ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း
မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

BOT စနစ်ဖြင့် ခေတ်မီအပြည့်ပြည့်ဆိုင်ရာ ဆိပ်ကမ်းတံတားနှင့် ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြု အဆောက်အအုံများတည်ဆောက်၍ ဆိပ်ကမ်းဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ လုပ်ငန်းအဆိုပြုချက်

" နိုင်ဦး ကုမ္ပဏီလီမိတက် "

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

အဆိုပြုချက်

ပုံစံ (မန၁

မြန် မာ နိုင် ငံ သား များ ရင်း နှီး မြှုပ် နှံ မှု ဥ ပ ဒေ အ ရ
ရင်း နှီး မြှုပ် နှံ လို သူ ၏ အ ဆို ပြု ချက်
[ဥ ပ ဒေ ပုဒ် မ ၂ ပုဒ် မ ခွဲ (ဂ) နှင့် ပုဒ် မ ၈]

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ်၊ KO / ၀၀၁ / 2015-16
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ၊ (၁) ရက်။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စု မြန် နိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးပါရန် အောက်ပါအချက်များကို ဖော်ပြ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ -

(က)	အမည်	- ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း
(ခ)	အဖအမည်	- ဦးသန်းထွန်း
(ဂ)	နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၈/ရနခ (နိုင်) ၀၀၀၀၆၇
(ဃ)	နေရပ်လိပ်စာ	- ရွှေဘုံသာအရှေ့ရပ်၊ သစ်တစ်ပွဲရပ်ကွက်၊ ရေနံချောင်းမြို့နယ်၊ မကွေးတိုင်းဒေသကြီး။
(င)	လူမျိုး၊ ဘာသာ	- ဗမာ၊ ဗုဒ္ဓဘာသာ။
(စ)	အဖွဲ့အစည်း အမည်	- ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်
(ဆ)	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- မြန်မာနိုင်ငံသား ၁၀၀% ကုမ္ပဏီ
(ဇ)	အဖွဲ့အစည်း တည်ရှိရာအရပ်	- အမှတ် (၃၄၈)၊ ဝေယျာခေမာလမ်း၊ အမှတ် (၆) ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ဝင်းမော်ထွန်း
ဒါရိုက်တာ
ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏ -

(က) အမည် (၁) .... (၂) ....

(ခ) အဖအမည် (၁) .... (၂) ....

(ဂ) နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်

(၁) .... (၂) ....

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ (၁) .... (၂) ....

(င) လူမျိုး၊ ဘာသာ (၁) .... (၂) ....

(စ) အဖွဲ့အစည်း အမည် ....

(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ....

(ဇ) အဖွဲ့အစည်း တည်ရှိရာအရပ် ....

(နှစ်ဦး သို့မဟုတ် အဖွဲ့အစည်း ၂ခု ထက်ပိုပါက သီးခြားစာရွက်တွင် ဖော်ပြ ပူးတွဲရန်)

ဝင်းမော်ထွန်း
ဒါရိုက်တာ
နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီလီမိတက်

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား -

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှု လုပ်ငန်း -

(ခ) ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း - "BOT စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ ခေတ်မီအပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ဆိပ်ခံတံတားနှင့် ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြု အဆောက်အဦများ ကိုတည်ဆောက်၍ ဆိပ်ကမ်းဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း"

(ကုန်ပစ္စည်းအမည် သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှု အမျိုးအစားကိုဖော်ပြရန်)

၄။ လုပ်ကိုင်မည့် စီးပွားရေးပုံစံ -

(က) နိုင်ငံသား နှင့် နိုင်ငံသားတို့က အစုစပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

....

(ခ) အဖွဲ့အစည်း နှင့် နိုင်ငံသားတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

....

(ဂ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် အခြားအဖွဲ့အစည်းတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

....

၅။ ဖွဲ့စည်းထားပြီးဖြစ်သည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း ပုံသဏ္ဌာန် -

(က) တစ်ဦးတည်းပိုင် ....

(ခ) ဖက်စပ်/အစုစပ် လုပ်ငန်း ....

(ဂ) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ - " ခိုင်ဦး " ကုမ္ပဏီလီမိတက်

(လိုအပ်သော အချက်အလက်များအား ပူးတွဲ ဖော်ပြထားပါသည်)

(ဃ) သမဝါယမအသင်း ....

၆။ ဖက်စပ်/အစုပ်လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက -

(က) အစုစပ်တို့က ထည့်ဝင်မည့် အစုငွေအချိုးနှင့် ပမာဏ

....

(ခ) အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေမည့် အချိုးအစား

....

(ဂ) အစုဝင်များ၏တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ

....

(နေရာမလုံလောက်က သီးခြားစာရွက်ဖြင့် ဖော်ပြရန်)။

ဝင်းမော်ထွန်း
ဒါရိုက်တာ
ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

(ခ)	နိုင်ငံခြားမှ တင်သွင်းရန် လိုအပ်သည့်	ကျပ်	အမေရိကန်ဒေါ်လာ	စုစုပေါင်း(ကျပ်)
(၁)	စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ စသည့်ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်း ပူးတွဲတင်ပြရန်) (Aneexure No. (4) တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။)	-	၁၈၇၂၇,၅၉၀. ၀၀	၂၂,၄၇၃,၁၀၈,၀၀၀.
(၂)	မော်တော်ကားများတန်ဖိုးပမာဏ (Aneexure No. (6) တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။)	၁၆၀,၀၀၀,၀၀၀. ၀၀	၁,၇၅၀,၀၀၀. ၀၀	၂,၂၆၀,၀၀၀,၀၀၀.
(၃)	ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ		----------------------	----------------------
(၄)	လိုအပ်သောထောက်ပံ့ပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ		----------------------	----------------------
(၅)	ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ		----------------------	----------------------

(ဂ) တည်ဆောက်မှုကာလ - မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး (၃) နှစ်အတွင်း

(ဃ)ပဏာမ စူးစမ်းလေ့လာမှုပြုလုပ်မည့်ကာလ --

(င) တည်ဆောက်မှု စတင်မည့်အချိန် - မြန်မာနိုင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး (၃)နှစ်အတွင်း

၉။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ -

(က) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း။

(ကုန်ထုတ်လုပ်မှု/ဝန်ဆောင်မှု စသည်ဖြင့် ဖော်ပြရန်)

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ - ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ သန်လျင်ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ သီလဝါဆိပ်ကမ်း၊ မြေကွက်အမှတ် (၂၃) တွင် လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) ဆောင်ရွက်ပုံနည်းစနစ် - "BOT စနစ်ဖြင့် မြေငှားရမ်း၍ ခေတ်မီအပြည့်အစုံဆိုင်ရာ ဆိပ်ခံတံတားနှင့် ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြု အဆောက်အဦ ကိုတည်ဆောက်၍ ဆိပ်ကမ်းဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း"

(ဃ) နှစ်စဉ် စက်သုံးဆီလိုအပ်ချက် -

	အမျိုးအစား	**အရေအတွက်**
၁။	ဒီဇယ်ဆီ	ဂါလံ (၃၆၀၀၀၀)
၂။	ဓါတ်ဆီ/အောက်တိန်း	ဂါလံ (၁၈၀၀၀)
၃။	စက်ဆီ/ချောဆီ	ဂါလံ (၁၆၀၀)

(င) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုအပ်ချက် -

	အားအသုံးပြုမှု	မြင်းကောင်ရေ (1000 KW)
၁။	လျှပ်စစ်ဓာတ်အား	1000 KW per Day

ဝင်းမော်ထွန်း
ဒါရိုက်တာ
နိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

၂။ ဓာတ်ဆီ/ဒီဇယ်အင်ဂျင်စက်အား Generator - 500 KVA (1)

၃။ ဘွိုင်လာအသုံးပြုမှု အင်ဂျင်စက်အား ....

၄။ သဘာဝဓာတ်ငွေ့ သုံးစက်အား ....

၅။ ပေးပို့သည့် အခြားအား ....

(ရေအား/လေအားစသည်များ)

(စ) နှစ်စဉ် ရေလိုချက် - ဂါလံ ၇၂၀၀၀၀ (တစ်နှစ်)

(နေ့စဉ် ရေလိုအပ်ချက်ရှိလျှင် ဖော်ပြရန်)

(ဆ) နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း/ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက် -

	အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး
၁။ အဓိကကုန်ကြမ်း				
(၁)	....	....	....	....
(၂)	....	....	....	....
၂။ အထောက်အကူ ကုန်ကြမ်း				
(၁)	....	....	....	....
(၂)	....	....	....	....
၃။ စက်သုံးဆီ/ဓာတ်ငွေ့များ				
(၁)	....	....	....	....
(၂)	....	....	....	....

(ဇ) အဆောက်အအုံ လိုအပ်ချက် - ရုံးအဆောက်အဦးအပါအဝင် စုစုပေါင်းအဆောက်အဦး (၁၂) လုံးခန့် တည်ဆောက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

မှတ်ချက်။ ။ အဆောက်အဦများ ဆောက်လုပ်ရန်လျာထားဆဲဖြစ်ပါသည်။

ဝင်းမော်ထွန်း
ဒါရိုက်တာ
နိုင်ငံကုမ္ပဏီလီမိတက်

(ဈ) မြေနေရာအမျိုးအစားနှင့် - ပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေဖြစ်ပါသည်။ (နိုင်ငံပိုင်မြေ)

(ည) ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မည့် -
ကုန်ပစ္စည်း/ဆောင်ရွက်မည့်ဝန်ဆောင်မှု

အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး
....	....	....	....
....	....	....	....
....	....	....	....
....	....	....	....

(ဋ) နှစ်စဉ် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု/ဝန်ဆောင်မှုနှင့် -

၁၀။ နှစ်စဉ် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု/ဝန်ဆောင်မှုနှင့် -
စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ

	ခန့်မှန်းခြေ		
	ကျပ်ငွေ	နိုင်ငံခြားငွေ	စုစုပေါ
(က) လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန် လိုအပ်မည့် ကျပ်ငွေ	၂၂,၃၃၂,၁၆၃,၀၀၀	၂၀,၄၃၃,၅၉၀ .	၄၃,၃၀၅.
(ခ) လိုအပ်မည့် နိုင်ငံခြားသုံးငွေ	....	....	
(ဂ) ရရှိမည့်နိုင်ငံခြားသုံးငွေပမာဏ	....	....	
(ဃ) ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု တန်ဖိုးပမာဏ	....	....	
(င) နှစ်စဉ် ပြည်တွင်း၌ ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု တန်ဖိုးပမဏ	....	....	

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် - Annexure No. (9) တွင် ဖော်ပြထားပါသ
လိုအပ်မည့်အမှုထမ်းများ စာရင်း

(က) ပြည်တွင်းမှ လိုအပ်မည့်အမှုထမ်းများ - (၉၉) ယောက် (၁၀၀%)

(ခ) နိုင်ငံခြားမှ လိုအပ်မည့်ကျွမ်းကျင်သူနှင့် - -
အတတ်ပညာရှင်များ

အမှုထမ်းအမျိုးအစား	ဦးရေ	ခန့်ထားမည့်အချိန်ကာလ
....	....	....
....	....	....
....	....	

ဝင်းမော်ထွန်း
ဒါရိုက်တာ
နိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

၁၂။ စီးပွားရေးတွက်ခြေကိုက်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ -

(က) နှစ်စဉ်ငွေရရှိမှု - Annexure No. (8)

(ခ) နှစ်စဉ် လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် - Annexure No. (9) မှ Annexure No. (10)

(ဂ) နှစ်စဉ် အသားတင်အမြတ် - Annexure No. (12)

(ဃ) နှစ်အလိုက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Annexure No. (3)

(င) အရင်းကျေကာလ - Annexure No. (15)

(စ) အခြား အကျိုးအမြတ်များ - Annexure No. (16)

(ဆ) အလုပ်အကိုင်သစ်များ -

ပေါ်ပေါက်လာမည့် အခြေအနေ

ဝင်းမော်ထွန်း
ဒါရိုက်တာ
နိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

၁၃။ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အထောက်အထားများ အဆိုပြု တင်ပြသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းအတွက် အောက်ဖော်ပြပါ ထောက်အထားများကို ပူးတွဲတင်ပြပါသည်။

(က) ပရိုညာဉ်စာချုပ် (နှစ်တို) (မြေငှားရမ်းခြင်းအတွက်)

(ခ) ငွေရေးကြေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

(ဂ) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း

(ဃ) လက်ရှိဖွဲ့စည်းပြီး အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက လက်ရှိအခြေအနေနှင့် ပြင်ဆင်ဖွဲ့စည်းမည့် အထောက်အထားများ

" နိုင်ဦး " ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (မိတ္တူ)

(၂) ပုံစံ (၆) (မိတ္တူ)

(၃) ပုံစံ (၂၆) (မိတ္တူ)

(၄) ထုတ်ကုန်သွင်းကုန် လုပ်ငန်းရှင်လက်မှတ် (မိတ္တူ) တို့အား ပူးတွဲတင်ပြပါသည်။

လက်မှတ်၊ (signature) (မဝ)

အမည်၊ ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း

ရာထူး Director

" နိုင်ဦး " ကုမ္ပဏီလီမိတက်

ဝင်းမော်ထွန်း
ဒါရိုက်တာ
နိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

KHAING OO COMPANY LIMITED

No.(348), Zayar Khaymar Street, word No.(6), Mayangone Township, Yangon

သို့

ရက်စွဲ။ ၃၀ -၃- ၂၀၁၆

အကြောင်းအရာ။ ကိုယ်စားလှယ်ဖြင့်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ "ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်" မှ ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ သီလဝါဆိပ်ကမ်းဧကကွက်အမှတ်(၂၃)နှင့် ပတ်သက်သော ကိစ္စရပ်များ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ဦးဝေဖြိုးသာ မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/မဂတ(နိုင်) ၀၈၄၁၇၂အား ကိုယ်စားလှယ်အဖြစ် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

၂။ ဦးဝေဖြိုးသာ၏ ထိုးမြဲလက်မှတ်မှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

(က) ---------- (ခ) ---------- (ဂ) ----------

လေးစားစွာဖြင့်-

ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

KHAING OO COMPANY LIMITED

No.(348), Zayar Khaymar Street, word No.(6), Mayangone Township, Yangon

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၀) ရက်။

(")

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ-၂၀ တို့အရ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ လျှောက်ထားခြင်း။

၁။ Khaing Oo Co.,Ltd. သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ သီလဝါလမ်း၊ အကွက်အမှတ် (၂၃) မြေကွက်တွင် "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှု" လုပ်ငန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကျွန်တော်/ကျွန်မတို့၏ကုမ္ပဏီသည် "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှု" လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန်အတွက် မတည်ရင်းနှီးငွေကို မြန်မာကျပ်ငွေ (၅၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀.၀၀) ထားရှိကာ ကနဦးရင်းနှီးမြှုပ်နှံခြင်း မြန်မာကျပ်ငွေ (၄၇,၃၀၅,၂၇၁,၀၀၀.၀၀) တွင် စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး၊ ပရိဘောဂတန်ဖိုး၊ မော်တော်ယာဉ်တန်ဖိုး၊ အဆောက်အဦးတန်ဖိုးနှင့် ဆိုင်းဘုတ်တား ဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက် ကုန်ကျငွေတို့အပြင် ငွေကြေးအားဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု မြန်မာကျပ်ငွေ (၈၆၀,၀၀၀,၀၀၀.၀၀) လည်း ပါဝင်ပါသည်။ ထပ်မံ၍ လိုအပ်သည့် စက်ပစ္စည်းများကို လိုအပ်ပါက ခွင့်ပြုမိန့်ထပ်မံတောင်းခံ၍ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

(

၃။ ကျွန်ုပ်တို့၏ "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း" လုပ်ကိုင်ရန် လိုအပ်သော လုပ်သားအင်အားအတွက် ပြည်ပမှကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များအပြင် ပြည်တွင်းရှိအတတ်ပညာရှင် များနှင့် ဝန်ထမ်း/လုပ်သားများကို အသုံးပြုလုပ်ကိုင်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ နိုင်ငံတော်အတွက် ရသင့်ရထိုက်သော အခွန်ဘဏ္ဍာငွေများရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားခြင်းကို လက်ခံစဉ်းစားပေးပါရန်နှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ (၂၀) တို့အရ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များအား ခွင့်ပြုပေးပါရန် ရိုသေလေးစားစွာဖြင့် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၅။ ထို့အပြင် "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှု" လုပ်ငန်းမှ ရရှိလာသော ပထမ (၅) နှစ်အတွက် ဝင်ငွေခွန်ကို သက်သာခွင့်ပြုရန်အတွက် ခွင့်ပြုပါရန် မေတ္တာရပ်ခံ တင်ပြအပ်ပါသည်။

၆။ လျှောက်လွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထားစာရွက်များကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(၁) ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုချက်။

(၂) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားများ။

(၃) ကုမ္ပဏီသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ။

(၄) ဘဏ္ဍာရေးအချက်အလက်များနှင့်ပတ်သက်၍ တွက်ချက်မှုဇယားများ။

(၅) နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့် ဘဏ္ဍာရေးအကျိုးအမြတ်တွက်ချက်မှုဇယား။

လေးစားစွာဖြင့်

(ကစ)

ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း
Director
Khaing Oo Co., Ltd.

Annuexure (1)

KHAING OO COMPANY LIMITED

LIST OF BOARD OF DIRECTORS

Sr No	Name	Nationality/ PP No.	Father's Name	Occupation	Address
1	U Pwint San	Myanmar NRC No. 12/Ma Ya Ka (Naing) 007186	U Myint Kyi	Merchant	No.348, Zayar Khaymar Street, Ward No. (6), Mayangone Township, Yangon.
2	Daw Win Maw Tun	Myanmar NRC No. 8/Ya Na Kha (Naing) 011067	U Than Tun	Merchant	Shwe Bon Thar East Yart, Thit Ta Pwe Ward, Yaynanchaung Township, Magwe.
3	U Pyae Phyo Aung	Myanmar NRC No. 12/Pa Ba Ta (Naing) 000274	U Tin Aye	Merchant	No.(11/A), Kone Myint Thayar, Kone Myint Thayar Street, 7-Miles, Mayangone Township, Yangon.

Annuexure (2)

KHAING OO COMPANY LIMITED

LIST OF SHARE HOLDER

Sr No	Name	Nationality/ PP No.	Designation	Share Holding %	Address
1	U Pwint San	Myanmar NRC No. 12/Ma Ya Ka (Naing) 007186	Managing Director	50	No.348, Zayar Khaymar Street, Ward No. (6), Mayangone Township, Yangon.
2	Daw Win Maw Tun	Myanmar NRC No. 8/Ya Na Kha (Naing) 011067	Director	30	Shwe Bon Thar East Part, Thit Ta Pwe Ward, Yaynanchaung Township, Magwe.
3	U Pyae Phyo Aung	Myanmar NRC No. 12/Pa Ba Ta (Naing) 000274	Director	20	No.(11/A), Kone Myint Thayar, Kone Myint Thayar Street, 7-Miles, Mayangone Township, Yangon.

Annuexure (3)

KHAING OO COMPANY LIMITED

INVESTMENT STRUCTURE

Sr. No.	Particulars	Total Proposed Investment Amount		
		MMK	US $	Total (MMK)
A	**Exchange Rate**			**1,200.00**
B	**Investment Categories**			
1	Machineries and Equipments	-	11,334,400.00	13,601,280,000.00
2	Jetty	7,002,913,641.00	7,393,190.00	15,874,741,641.00
3	Vehicles (Local Purchase)	160,000,000.00	1,750,000.00	2,260,000,000.00
4	Warehouse Buildings	4,000,000,000.00	-	4,000,000,000.00
5	Furniture & Fixtures	32,839,000.00	-	32,839,000.00
6	Project Expenditures	10,676,410,359.00	-	10,676,410,359.00
7	Cash	860,000,000.00	-	860,000,000.00
C	**TOTAL CAPITAL INVESTMENT**	22,732,163,000.00	20,477,590.00	47,305,271,000.00

Annuexure (4)

KHAING OO COMPANY LIMITED

LIST OF REQUIRED MACHINERIES AND EQUIPMENT

TO BE PURCHASED - IMPORTED

SR NO	PARTICULARS	A/U	QTY	YEAR 1	
				UNIT PRICE USD	AMOUNT USD
A	**Equipment for Blasted Rock Production**				
1	SANY Truck Crane, 50 Tons , Multi-axles or equivalent	Nmb	2	416,000.00	832,000.00
2	Fork Lift	Nmb	2	13,200.00	26,400.00
3	H-40 Series Truck ,3 Axles (10 -Wheels) 40-Tons	Set	6	85,000.00	510,000.00
4	Port Tractor & Trailer,36 Tons,12.8 mx2.48mx1.442m	Set	4	200,000.00	800,000.00
5	Generator (125 - 500) KVA	Nmb	4	30,000.00	120,000.00
6	Wharfside Multipurpose Portal Crane, 36-40 tons	Nmb	1	2,968,000.00	2,968,000.00
7	Kobelco RK 450 Rough Terrain Crane ,45 Ton	Nmb	1	416,000.00	416,000.00
8	Quayside Gantry Container Crane, Rated Capacity 40 tons	Nmb	1	5,662,000.00	5,662,000.00
B	**Total Amount USD**		21		**11,334,400.00**
C	**Total Equivalent MMK (A)**				**13,601,280,000.00**
D	**Total Equivalent MMK '000'000**				**26,940.00**

ဝင်းမောင်ငွန်း
ဒါရိုက်တာ
ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

KHAING OO COMPANY LIMITED

LIST OF FURNITURE AND FIXTURES

LOCAL PURCHASED

SR NO	PARTICULARS	A/U	QTY	YEAR 1	
				UNIT PRICE MMK	AMOUTN MMK
1	Settee Wood	Set	2	300,000	600,000
2	Settee Sofa	Set	1	700,000	700,000
3	Desk (Aluminium)	Pcs	20	60,000	1,200,000
4	Desk (Wood)	Pcs	15	120,000	1,800,000
5	Meeting Table	Set	5	250,000	1,250,000
6	Officer Chair for staff & meeting room	Pcs	56	60,000	3,360,000
7	Office Chair	Pcs	70	45,000	3,150,000
10	Aluminium Cabinet	Pcs	20	230,000	4,600,000
11	Aluminium with glass door cabinet	Pcs	5	260,000	1,300,000
12	File Storage Shalf	Pcs	25	120,000	3,000,000
14	Steel Beanch	Set	10	200,000	2,000,000
15	Reception Desk	Pcs	3	250,000	750,000
16	Towel Rack	Pcs	20	15,000	300,000
	Total Amount MMK (A)		**252**		**24,010,000.00**

LIST OF FURNITURE AND FIXTURES

LOCAL PURCHASED

Currency in MMK

SR NO	PARTICULARS	A/U	QTY	YEAR 1	
				UNIT PRICE MMK	AMOUTN MMK
1	Bed (Steel)	Set	20	95,000	1,900,000
2	Office Table (Aluminium) 3/½	Pcs	3	195,000	585,000
3	Office Table (Aluminium) 4'	Pcs	2	205,000	410,000
4	Cabinet	Pcs	5	186,000	930,000
5	Safe (Model - 806G)	Pcs	2	370,000	740,000
6	Cup Board Sliding Door (3 Step)	Pcs	14	120,000	1,680,000
7	Table (Folding)	Pcs	24	65,000	1,560,000
8	Mosquito - Net	Pcs	5	13,500	67,500
9	Bedding	Pcs	20	14,500	290,000
10	Armelss Chair	Pcs	10	4,700	47,000
11	Armelss Chair	Pcs	50	4,900	245,000
12	Flower Chair	Pcs	7	5,500	38,500
13	Refrigerator LG + Safeguard	Pcs	1	336,000	336,000
	Total Amount MMK (B)		**163**		**8,829,000.00**
	Grand Total Amount MMK (A + B)				**32,839,000.00**

Annexure (6)(A)

KHAING OO COMPANT LIMITED

LIST OF REQUIRED VEHICALES AND TRUCK

PURCHASED - IMPORT

SR NO	PARTICULARS	A/U	QTY	YEAR 1	
				UNIT PRICE USD	AMOUTN USD
1	Truck (2to 10 -Tons)	Nmb	15	30,000	450,000
2	Wagon Vehicle	Nmb	10	50,000	500,000
3	Micro Bus	Nmb	10	30,000	300,000
4	Sloon	Nmb	10	50,000	500,000
	Total Amount MMK (A)		45		1,750,000
	Total Equivalent MMK (A)				2,100,000,000

Exchange Rate : 1US$ = 1,200 Kyat/- (Approximate for managed floating rate)

မော်တော်ယာဉ်များ တင်သွင်းရာ၌ ကုန်သွယ်မှုညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာနမှ ထုတ်ပြန်ထားသော သတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပြီး ပေးဆောင်ရမည့် အခွန်အခများကိုလည်း ပြည့်ဝစွာ ပေးဆောင်၍ တင်သွင်းအသုံးပြု မည်ဖြစ်ပါသည်။

KHAING OO COMPANT LIMITED

LIST OF REQUIRED VEHICALES AND TRUCK

PURCHASED - IMPORT

SR NO	PARTICULARS	A/U	QTY	YEAR 1	
				UNIT PRICE USD	AMOUTN USD
1	Truck (2to 10 -Tons)	Nmb	15	30,000	450,000
2	Wagon Vehicle	Nmb	10	50,000	500,000
3	Micro Bus	Nmb	10	30,000	300,000
4	Sloon	Nmb	10	50,000	500,000
	Total Amount MMK (A)		45		1,750,000
	Total Equivalent MMK (A)				2,100,000,000

Exchange Rate : 1US$ = 1,200 Kyat/- (Approximate for managed floating rate)

LIST OF REQUIRED MOTOR VEHICLE

LOCAL PURCHASED

Currency in MMK

SR NO	PARTICULARS	A/U	QTY	YEAR 1	
				UNIT PRICE MMK	AMOUTN MMK
1	Saloon	Unit	5	20,000,000	100,000,000
2	Pick-up Truck	Unit	5	12,000,000	60,000,000
	Total Amount MMK (B)		10		160,000,000

Annexure (7)

KHAING OO COMPANY LIMITED

SALES PRICE STATEMENT

PARTICULAR	Available Handle Container Qty.		Chargable Rate (MMK)		
	A/U	Container-20 ft.	Loading/ Unloading	Container Transport Yard to Jetty	Container Storage Charges for One Day
A **Container Handling Prices**					
[illegible] Loading /Unloading Service	Nmb	6,000	30,000.00	15,000.00	-
B **Container Storage Prices**					
[illegible] Container Loading/Unloading from [illegible]					
[illegible]	Nmb	4,000	8,000.00	-	1,500.00
[illegible]	Nmb	4,000	12,000.00	-	3,000.00
[illegible] Storage Charges					
[illegible]	Kg	10,000	-	-	500.00

KHAING OO COMPANY LIMITED

SERVICE INCOME STATEMENT

Sr. No.	PARTICULAR	Avaliable Handle Container Qty.		Chargable Rate (MMK)			Service Income (MMK)			
		A/U	Container-20	Loading/ Unloading	Container Transport Yard to Jetty	Container Storage Charges for One Day	Year 1 to 3	Year 4 to 6	Year 7 to 9	Year 10 to 15
A	**Crane Rental Service Income**									
1	Estimated Handling Cntr. Qty/ Per Day	Nmb								
2	Working Days / Per Month	Day					110	150	200	220
3	Loading /Unloading Container Qty.	Nmb	6,000	20,000	-	-	26	26	26	26
4	Container Transport						686,400,000	936,000,000	1,248,000,000	1,372,800,000
				-	15,000	-	514,800,000	702,000,000	936,000,000	1,029,600,000
B	**Container Storage Prices**						1,201,200,000	1,638,000,000	2,184,000,000	2,402,400,000
.	Available Container Storage at Conatiner Yard	Nmb	4,000							
	Container Loading/Unloading from truck									
1	Estimated Handling Cntr. Qty/ Per Day	Nmb								
2	Working Days / Per Month	Day					120	150	200	220
3	Empty Container						26	26	26	26
4	Container with Full Cargoes			8,000	-	-	299,520,000	374,400,000	499,200,000	549,120,000
				12,000	-	-	449,280,000	561,600,000	748,800,000	823,680,000
	Container Storage Case									
1	Estimated Handling Cntr. Qty/ Per Day	Nmb								
2	Working Days / Per Month	Day					120	150	200	220
3	Empty Container						26	26	26	26
4	Container with Full Cargoes			-	-	1,500	468,000,000	936,000,000	1,404,000,000	1,544,400,000
				-	-	3,000	280,800,000	468,000,000	748,800,000	936,000,000
							1,497,600,000	2,340,000,000	3,400,800,000	3,853,200,000
C	**Cargo Storage Charges**									
	Estimated Starage Goods	Kg					2,000	3,000	4,000	5,000
	Working Days / Per Month						26	26	26	26
	Available Storage Quantity ('000)	Kg	10,000	-	-	500	312,000,000	468,000,000	624,000,000	780,000,000
D	**Grand Total**						3,010,800,000	4,446,000,000	6,208,800,000	7,035,600,000

KHAING OO ENGINEERING COMPANY LIMITED

MANPOWER REQUIREMENT AND SALARY PAYMENT

(A) Local Manpower Required

Sr.No	Type of Personnel	Department	Proposed period of Employment to Year 1 to 3				Proposed period of Employment to Year 4 to 6				Proposed period of Employment to Year 7 to 15			
			No. of Persons	Salary Payment			No. of Persons	Salary Payment			No. of Persons	Salary Payment		
				Per Mth	Per Yr	Salary Total		Per Mth	Per Yr	Salary Total		Per Mth	Per Yr	Salary Total
1	General Manager	Overall	1	1,500,000	18,000,000	18,000,000	1	1,550,000	18,600,000	18,600,000	1	1,600,000	19,200,000	19,200,000
2	Marketing Manager	Marketing	1	700,000	8,400,000	8,400,000	1	750,000	9,000,000	9,000,000	1	800,000	9,600,000	9,600,000
3	Finance Manager	Finance	1	900,000	10,800,000	10,800,000	1	950,000	11,400,000	11,400,000	1	1,000,000	12,000,000	12,000,000
4	Admin: & HR Manager	Adm & HR	1	600,000	7,200,000	7,200,000	1	650,000	7,800,000	7,800,000	1	700,000	8,400,000	8,400,000
5	Operation Manager	Operation	1	1,000,000	12,000,000	12,000,000	1	1,050,000	12,600,000	12,600,000	1	1,100,000	13,200,000	13,200,000
6	R & M Engineer	R & M	1	800,000	9,600,000	9,600,000	1	850,000	10,200,000	10,200,000	1	900,000	10,800,000	10,800,000
7	Supervisor	R & M	1	400,000	4,800,000	4,800,000	1	450,000	5,400,000	5,400,000	1	500,000	6,000,000	6,000,000
8	Account Officer	Finance	1	400,000	4,800,000	4,800,000	1	400,000	4,800,000	4,800,000	1	450,000	5,400,000	5,400,000
9	Senior Operator	Operation	2	400,000	4,800,000	9,600,000	2	450,000	5,400,000	10,800,000	2	500,000	6,000,000	12,000,000
10	Foreman	Operation	2	250,000	3,000,000	6,000,000	2	300,000	3,600,000	7,200,000	2	350,000	4,200,000	8,400,000
11	Assistant Foreman	Operation	2	200,000	2,400,000	4,800,000	2	200,000	2,400,000	4,800,000	2	250,000	3,000,000	6,000,000
12	Store Keeper	Finance	2	250,000	3,000,000	6,000,000	2	300,000	3,600,000	7,200,000	2	350,000	4,200,000	8,400,000
13	Mechanic I	R & M	5	250,000	3,000,000	15,000,000	5	300,000	3,600,000	18,000,000	5	350,000	4,200,000	21,000,000
14	Cashier	Finance	2	250,000	3,000,000	6,000,000	2	300,000	3,600,000	7,200,000	2	350,000	4,200,000	8,400,000
15	Office Staff	Office	24	250,000	3,000,000	72,000,000	24	300,000	3,600,000	86,400,000	24	350,000	4,200,000	100,800,000
16	Security Incharge	Adm:	2	250,000	3,000,000	6,000,000	2	300,000	3,600,000	7,200,000	2	350,000	4,200,000	8,400,000
17	Security Staff	Adm:	5	120,000	1,440,000	7,200,000	5	170,000	2,040,000	10,200,000	5	230,000	2,760,000	13,800,000
18	Machine Operator	Operation	5	300,000	3,600,000	18,000,000	10	350,000	4,200,000	42,000,000	15	400,000	4,800,000	72,000,000
19	Worker	Operation	20	120,000	1,440,000	28,800,000	25	170,000	2,040,000	51,000,000	30	230,000	2,760,000	82,800,000
31	Total Amount in MMK		79			255,000,000	89			331,800,000	99			425,600,000
32	Operation Salary Payment		46			121,800,000	56			179,400,000	66			254,400,000
33	Administrative Salary Payment		33			133,200,000	33			152,400,000	33			172,200,000

KHAING OO COMPANY LIMITED

OPERATION COSTS

(A) OPERATION COSTS

(MMK in '000)

Sr.No	Particulars	Year-1	Year-2	Year-3	Year-4 to 6	Year-7 to 9	Year-10 to 15
1	Labour Cost	121,800	121,800	121,800	179,400	254,400	254,400
2	Equipment Running Cost	147,000	147,000	147,000	285,000	428,000	556,000
3	Spare part and Supplies	275,800	275,800	275,800	339,000	476,000	571,000
4	Repair & Maintenance	201,000	201,000	201,000	397,000	551,000	694,000
5	Diesel & Oil	838,700	838,700	838,700	928,000	1,181,000	1,217,200
6	Electricity	3,000	3,000	3,000	5,400	600,000	720,000
7	Insurance	14,300	14,300	14,300	27,700	44,200	48,700
8	License and Others	7,930	7,930	7,930	11,900	12,300	14,400
9	Entertainment & Refreshment	71,800	71,800	71,800	119,100	183,700	208,497
10	Miscellaneous Expenses	119,800	119,800	119,800	198,715	224,500	347,750
	Total Amount in MMK	1,801,130	1,801,130	1,801,130	2,491,215	3,955,100	4,631,947

Annexure (11)

KHAING OO COMPANY LIMITED
TAX CONTRIBUTION TO THE STATES STATEMENT

(MMK in '000)

Sr .No.	Year	Commercial Tax	Income Tax	Total	Remarks
1	Year-1	183,486	-	183,486	
2	Year-2	183,486	-	183,486	
3	Year-3	183,486	-	183,486	
4	Year-4	338,000	-	338,000	
5	Year-5	338,000	-	338,000	
6	Year-6	338,000	894,552	1,232,552	
7	Year-7	563,086	1,693,506	2,256,592	
8	Year-8	563,086	1,698,506	2,261,592	
9	Year-9	563,086	1,698,506	2,261,592	
10	Year-10	896,629	3,277,434	4,174,063	
11	Year-11	896,629	3,277,434	4,174,063	
12	Year-12	896,629	3,277,434	4,174,063	
13	Year-13	896,629	3,277,434	4,174,063	
14	Year-14	896,629	3,277,434	4,174,063	
15	Year-15	896,629	3,277,434	4,174,063	
Total		8,450,000.00	25,649,675.75	34,099,675.75	

KHAING OO COMPANY LIMITED

FINANCIAL EVELUATION INDICATORS

FINANCIAL EVALUATION

The following financial indicators should be reflected according to the datas and informations received,

a. The statement of Financial Position reflected income, expenditures and benefits for fifteen years of the whols business life;

b.The statement of cash flow reflected Surplus for ten years for the whole factory;

c. The Profit & Cash Surplus indicate performance of the business as Working Capital.

(1) OPERATION RATIO

Financial Year	Income (MMK)	Expenditure (MMK)	Operating Ratio	Net Profit (MMK)	Net Profit Ratio
1	2	3	4	5	6
YR.1	3,853,200	2,797,146	72.59	1,056,054	27.41
YR.2	3,853,200	2,797,146	72.59	1,056,054	27.41
YR.3	3,853,200	2,797,146	72.59	1,056,054	27.41
YR.4	7,098,000	3,519,791	49.59	3,578,209	50.41
YR.5	7,098,000	3,519,791	49.59	3,578,209	50.41
YR.6	7,098,000	3,519,791	49.59	3,578,209	50.41
YR.7	11,824,800	5,050,776	42.71	6,774,024	57.29
YR.8	11,824,800	5,030,776	42.54	6,794,024	57.46
YR.9	11,824,800	5,030,776	42.54	6,794,024	57.46
YR.10	18,829,200	5,719,463	30.38	13,109,737	69.62
YR.11	18,829,200	5,719,463	30.38	13,109,737	69.62
YR.12	18,829,200	5,719,463	30.38	13,109,737	69.62
YR.13	18,829,200	5,719,463	30.38	13,109,737	69.62
YR.14	18,829,200	5,719,463	30.38	13,109,737	69.62
YR.15	18,829,200	5,719,463	30.38	13,109,737	69.62
Average	**181,303,200**	**68,379,917**	**37.72**	**112,923,283**	**62.28**

KHAING OO COMPANY LIMITED
FINANCIAL EVELUATION INDICATORS

(2) BREAK EVEN POINT

INVESTMENT AMOUNT (USD in thousand) : 47,305,271 (MMK in '000)

(MMK in '000)

Financial Year Pre operating period	Profit after tax	Plus	Depreciation	Preliminary Expenses		Yearly Total	Accumulated Cash Total
YR.1	1,056,054	+	433,316		=	1,489,370	1,489,370
YR.2	1,056,054	+	433,316		=	1,489,370	2,978,740
YR.3	1,056,054	+	433,316		=	1,489,370	4,468,110
YR.4	3,578,209	+	433,316		=	4,011,525	8,479,635
YR.5	3,578,209	+	433,316		=	4,011,525	12,491,160
YR.6	2,345,657	+	433,316		=	2,778,973	15,270,133
YR.7	4,517,432	+	433,316		=	4,950,748	20,220,881
YR.8	4,532,432	+	433,316		=	4,965,748	25,186,629
YR.9	4,532,432	+	433,316		=	4,965,748	30,152,378
YR.10	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	39,521,368
YR.11	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	48,890,358
YR.12	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	58,259,348
YR.13	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	67,628,338
YR.14	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	76,997,329
YR.15	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	86,366,319
YR.16	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	95,735,309
YR.17	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	105,104,299
YR.18	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	114,473,289
YR.19	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	123,842,279
YR.20	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	133,211,270
YR.21	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	142,580,260
YR.22	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	151,949,250
YR.23	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	161,318,240
YR.24	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	170,687,230
YR.25	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	180,056,220
YR.26	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	189,425,211
YR.27	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	198,794,201
YR.28	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	208,163,191
YR.29	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	217,532,181
YR.30	8,935,674	+	433,316		=	9,368,990	226,901,171

Different USD : 7,783,903

$$\frac{7{,}783{,}903 \times 12}{9{,}368{,}990.00} = 9{,}97$$

BEP of Company = (10) year and (10) months including pre-operating period

KHAING OO COMPANY LIMITED

FINANCIAL EVELUATION INDICATORS

(3) CALCULATION OF IRR

INVESTMENT (MMK)'000'000 : 47,305,271

(Exchange Rate is 1-00 US$ is equal to MMK 1200-00)

		Discount Rate 25 %	Net Present Value-25%	Discount Rate -26 %	Net Present Value-26 %
INVESTMENT	47,305,271.00	0.8000	37,844,217	0.7937	37,543,866
Project period					
YR.1	2,072,799	0.6400	1,326,591.09	0.6299	1,305,617.64
YR.2	3,285,597	0.5120	1,682,225.74	0.4999	1,642,489.78
YR.3	4,498,396	0.4096	1,842,542.88	0.3968	1,784,742.13
YR.4	8,145,806	0.3277	2,669,217.85	0.3149	2,564,964.51
YR.5	11,793,217	0.2621	3,091,521.11	0.2499	2,947,196.04
YR.6	15,209,076	0.2097	3,189,574.39	0.1983	3,016,539.46
YR.7	21,659,053	0.1678	3,633,786.06	0.1574	3,409,377.55
YR.8	28,124,030	0.1342	3,774,743.35	0.1249	3,513,521.70
YR.9	34,589,006	0.1074	3,713,966.29	0.0992	3,429,514.44
YR.10	47,295,797	0.0859	4,062,678.01	0.0787	3,721,744.46
YR.11	47,295,797	0.0687	3,250,142.41	0.0625	2,953,765.45
YR.12	47,295,797	0.0550	2,600,113.93	0.0496	2,344,258.29
YR.13	47,295,797	0.0440	2,080,091.14	0.0393	1,860,522.45
YR.14	47,295,797	0.0352	1,664,072.91	0.0312	1,476,605.12
YR.15	47,295,797	0.0281	1,331,258.33	0.0248	1,171,908.83
	413,151,761		39,912,525.50		37,142,767.85
			2,068,308.70		(401,098.03)

$$\frac{N1}{N1 - N2}$$

$$\frac{2,068,308.70}{2,068,308.70 \quad - \quad (401,098)}$$

$$\frac{2,068,309}{2,068,309 \quad + \quad 401,098}$$

$$\frac{2,068,309}{2,469,407} \times 1$$

IRR = 25 + 0.83 %

IRR = 25.83 %

KHAING OO COMPANY LIMITED

No.(348), Zayar Khaymar Street, word No.(6), Mayangone Township, Yangon

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ ၊ ၁၀.၃.၂၀၁၆

အကြောင်းအရာ။ ။ကုမ္ပဏီဝန်ထမ်းများ သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးအတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားမှုများ အားတင်ပြခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ Khaing Oo Co.,Ltd. သည် အလုပ်လုပ်ကိုင်တာဝန်ထမ်းရွက်နေကြသည့် ဝန်ထမ်းနှင့်အလုပ်သမားများအတွက် အောက်ဖော်ပြပါကဏ္ဍများအလိုက် အလုပ်သမားသက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးတို့အတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းအား လိုအပ်သလိုဆောင်ရွက်နိုင်ရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(၁) အလုပ်သမားကြို/ပို့ယာဉ်ဖြင့်ဝန်ထမ်း၊အလုပ်သမားများအလုပ်တက်၊ဆင်းနိုင်ရန်အတွက် ကြို/ပို့ယာဉ်ကားများစီစဉ်ထားရှိပါမည်။လုပ်ငန်းမှစီစဉ်ပေးသည့်ကြို/ပို့ဖယ်ရီစီးကြသောအလုပ်သမားများအပေါ် ဖယ်ရီကားခကောက်ခံခြင်းမရှိဘဲအခမဲ့ပို့ဆောင်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ကုမ္ပဏီဝန်ထမ်း၊အလုပ်သမားများအနေဖြင့်အလုပ်ဆင်းရက်မှန်ကန်ပါကလုပ်ငန်းအားအားရှိစွာလုပ်ကိုင်ခြင်းကိုအသိအမှတ်ပြုသည့်အနေဖြင့် ရက်မှန်ဆုကြေးထုတ်ပေးပါမည်။

(၃) လုပ်ငန်းရှိဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများအချိန်ပိုဆင်းရပါကတစ်နာရီအတွက်လုပ်အားခငွေကြေး(၂)ဆတွက်ချက်ပေးပါမည်။လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရညဥ့်နက်အထိလုပ်ရပါကအစားအသောက်ကျွေးမွေးခြင်းစီစဉ်များဆောင်ရွက်ပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) ကုမ္ပဏီတွင်ခန့်အပ်တာဝန်ပေးမည့်ဝန်ထမ်းများ၊အလုပ်သမားများအားလုံးအတွက်လုပ်ငန်းခွင်တွင်စိတ်ဓာတ်တက်ကြွညီညွတ်ရန်အတွက် တူညီဝတ်စုံများ(Uniform) အခမဲ့ထုတ်ဝေပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၅) ကုမ္ပဏီတွင်ရှေးဦးသူနာပြုဆေးသေတ္တာထားရှိမည်ဖြစ်ပြီး၊ထိခိုက်ဒဏ်ရာရရှိပါကသက်ဆိုင်ရာနယ်မြေအလိုက်ဖွင့်လှစ်ထားသည့် လူမှုဖူလုံရေးဆေးခန်းသို့စေလွှတ်၍ ဆေးဝါးကုသမှုခံယူပါမည်။

(၆) ၂၀၁၂ ခုနှစ်လူမှုဖူလုံရေးဥပဒေအရကုမ္ပဏီရှိဝန်ထမ်း၊အလုပ်သမားများအားလုံးအားလူမှုဖူလုံရေးဥပဒေအရလူမှုရေး၊ ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုနှင့်ငွေကြေးအကျိုးခံစားခွင့်များပိုမိုရရှိစေရန်သက်ဆိုင်ရာလူမှုဖူလုံရေးအဖွဲ့၌မှတ်ပုံတင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။လူမှုဖူလုံရေးထည့်ဝင်ငွေနှင့်ပတ်သက်၍အလုပ်ရှင်မှထည့်ဝင်ရမည့်ထည့်ဝင်ကြေးအားအလုပ်ရှင်မှထည့်ဝင်သွားမည့်အပြင်အလုပ်သမားများမှထည့်ဝင်ရမည့်ထည့်ဝင်ကြေးများကို၎င်းတို့၏လစာမှဖြတ်တောက်ပေးသွင်းသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၇) ကုမ္ပဏီတွင်တာဝန်ထမ်းဆောင်သည့်ဝန်ထမ်း၊အလုပ်သမားများအနေဖြင့်မိမိတို့မိသားစုအတွင်းသာရေး၊နာရေးကိစ္စများပေါ် ပေါက်ပါကသာရေး၊နာရေးကူညီထောက်ပံ့ငွေများထောက်ပံ့ပေးအပ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၈) ကုမ္ပဏီတွင်တာဝန်ထမ်းဆောင်သည့်ဝန်ထမ်း၊အလုပ်သမားများအနေဖြင့်လုပ်ငန်းခွင်အတွင်းအေးချမ်းသာယာစွာအလုပ်လုပ်နိုင်ရန်အတွက်အဆောက်အအုံအတွင်း၌လေဝင်လေထွက်ကောင်းအောင် စီမံထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် လေစုပ်ပန်ကာများ၊ လေတွန်းပန်ကာများဖြင့်အဆောက်အအုံအတွင်းရှိ လေထုများအားသန့်ရှင်းအောင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၉) ကုမ္ပဏီတွင်အလုပ်လုပ်နေကြသည့်ဝန်ထမ်းများ၊အလုပ်သမားများသန့်ရှင်းသောရေသောက်သုံးနိုင်ရန်အတွက်လုပ်ငန်းရှိအဝီစိတွင်းမှရေအားရေသန့်စက်နှင့်ရေစစ်ဘူးများအတွင်းဖြတ်သန်းသိုလှောင်ပြီးသောက်ရေသိုလှောင်သည့်ရေတိုင်ကီအားလေအေးပေးစက်ဖြင့်ဆက်သွယ်ထားရှိပြီးအလုပ်သမားများအေးမြသောသောက်ရေသန့်သောက်သုံးရန်စီစဉ်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁၀) ကုမ္ပဏီတွင်အလုပ်လုပ်ကြရသည့်ဝန်ထမ်း၊အလုပ်သမားများအနက်မှ ရိုးသား၍အလုပ်ကြိုးစားလုပ်ကိုင်သည့်ကျွမ်းကျင်သူများနှင့်လုပ်ငန်းခွင်အတွင်း အင်တိုက်အားတိုက်ပါဝင်ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသည့် ရပ်ဝေးနယ်များမှအလုပ်ရှိတွင်လာရောက်လုပ်ကိုင်ရသည့်အလုပ်သမားများအားကုမ္ပဏီမှလုပ်ငန်းတည်ရှိရာဧရိယာတဝိုက်တွင်နေထိုင်ရန်"အဆောင်များ" ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(signature) (LMO)

ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း
Director
Khaing Oo Co., Ltd.

KHAING OO COMPANY LIMITED

No.(348), Zayar Khaymar Street, word No.(6), Mayangone Township, Yangon

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၀၆ ခုနှစ်၊ မတ်‌လ၊ (၁၀) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်လိုသည့် ကာလ (Investment Period) တင်ပြခြင်း။

၁။ Khaing Oo Co.,Ltd. သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ သီလာဝါကျေး၊ အကွက်အမှတ် (၂၃) မြေကွက်တွင် "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ၊ ထုပ်ပိုးခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း" လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) ၎င်းလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသား ၁၀၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်မည့်လုပ်ငန်းဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ၎င်းအဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုခဲ့ပါက စီမံကိန်းဆောင်ရွက်မည့်မြေနေရာတွင် နှစ်ပေါင်း (၅၀) အားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလ (Investment Period)အဖြစ် သတ်မှတ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(ကဝ)

ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း
Director
Khaing Oo Co., Ltd.

KHAING OO COMPANY LIMITED
No.(348), Zayar Khaymar Street, word No.(6), Mayangone Township, Yangon

သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၀) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်ပေးပို့ခြင်း။

၁။ Khaing Oo Co.,Ltd. သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ သီလဝါလမ်း၊ အကွက်အမှတ် (၂၃) မြေကွက်တွင် "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှု" လုပ်ငန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသား ၁၀၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်မည့်လုပ်ငန်းဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဤလုပ်ငန်းသည် နိုင်ငံတော်အတွက် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင်လုပ်ဆောင်သော အခြေခံစီးပွားရေး အဆောက်အအုံကို အထောက်အကူပြုသော လုပ်ငန်းဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဂ) ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် ဘေးအန္တရာယ်မဖြစ်ပွားစေရန် အတွက်လိုအပ်သောစီမံချက်များချမှတ်၍လည်းကောင်း၊ မီးဘေးအန္တရာယ်နှင့်ပတ်သက်၍ ကြိုတင်ကာကွယ်မှုလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်သွားမည့်အပြင် သဘာဝဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်မှုအတွက်လည်း စီမံချက်များချမှတ်ဆောင်ရွက်သွား မည့်အပြင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ချမှတ်ထားသော ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်း/စည်းကမ်း၊ လုပ်ထုံး/လုပ်နည်းများနှင့်အညီ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဃ) Khaing Oo Co.,Ltd. ပြည်ပမှ စက်ပစ္စည်းများဝယ်ယူတင်သွင်းရာ၌ ဈေးနှုန်းနှင့် အရည်အသွေး ကောင်းမွန်သော ပစ္စည်းများကိုသာ တင်သွင်း၍ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(င) လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာမှ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်ရရှိသော ဝင်ငွေများရှိခဲ့ပါက မြန်မာနိုင်ငံခြားကုန်သွယ်မှုဘဏ် (သို့မဟုတ်) မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဘဏ် (သို့မဟုတ်) နိုင်ငံခြားငွေများကို တရားဝင်ရောင်းဝယ် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိထားသော ပုဂ္ဂလိကဘဏ်များ၌ နိုင်ငံခြားငွေစာရင်းဖွင့်လှစ်၍ မပျက်မကွက်ပေးသွင်းသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(စ) ကုမ္ပဏီ၏နိုင်ငံခြားငွေစာရင်း၌ ပေးသွင်းထားရှိသည့် နိုင်ငံခြားငွေများကို နိုင်ငံတော်မှသတ်မှတ်ခွင့်ပြုထားသည့် နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်ခြင်း ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများနှင့် အခါအားလျော်စွာပြဌာန်းထားသော အမိန့်ညွှန်ကြားချက်များအတိုင်း လဲလှယ်ပြီး လုပ်ငန်းအတွက်လိုအပ်သည့် အသုံးစရိတ်များနှင့် လုပ်အားခများအား ပေးဆောင်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဆ) ထို့အပြင် ကျွန်ုပ်တို့၏ Khaing Oo Co.,Ltd. သည် နိုင်ငံတော်အစိုးရမှပြဌာန်းထားသော ဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံး/လုပ်နည်းများ၊ အမိန့်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့် စည်းကမ်းများအား တိကျစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်၍ မိမိကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအား တိုးတက်ကြီးပွားရန် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ထပ်ဆင့် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(ပုံ)

ဒေါ်ပင်းမော်ထွန်း
Director
Khaing Oo Co., Ltd.

KHAING OO COMPANY LIMITED

No.(348), Zayar Khaymar Street, word No.(6), Mayangone Township, Yangon

---

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။

ရက်စွဲ ။ ၁၀.၃.၂၀၁၆

အကြောင်းအရာ ။ ။ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်တော်/ကျွန်မတို့၏ Khaing Oo Co.,Ltd. တွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေသော ဝန်ထမ်းအားလုံးအနက် တစ်နှစ်လုပ်ခလစာငွေ စုစုပေါင်း ကျပ် (၄၈) သိန်း ကျော်လွန်ပါက ပေးဆောင်ရမည့်ဝင်ငွေခွန်ကို ၄င်းတို့လစာမှ ဖြတ်တောက်၍ ဝင်ငွေခွန်ပေးဆောင်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(signed) (mo)

ဒေါ်ဖြိုးမယ်ထွန်း
Director
Khaing Oo Co., Ltd.

KHAING OO COMPANY LIMITED

No.(348), Zayar Khaymar Street, word No.(6), Mayangone Township, Yangon

---

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၀) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။အလုပ်အကိုင်သစ်များပေါ်ပေါက်လာမည့်အခြေအနေအားတင်ပြခြင်း။

၁။ Khaing Oo Co., Ltd. သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ သီလဝါလမ်း၊ အကွက်အမှတ် (၂၃) မြေကွက်တွင် "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း" ကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၂။ "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း" လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် လိုအပ်သောဝန်ထမ်းများကို မြို့ပြဒေသကျွမ်းကျင်သူများအပါအဝင် ပြည်တွင်းရှိအတတ်ပညာရှင်များနှင့် လုပ်သားအင်အားများကိုအသုံးပြုပြီး လုပ်ကိုင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ကြောင့် ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ရရှိပါ က မြန်မာနိုင်ငံသား ဝန်ထမ်းများ (၉၉) ဦးခန့် အလုပ်အကိုင်များရရှိကြမည် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ နောင်အချိန်တွင် လုပ်ငန်းတိုးချဲ့ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပြီးထိုသို့လုပ်ငန်းတိုးချဲ့ဆောင်ရွက်ပါက မြန်မာနိုင်ငံသားဝန်ထမ်းများပိုမို၍ အလုပ်အကိုင်ရရှိကြပြီး တဘက်တလမ်းမှလည်း နိုင်ငံတော်၏ ဘဏ္ဍာငွေတိုးတက်ရေးကို ဝန်ထမ်းများ၏ လစာပေါ်တွင် ဝင်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်ခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ လုပ်ငန်းမှဝင်ငွေခွန်များ ပေးဆောင်ခြင်းဖြင့် လည်းကောင်းနိုင်ငံအတွက်အခွန်ဘဏ္ဍာများတိုးတက်ရရှိနိုင်ကြောင်းလေးစားစွာဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

(M.D)

ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း
Director
Khaing Oo Co., Ltd.

KHAING OO COMPANY LIMITED

No.(348), Zayar Khaymar Street, word No.(6), Mayangone Township, Yangon

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၀) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။<u>အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ပုံစံအားတင်ပြခြင်း။</u>

၁။ Khaing Oo Co., Ltd. သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ သီလဝါလမ်း၊ အကွက်အမှတ် (၂၃) မြေကွက်တွင် "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှု" လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ခေတ်မီစက်ပစ္စည်းကိရိယာများနှင့် လိုအပ်သောအခြားအထောက်အကူပြုပစ္စည်းများအား ပြည်ပမှတင်သွင်း၍ "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှု" လုပ်ငန်းအား (၁၀၀%) မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် အဆိုပြုတင်ပြထားသောကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။

၃။ ကျွန်တော်တို့ " ခိုင်ဦး ကုမ္ပဏီလီမိတက် " " Khaing Oo Co.,Ltd. " လုပ်ငန်းအောင်မြင်အောင် ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်အတွက် ရသင့်ရထိုက်သော အခွန်ဘဏ္ဍာငွေများလည်း အပြည့်အဝရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ထို့ပြင် အဆိုပါလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများရရှိစေနိုင်ခြင်း၊ နည်းပညာများတိုးတတ်စေခြင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံ၏ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးလုပ်ငန်းစဉ်များ၊ ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး လုပ်ငန်းများအတွက် အထောက်အကူ ပြုနိုင်ခြင်းနှင့် နိုင်ငံတော်၏ စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေခြင်း စသည့် အကျိုး ကျေးဇူးများကိုလည်း ရရှိစေနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(signature) (M O)

ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း
Director
Khaing Oo Co., Ltd.

KHAING OO COMPANY LIMITED

No.(348), Zayar Khaymar Street, word No.(6), Mayangone Township, Yangon

---

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ၊ (၁၀) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှု" လုပ်ငန်း စီမံကိန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်ပျက်စီးမှုမရှိစေရန် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည့် အသေးစိတ်အစီအစဉ်များ ရေးဆွဲမည့် အခြေအနေအားတင်ပြခြင်း။

Khaing Oo Co.,Ltd. သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ သီလဝါလမ်း၊ အကွက်အမှတ် (၂၃) မြေကွက်တွင် "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှု" လုပ်ငန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ယင်းစီမံကိန်းနှင့်ပတ်သက်၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးစေမှုများ၊ လူမှုအကျိုးစီးပွားနှင့်ကျန်းမာရေးအပေါ် ထိခိုက်စေမှုများမရှိစေရန် (သို့မဟုတ်) နည်းပါးစေရန်အတွက် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်ပျက်စီးမှု ဆန်းစစ်လေ့လာခြင်း (Environmental Impact Accessment-EIA) လုပ်ငန်းနှင့် အဆိုပါဆန်းစစ်လေ့လာ တွေ့ရှိချက်များကိုအခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမဖြစ်စေရန် (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် ဆောင်ရွက်မည့် စီမံချက်များပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) တို့ကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ ၂၀၁၂ အရ လည်းကောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနည်းဥပဒေများ ၂၀၁၄ အရ လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ စည်းမျဉ်းများ ၂၀၁၃ အရ လည်းကောင်း၊ နိုင်ငံတကာ စံချိန်စံညွှန်းနှင့်အညီ ကျွမ်းကျင်သည့်ပညာရှင်များဖြင့် တာဝန်ယူလေ့လာဆန်းစစ်မှုများပြုလုပ်၍ အစီရင်ခံတင်ပြသွားရန် ရှိပါသည်။

အစီရင်ခံစာများကို ပြုစုရာတွင်-

1. အဆိုပြုလုပ်ငန်းစီမံကိန်း၏ နောက်ခံအကြောင်းအရာများ၊ စီမံကိန်း၏ အနီးဝန်းကျင်ရှိ ရူပပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ အကြောင်းအချက်များ၊ သက်ရှိဇီဝဆိုင်ရာ အကြောင်းအချက်များ၊ လူမှုစီးပွားဆိုင်ရာ အကြောင်းအရာများကို ကွင်းဆင်းလေ့လာဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
2. ကွင်းဆင်းလေ့လာဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း GIS နည်းပညာအသုံးပြု၍ မြေပုံထုတ်ခြင်း၊ မြေဆီလွှာနှင့် ရေနမူနာများယူ၍ စစ်ဆေးခြင်းများကို ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

3. သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်သက်ရောက်နိုင်မှုနှင့် ထိခိုက်နိုင်မှုဆန်းစစ်လေ့လာရာတွင်လည်း အကြိုတည်ဆောက်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းရပ်စဲခြင်းနှင့် လုပ်ငန်း ရပ်စဲပြီးကာလဟူ၍ လုပ်ငန်းအဆင့်အသီးသီးအလိုက် ယင်းစီမံကိန်း၏ ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ် လူမှုအကျိုးစီးပွားနှင့် ကျန်းမာရေးအပေါ် အကျိုးသက်ရောက်နိုင်မှုများကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ ချမှတ်ထားသော သတ်မှတ်ချက်များကိုအခြေခံ၍ အသေးစိတ်လေ့လာဆန်းစစ်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
4. ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များရေးဆွဲရာတွင်လည်း အကြိုတည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းရပ်စဲခြင်းနှင့် လုပ်ငန်းရပ်စဲပြီးကာလဟူ၍ လုပ်ငန်း အဆင့်အသီးသီးအလိုက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမဖြစ်စေရန် (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန် အတွက် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအမံများ၊ စီမံခန့်ခွဲမှုနှင့် စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုမည့်အစီအစဉ်များ၊ အရေးပေါ်အစီအစဉ်များကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ ချမှတ်ထားသော သတ်မှတ်ချက်များကိုအခြေခံ၍ အသေးစိတ်ရေးဆွဲဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (EMP) အစီရင်ခံစာအပြည့်အစုံကိုပြုစု၍ ပေးပို့တင်ပြသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း အစီရင်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(ကခ)

ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း
Director
Khaing Oo Co., Ltd.

KHAING OO COMPANY LIMITED
No.(348), Zayar Khaymar Street, word No.(6), Mayangone Township, Yangon

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။
ရက်စွဲ ။ ၁၀.၃.၂၀၁၆

အကြောင်းအရာ ။ ။ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံခြားသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်/ကျွန်မတို့၏ Khaing Oo Co., Ltd. သည် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားမရရှိသောအချိန်တွင် ကိုယ်ပိုင်မီးစက်များထားရှိ၍ လျှပ်စစ်မီးအားရယူဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(ပုံ)

ဒေါ်ခိုင်ဇေယျာထွန်း
Director
Khaing Oo Co., Ltd.

KHAING OO COMPANY LIMITED

No.(348), Zayar Khaymar Street, word No.(6), Mayangone Township, Yangon

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။
ရက်စွဲ ။ ၁၀.၃.၂၀၁၆

အကြောင်းအရာ။ ။လူမှုစီးပွားဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရန်လူမှုရေးတာဝန်ယူမှုပေါင်းဆောင်ရွက်မှု(CSR) အတွက်ကတိခံဝန်ချက်တင်ပြခြင်းကိစ္စ။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စရပ်နှင့်ပတ်သက်၍ Khaing Oo Company Limited သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ သီလဝါလမ်း၊ အကွက်အမှတ် (၂၃) မြေကွက်တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့်လုပ်၍ "ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း" လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုချက်တင်ပြထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

မိမိတို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိမှုပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက လုပ်ငန်း၏အဓိကကျောင်းနှင်အားဖြစ်သည့် ကုမ္ပဏီ၏ဝန်ထမ်းများနှင့်အလုပ်သမားများအပါအဝင် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာဒေသနှင့်ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ လူပုဂ္ဂိုလ်များ အားလုံးတို့၏အထွေထွေလူမှုစီးပွားဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရန်အတွက် "လူမှုရေးတာဝန်ယူမှုပေါင်းဆောင်ရွက်မှု" (CorporateSocial Responsibility) ကျင့်စဉ်များနှင့်အညီဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ကုမ္ပဏီ၏နှစ်စဉ်ရရှိသောအမြတ်ငွေမှ (၂%)အား "လူမှုရေးတာဝန်ယူမှုပေါင်းဆောင်ရွက်မှုရန်ပုံငွေ"အဖြစ် ထူထောင်ထားရှိသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

"လူမှုရေးတာဝန်ယူမှုပေါင်းဆောင်ရွက်မှုရန်ပုံငွေ"မှ အောက်ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများအတွက်အကျိုးရှိစွာ ဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ဒေသရှိကျောင်းသားလူငယ်များအတွက် ပညာရေးကူညီထောက်ပံ့ခြင်းအတွက် ၂၀ %
(၂) ဒေသရှိပြည်သူများ ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် ၂၀ %
(၃) ဒေသ၏လမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေးနှင့် စည်ပင်တိုးတက်ရေးအတွက် ၂၀ %
(၄) ဝန်ထမ်းများစွမ်းဆောင်ရည်မြင့်မားရန်အတွက် သင်တန်းများစီစဉ်ပေးခြင်းအတွက် ၂၀ %
(၅) အခြားလုပ်ငန်းများအတွက်အမြဲတမ်းထားရှိမည့်စုဆောင်းရန်ပုံငွေအတွက် ၂၀ %

KHAING OO COMPANY LIMITED
No.(348), Zayar Khaymar Street, word No.(6), Mayangone Township, Yangon

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။
ရက်စွဲ ။ ၁၀.၃.၂၀၁၆

အကြောင်းအရာ။ ။ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်ထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာ နှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်ုပ်တို့၏ Khaing Oo Co.,Ltd. သည် "ကုန်သန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သိုလှောင်ရုံ ဝှားရမ်းခြင်းနှင့် ကွန်တိန်နာများ အငှားထားနေရာ ဝန်ဆောင်မှု" လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းခွင်ဧရိယာအတွင်း မီးဘေး အန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်မှု အနေဖြင့် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ရေဂါလံ(၂၅၀၀)ဆန့်ရေသိုလှောင်ကန် (၂) ကန်ကိုတည်ဆောက် ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) လုပ်ငန်းအဆောက်အအုံမှာလည်း မီးဘေးမှ ကာကွယ်ရန် ရေပုံး ၊မီးကပ် ၊သဲအိတ်၊ မီးသတ်ဗူးများကို အဆင်သင့် ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်နိုင်ရေးအတွက် ဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများသည် မီးဘေးအန္တရယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ခြင်း၊ မီးငြိမ်းသတ်ခြင်း တို့နှင့်ပတ်သက်၍ ဗဟုသုတရရှိရန်အလို့ငှာ မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ကျွမ်းကျင်သူများ အားဖိတ်ကြား၍ သင်တန်းပို့ချမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ခြင်းအတွက် စည်းကမ်းချက်များချမှတ်ထားပြီး ယင်းတို့ကိုဝန်ထမ်းများ တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန်လည်း စီမံထားရှိပါမည်။

(၅) ဝန်ထမ်းများကိုလည်း မီးဘေးအရေးပေါ်ကာကွယ်နိုင်ရန် မီးသတ်နည်းပညာ လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၆) လုပ်ငန်းခွင်အတွင်း၊ ရုံးအဆောက်အဦးအတွင်းနှင့် အနီးပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆေးလိပ်သောက်ခြင်းကိုတင်းကျပ်စွာတားမြစ်ထားရှိမည်ဖြစ်ပြီး ဆေးလိပ်သောက်သုံးရန်နေရာအား သတ်မှတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၇) လျှပ်စစ်နှင့်ပတ်သက်သည့် မီးဘေးအန္တရာယ်များ မဖြစ်ပေါ်စေရန် မီးကြိုးသွယ်တန်းမှုများ၊ မီးခလုတ်ခုံတပ်ဆင်မှုများ၊ မီးအားမြှင့်စက်များနှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြု၍ လည်ပတ်ရသောလျှပ်စစ်ပစ္စည်းများအားအချိန်ဇယားများချမှတ်၍ အမြဲမပြတ်စစ်ဆေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၈) လုပ်ငန်းခွင်အတွင်းသန့်ရှင်းသပ်ရပ်စေရန် အမှိုက်များအားစနစ်တကျပုံးဖြင့်ထားရှိရန် ၊မီးလောင်လွယ်သည့်မြက်ပင်နှင့်ကိုင်းပင်တို့အား ရှင်းလင်းထားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၉) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ဧရိယာအတွင်း မီးဘေးအန္တရာယ်ပေါ်ပေါက်ပါက အလွယ်တကူမီးငြိမ်းနိုင်ရန်အတွက်လူသွား၊ယာဉ်သွားလမ်းများ ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁၀) ဧရိယာအလိုက် ထားရှိရန်လိုအပ်သည့် မီးသတ်ဆေးဗူးများအား ရုံးခန်း၊ သိုလှောင်ရုံ၊ မီးဖိုဆောင်၊ စားသောက်ဆောင်၊ မီးစက်၊ ဆီသိုလှောင်သည့်နေရာ၊ ဝန်ထမ်းများအိပ်ဆောင်နှင့် ပစ္စည်းသိုလှောင်သည့် ဂိုဒေါင်များ၌ စနစ်တကျသက်မှတ်အရေအတွက်များအတိုင်း ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

<u>မီးငြိမ်းသတ်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍အောက်ပါအတိုင်းစီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။</u>

(၁) လုပ်ငန်းရှိဝန်ထမ်းအလုပ်သမားဦးရေပေါ်မူတည်၍ မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့၊ ပစ္စည်းသယ်ယူရေးအဖွဲ့နှင့် ပေါင်းစပ်ညှိနှိုင်းရေးအဖွဲ့များ ဖွဲ့စည်း၍တာဝန်ပေးအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ဖွဲ့စည်းပြီးသောအဖွဲ့များအနေဖြင့် တစ်ဖွဲ့ချင်းလုပ်ဆောင်ရမည့် အချက်အလက်များအား တိကျစွာထုတ်ပြန်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) အဖွဲ့များအနေဖြင့် ချမှတ်ထားသောမိမိတို့ဆောင်ရွက်ရမည့် အချက်များအား မီးဘေးကိစ္စပေါ်ပေါက်ပါကလွယ်ကူလျှင်မြန်စွာ ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မီးငြိမ်းသတ်ရေး အစမ်းလေ့ကျင့်ခြင်းအစီအစဉ်အား သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်မီးသတ်ဦးစီးဌာနနှင့် ပူပေါင်း၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(ကခ)

ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း
Director
Khaing Oo Co., Ltd.

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ 000164

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ...၁၂၂၃....../ ၂၀၁၅–၂၀၁၆ (နပတ)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ..ခိုင်ဦး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်...အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ်၂၀၁၅...ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ.....လ၊ ၈....ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မျိုးမင်း၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....1223............ of 2015-2016 (NPW)

I hereby certify that ....KHAING OO COMPANY LIMITED...is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Nay Pyi Taw this ....EIGHTH..........................day of ......DECEMBER, TWO THOUSAND AND FIFTEEN...

For Director General
(Myo Min , Director)
Directorate of Investment and Company Administration

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT
DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION
CERTIFICATE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS

No. 1223 of 2015 - 2016 (NPW)

IN THE MATTER OF KHAING OO COMPANY LIMITED

I do hereby certify that pursuant to the Myanmar Companies Act.

1. Memorandum and Articles of Association.
2. Declaration of Registration of Company.
3. Situation of Registered Office.
4. List of Directors.

Has / Have been this day duly filed and registered in this office

Dated Yangon, this EIGHTH day of DECEMBER, TWO THOUSAND AND FIFTEEN.

MEMORANDUM OF FEES PAID

Registering - For .... Filing

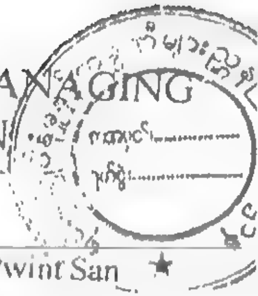
				K.	P.
1.	Memorandum of Association	......	......		
2.	Article of Association	......	......		
3.	Notice of situation of registered Office and changes therein	......	......		
4.	Return of allotments	......	......		
5.	Annual list of members and summary of share Capital (Form E)	......	......		
6.	Balance sheet	......	......		
7.	Special or extraordinary resolution	......	......		
8.	Particular of mortgages and charges	......	......		
9.	Copy of Register of Directors, Managers, or Managing Agents and changes therein	......	......		
10.	Return of persons authorized to accept Services of process and changes therein	......	......		
11.	Registration Fees For A/U Capital.	......	......	1,000,000 .	00
	Total :			1,000,000 .	00

FOR DIRECTOR GENERAL
(MYO MIN – DIRECTOR)

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)



Name of Company: **Khaing Oo** Company Limited   Presented by : U Pwint San

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
U Pwint San	12/ Ma Ya Ka (N) 007186	No.(348), Zayar Khaymar Street, ward No.(6), Mayangone Township, Yangon.	Merchant	Appointed As Managing Director (wef; 9.12.2015)
Daw Win Maw Tun	8/ Ya Na Kha N) 011067	Shwe Bon Thar East Yart, Thit Ta Pwe Ward, Yaynanchaung Township, Magwe.	Merchant	Appointed As Director (wef; 9.12.2015)
U Pyae Phyo Aung	12/ Pa Ba Ta (N) 000274	No.(11/A), Kone Myint Thayar, Kone Myint Thayar Street, 7-Miles, Mayangone Township, Yangon.	Merchant	Appointed As Director (wef; 9.12.2015)

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last Particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word in plae of .... and by writing against any former Director's name the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Date this 9.12.2015

Signature .. U Pwint San

Designation .. Managing Director Khaing Oo Co.,Ltd

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIEES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 9th of December of 2015 on the 9th of December of 2015 * KHAINGOO COMPANYLIMITED

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares of allotted payable in cash -------- 5000 Shares
" " " " --------

Nominal amount of the shares so allotted -------- 50,000,000/-
" " " " --------

Amount paid or due and payable on cash such share -------- 10,000 /(Fully Paid Up)
" " " " --------

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted --------

Amount to be treated as paid on each such share --------

The consideration for which such share have been allotted is as follow: -

---

NOTE: In making a return of allotted under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be efferected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world " From " after the world " allotment " above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

STATEMENT OF ACCOUNT

Date : 11-03-2016

We confirmed that the balance of the **KHAING OO CO., LTD.** Call Deposit Account with CO-OPERATIVE BANK LTD was as shown in your balance on **11st Mar 2016.**

Bank Account Number : **0010600800002763**

Balance : **MMK - 500,001,000.00**

Signature

Manager
H.O (Extension)
Co-operative Bank Ltd.

CB 25005

STATEMENT OF ACCOUNT

Date : 11-03-2016

We confirmed that the balance of the **KHAING OO CO., LTD.** Current Account with CO-OPERATIVE BANK LTD was as shown in your balance on **11st Mar 2016.**

Bank Account Number : **0010101200641308**

Balance : **USD - 99,000.00**

Signature

Manager
H.O (Extension)
Co-operative Bank Ltd.

CB 25003

Annexure (7)

GREEN ALLIANCE ENERGY COMPANY LIMITED

SALES STATEMENT

No	PARTICULAR	A/U	BUSINESS IMPLEMENTATION YEAR							
			Y-1	Y-2	Y-3	Y-4	Y-5	Y-6 To Y-10	Y-11 To Y-20	Y-21 To Y-30
A	**PURCHASES QUANTITY**									
1	Purchasing Quantity (Tons)		-	40,000	70,000	80,000	100,000	200,000	250,000	250,000
2	Purchaseing Price			800	836	792	792	792	792	792
3	Purchased Costs			32,000,000	58,520,000	63,360,000	79,200,000	158,400,000	198,000,000	198,000,000
4	Customs Duty (1.2%)			384,000	702,240	760,320	950,400	1,900,800	2,376,000	2,376,000
5	Commercial Tax (5%)			1,542,095	2,820,107	3,053,349	3,816,686	7,633,371	9,541,714	9,541,714
6	Withhloding Tax (2%)			647,680	1,184,445	1,282,406	1,603,008	3,206,016	4,007,520	4,007,520
7	Total Cost			34,573,775	63,226,791	68,456,075	85,570,094	171,140,187	213,925,234	213,925,234
8	Cost per Ton			864	903	856	856	856	856	856
B	**Sales Prices**									
1	LPG Bottle Sales Price (USD / Ton)	Ton	-	1,000	950	900	900	900	900	900
2	LPG Bulk Sales Price (USD / Ton)	Ton	-	900	850	800	800	800	800	800
C	**Sales Quantity (Ton)**									
1	LPG Bottle Sales Quantity (55% on P)	Ton	-	24,000	42,000	48,000	60,000	120,000	150,000	150,000
2	LPG Bulk Sales Quantity (45% on P)	Ton	-	18,000	31,500	36,000	45,000	80,000	112,500	112,500
D	**Sales Income**									
1	LPG Bottle Sales Price (USD / Ton)	Ton	-	24,000,000	39,900,000	43,200,000	54,000,000	108,000,000	135,000,000	135,000,000
2	LPG Bulk Sales Price (USD / Ton)	Ton	-	16,200,000	26,775,000	28,800,000	36,000,000	64,000,000	90,000,000	90,000,000
E	**Total Sales Income**			40,200,000	66,675,000	72,000,000	90,000,000	172,000,000	225,000,000	225,000,000
F	**Sales Equivalent MMK ('000)**			48,240,000	80,010,000	86,400,000	108,000,000	206,400,000	270,000,000	270,000,000

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ခိုင်ဦး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

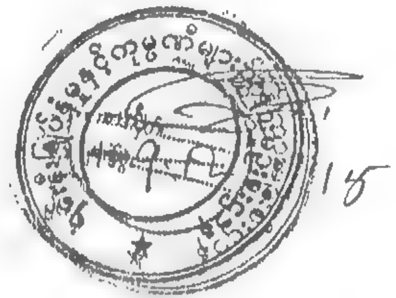
THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association



OF

KHAING OO COMPANY LIMITED.

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

နိုင်ဦး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် နိုင်ဦး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်
ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည်ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၅၀၀၀၀၀၀၀၀
(ငါးရာ တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀.၀၀
(တစ်သောင်း တိတိ) တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀၀၀၀)
ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေများ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် အာဏာရှိစေရမည်။

[illegible]ရသော ရည်ရွယ်ချက်များမှာ-

[illegible]ကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယာဉ်ခြံမြေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]ပစ္စည်းနှင့် ထပ်ဆင့်တိုးတန်ဖိုးမြင့် သစ်အခြေခံ ကုန်ပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible] ကုန်ပစ္စည်းနှင့် တိရစ္ဆာန်အစာအစာရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]ပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]နှင့် ပိုးသတ်ဆေးများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]နှင့် ဓာတ်ဆေးဆိုးဆေးများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]ပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]ပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]ပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]နှင့်စက်ကိရိယာနှင့် အပိုပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]တန်ဆာပလာအမျိုးမျိုး၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]နှင့်ဆေးပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]ကုန်နှင့် အထွေထွေကုန်ပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]နှင့် အဝတ်အထည်များ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible] စာရေးကိရိယာနှင့် ဓာတ်ပုံပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
[illegible]ပစ္စည်းများနှင့် ပညာရေးအထောက်အကူ ရောင်းဝယ်ခြင်းပစ္စည်းများ၊
[illegible]စ်လုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှု အတိုင်ပင်ခံများနှင့် အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊
[illegible]နှင့် ကြော်ငြာ ကိုယ်စားလှယ် လုပ်ငန်းများ၊
[illegible]ရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့် ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းများ
[illegible]ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊
[illegible]ပို့ဆောင်ရေး လုပ်ငန်း၊ (မီးရထားနှင့် လေကြောင်းမှအပ)
[illegible]ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်း၊
[illegible]ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး လုပ်ငန်း၊
[illegible]သက်များ၌ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်စွမ်း ရှိမရှိ လေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများရေးဆွဲခြင်း၊ စီမံကိန်း ကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်း
[illegible]ငန်းများ၊
[illegible]ရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ဥပဒေ အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများ၊
[illegible]နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြော်ငြာနိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
[illegible]နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံ တည်ဆောက် ခြင်း လုပ်ငန်းများ၊
[illegible]ကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိပ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊
[illegible]ခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
[illegible]မှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
[illegible]ရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊ထုတ်လုပ်ခြင်း
[illegible]မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း၊ထုတ်လုပ်ခြင်း
[illegible]ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ထုတ်[illegible]
[illegible]မြေသြဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရစ္ဆာန်အစာအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း၊ထုတ်လုပ်ခြင်း
[illegible]ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ထုတ်လုပ်ခြင်း
[illegible]သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
[illegible]နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
[illegible]မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
[illegible]ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
[illegible]ရသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
[illegible]စနှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း
[illegible]အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
[illegible] အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်၊
[illegible] ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း
[illegible] ကျောက်မျက်လုပ်ငန်း
[illegible] ခရီးသွားလုပ်ငန်း
[illegible] ဟိုတယ်လုပ်ငန်း
[illegible] အသေးစား ငွေရေး ကြေးရေး လုပ်ငန်း
[illegible] စက်သုံးဆီနှင့်စားသုံးဆီအရည်အသွေးစစ်ဆေးရေးလုပ်ငန်း

[illegible]ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ [illegible]၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေး အဖွဲ့အစည်း ထံ မှမဆို မပွေမျှေးယူရန်။

[illegible]ချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြား မည်သည့် [illegible]၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရား ဥပဒေ များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များ က ခွင့် ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ [illegible] လုပ်ငန်းများ ကို လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန် ကာလ အားလျော်စွာ [illegible]နေသည့် တရား ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့် ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီ သင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊ ခွင့် ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှ သာလျှင် [illegible]များကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက် ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့သည် ကိုယ်ပိုင်ငွေသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ထိုးပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
ဦး ပွင့်ဆန်း ကုန်သည် အမှတ်(၃၄၈)၊ ဗေဟျာဓမောလမ်း၊ အမှတ်(၆)ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/မရက(နိုင်)၀၀၇၁၈၆	၁၈၀၀	
ဒေါ် ဝင်းမော်ထွန်း ရွှေဘုံသာအရှေ့ပိုင်းရပ်၊ သစ်တာပွေရပ်ကွက်၊ ရေနံချောင်းမြို့ မကွေးတိုင်းဒေသကြီး	၈/ရနခ(နိုင်)၀၁၁၀၆၇	၁၆၀၀	
ဦး ပြည့်ဖြိုးအောင် ကုန်သည် အမှတ်(၁၀/အေ)၊ ကုန်းမြင့်သာယာ၊ ကုန်းမြင့်လာယာလမ်း၊ ၇-မိုင်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ပဘတ(နိုင်)၀၀၀၂၇၄	၁၆၀၀	

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Ayl
ဒေါ် အေးနိုင်နိုင်သက်(LL.B) စဉ်-၉၇၀၃
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်ကာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ခိုင်ဦး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင် စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်း များသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုး သက်ရောက် စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒိဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒိဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မ,တည်ငွေရင်းမှာ ကျပ်မှာ ၅၀၀၀၀၀၀၀၀ /-(ကျပ်
သန်းငါးရာ တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀.၀၀ /-(ကျပ်
တစ်သောင်း တိတိ)တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း ၅၀၀၀၀ ခွဲထားပါသည်။
ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ယင်းခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်သည် ရုပ်ပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြား သက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည် ဖြစ်သည်။

ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်ထားသည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေ အတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း၊ (၅၀) ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည်-

(၁) ဦး ပွင့်ဆန်း (၂) ဒေါ် ဝင်းမော်ထွန်း

(၃) ဦး ပြည့်ဖြိုးအောင်

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှတစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး ( )စု ကိုပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် များကို လိုက်နာရန်တာဝန်ရှိသည်။

အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးပဲ ဒါရိုက်တာ အဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်း ကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

ဒါရိုက်တာများသည်၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့် ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ် ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက် တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူ ကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက် ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စ အားလုံး အတွက် အကျိုးသက် ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် တာဝန်များ

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ ဝွင် ပေးအပ် ထားသော အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်သည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော တန်ဖိုးနှင့် စည်းကမ်းများ ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီက ရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း ၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန် အပြင် ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း ၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆို သင့်တော်သော စည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း ၊ အငှားချခြင်း ၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက် ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန် ။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါ ချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန် အတွက်အာမခံများ ထားရှိရန် အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ ၊ ခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့်ဝ နောင်ရှိမည့်ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသ ကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန် ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှု များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန် ၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီး သော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့် သော် လည်းကောင်း ၊သဘောတူညီ သကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲ ဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်အောင် ဆောင်ရွက်ခြင်း အလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်နှံ၍သော် လည်းကောင်း ၊ အပေါင်ပြု၍သော် လည်းကောင်း ၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၅) မန်နေဂျာများ ၊ အတွင်းရေးမှူးများ အရာရှိများ ၊ စာရေးများ ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်းယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း ၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း ၊အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ တာဝန်များ ၊ အာဏာများ ၊ လစာငွေများ ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း ၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန် ၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ ကိစ္စများအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်များ အားလုံးကိုဖြစ်စေ ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ် ရန် ။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာ အဖြစ် ခန့်ထားရန် ။

(၇) မည်သည့်အစုရှင် ထံမှမဆို ၎င်းတို့ ၏ အစုရှယ်ယာများ အားလုံးကို ဖြစ်စေ ၊ အချို့အဝက်ကို ဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန် ။

(၈) ဤ ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်သောမည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန် အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ်ပုဂ္ဂိုလ်များကို မဆို ခန့်ထားရန်နှင့်အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်း များ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန် ။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားရုံး[illegible]ရေးယူ၊ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ်ခွင့်လွှတ်ရန် ၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ်တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန် ။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော တောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများ အတွက် ပြေစာများပြုလုပ်ခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ကြွေးမြီးမဆပ်နိုင်ခြင်းကိစ္စများနှင့်စပ်၍ ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား ဆောင်[illegible]

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့် ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ ၊မပါသည် ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့်စပ်၍ စီမံခန့်ခွဲထားရန် ၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေများကိုပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွဲရန် ။

(၁၅) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာသို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ် များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏[illegible]ဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါကဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်း[illegible]နိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော [illegible]ညီထားသည့် တရားဝင်သဘောတူညီချက်များနှင့် ဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိ သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သော လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါ ကော်မရှင်များ အမြတ်များ ခွဲဝေပေးခြင်းစသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ အဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း ၊ ပြင်ဆင်ခြင်း ၊ ဖြည့်[illegible]ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည် [illegible] ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများ ကို ပြုလုပ်ရန် ၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း ၊ ၎င်းတို့နှင့်စပ်၍ စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းများ၊ ကုမ္ပဏီသို့မဟုတ်ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန် ။

အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီးများ

ကုမ္ပဏီကို ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့် နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ် တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့် အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး စတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင်

အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင် အရေ အတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုရ ၊ ဤပြင် အခြားနည်းသတ်မှတ် ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင်ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက် မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက် မနည်းသော) အစုရှင်များကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စ အားလုံးဆောင်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက်သည့် ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင် အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ယင်းနှစ်ဦးတည်း သည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးသည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာ ရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေ ရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ် ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ ၊ ခရီးသွားလာစရိတ် နှင့် အခြား အသုံးစရိတ်များကဲ့ သို့သော ဉာဏ် ပူဇော်ခ များနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၄င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှု အားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအား တာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့် အညီ ထားသို ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ရမည် ။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၄င်းရငွေ ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ ။

(၂) ကုမ္ပဏီ ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ရရန် ပိုင်ခွင့် နှင့် ပေးရန် တာဝန်များ။

ငွေစာရင်းစာအုပ် အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာ များက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး ၊ ရုံးချိန် အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၄င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ၏ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျော ညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကိုစာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၄င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှ တဆင့်လိပ်မှု ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်ပါသည်။

တံဆိပ်

ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက်စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေး အပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာ ၂ဦး တစ်ဦး

ရှေ့မှောက်တွင်မှတပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်း တိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၆(ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှာ မိမိတာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းဖံငွေများ ၊ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများ နှင့် ကြွေးမြီးတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်း နိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ် ရမည်။

၁က်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ဦးယ်ငှလည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
ဦး ပွင့်ဆန်း ကုန်သည် အမှတ်(၃၄၈)၊ ဓေယျာဓေမာလမ်း၊ အမှတ်(၆)ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/မရက(နိုင်)၀၀၇၁၈၆	၁၈၀၀	
ဒေါ် ဝင်းမော်ထွန်း ရွှေဘုံသာအရှေ့မိုင်းရပ်၊ သစ်တာပွေရပ်ကွက်၊ ရေနံချောင်းမြို့ မကွေးတိုင်းဒေသကြီး	၈/ရနခ(နိုင်)၀၁၁၀၆၇	၁၆၀၀	
ဦး ပြည့်ဖြိုးအောင် ကုန်သည် အမှတ်(၁၁/အေ)၊ ကုန်းမြင့်သာယာ၊ ကုန်းမြင့်သာယာလမ်း၊ ၇-မိုင်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ပဘတ(နိုင်)၀၀၀၂၇၄	၁၆၀၀	

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

[illegible]မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဒေါ်အေးခိုင်ခိုင်သက်(LL.B) စဉ်-၉၇၁၃
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ

THE MYANMAR COMPANY ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

KHAING OO COMPANY LIMITED.

I. The name of the Company is **KHAING OO COMPANY LIMITED.**

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The liability of the members is limited.

IV The authorised capital of the Company is Ks- **500000000** /-(Kyats **Five Hundred Million** Only) divided into (**50000**) shares of Ks: **10000.00** /-(Kyats **Ten Thousand** Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

V. The objects for which the company is established are:-

1. Trading of Agricultural and farm produces.
2. Trading of Forest products and value-added wood-based products.
3. Trading of Animal by-products and Animal feed.
4. Trading of Marine products.
5. Trading of Fertilizer and insecticides.
6. Trading of Chemicals and dyes.
7. Trading of Factory utensils and raw material.
8. Trading of Household goods.
9. Trading of Personal goods.
10. Trading of Construction materials and paints.
11. Trading of Electrical and electronic products.
12. Trading of Vehicles, Machinery and spares.
13. Trading of Tools and implement.
14. Trading of Medicines and medical equipment.
15. Trading of Foodstuff and general merchandise.
16. Trading of Textile and garment.
17. Trading of Paper, stationery and photographic stores.
18. Trading of Office equipment and educational supplies.
19. All kinds of agency business, technical consultants, business consultants, management consultants and advisory services.
20. Advertising and its agency business.
21. Business of entertainments and related activities.
22. Business of all kinds of medical services.
23. Business of transportation (except railways and airways)
24. Business of printing and publishing.
25. Business of surveying and inspection.
26. Business of feasibility study on new projects, projects formulation, project appraisal and project evaluation.
27. Business of Account writing, Auditing and legal advisory services.
28. Business of servicing, maintenance of repairing of all kinds of vehicles and machines.
29. Business of installation, maintenance and renovation of electrical and electronic goods.
30. Growing, producing, harvesting, preserving, packing, milling and manufacturing of agricultural and farm products.
31. Felling, extracting (with the permission from the authorities concerned) milling, manufacturing, preserving and seasoning of timber(excluding-teak) and forest products.
32 Livestock breeding, processing and canning of livestock products.
33. Finishing, preserving, milling, canning and processing of marine products.
34. Producing fertilizers, insecticides and animal feeds.
35. Manufacturing of personal goods.
36. Manufacturing of household goods.
37. Manufacturing of vehicles, machineries and spares.
38. Manufacturing of arts and crafts, lacquer wares and furniture.
39 Manufacturing of construction materials and paints.
40. Manufacturing of factory utensils.
41. Manufacturing of electrical and electronic goods.
42. Manufacturing of textile, garments and clothing.
43. To carry on the business of explanation, exploitation, production, processing of minerals and marketing of [illegible] products with the permission of the Government.

[illegible] Construction

[illegible]

[illegible] Tours

[illegible]

[illegible]

[illegible] of Fuel and edible Oil

[illegible] money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank of [illegible] in the manners that the Company shall think fit.

[illegible] Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of [illegible] where save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and [illegible] in force from time and then only subject to such permission and or approval as may be [illegible]scribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signature
U Pwint San Merchant No.(348), Zayar Khaymar Street, Ward No.(6), Mayangone Township, YANGON	12/MAYAKA(NAING)007186	1800	
Daw Win Maw Tun Merchant Shwe Bon Thar East Yart, Thit Ta Pwe Ward, Yaynanchaung Township, MAGWE	8/YANAKHA(NAING)011067	1600	
U Pyae Phyo Aung Merchant No.(11/A), Kone Myint Thayar, Kone Myint Thayar Street, 7-Miles, Mayangone Township, YANGON	12/PABATA(NAING)000274	1600	

Dated the day of

Certified that the persons mentioned above [illegible]res in my presence.

Aye

ဒေါ်ဝေအေးနိုင်နိုင်သက်(LL.B) စဉ်-၉၇၄၃
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

KHAING OO COMPANY LIMITED.

The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

(a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

(b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

The Authorised Capital of the Company is Ks. **500000000** /-(Kyats **Five Hundred Million** only) divided into (**50000**) shares of Ks **10000.00** /-(Kyats **Ten Thousand** only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representive of a deceased member shall be recognized by the Directors.

The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (50).

The First Directors shall be:-

(1) U Pwint San (2) Daw Win Maw Tun

(3) U Pyae Phyo Aung

The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

The qualification of Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power;-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit. also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property. rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers. Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and. to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye- laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETING

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

6. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors .No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

7. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries , travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors. and approved by the general meeting .The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place:

(2) all sales and purchases of goods by the Company ,

(3) all assets and liabilities of the Company.

The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by pos in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto

WINDING - UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

S. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
1	**U Pwint San** Merchant No.(348), Zayar Khaymar Street, Ward No.(6), Mayangone Township, YANGON	12/MAYAKA(NAING)007186	1800	(signed)
2	**Daw Win Maw Tun** Merchant Shwe Bon Thar East Yart, Thit Ta Pwe Ward, Yaynanchaung Township, MAGWE	8/YANAKHA(NAING)011067	1600	(signed)
3	**U Pyae Phyo Aung** Merchant No.(11/A), Kone Myint Thayar, Kone Myint Thayar Street, 7-Miles Mayangone Township, YANGON	12/PABATA(NAING)000274	1600	

Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Aye

[illegible] (B) [illegible]
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ

ရန်ကုန်ဆိပ်ကမ်း၊ သီလဝါကမ်းနားဒေသ

ဆိပ်ကမ်းမြေကွက်အမှတ်(၂၃)တွင်

အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး

ဆိပ်ကမ်းတည်ဆောက်ထူထောင်ရေးစီမံကိန်း

အကောင်အထည်ဖေါ်ခွင့်တောင်းခံခြင်း။

ရက်စွဲ။ ၁၅-၀၃-၂၀၁၆

အကြောင်းအရာ။ ရန်ကုန်ဆိပ်ကမ်း၊ သီလဝါကမ်းနားဒေသ ဆိပ်ကမ်းမြေကွက်အမှတ်(၂၃)တွင် အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဆိပ်ကမ်းတည်ဆောက်ထူထောင်ရေးစီမံကိန်း အကောင်အထည်ဖော်ခွင့်တောင်းခံခြင်း။

ရည်ရွယ်ချက်

၁။ နိုင်ငံတော်၏စီးပွားရေးကိုအထောက်အကူပြုရန် Khaing Oo Co.,Ltd. သည် ရန်ကုန်ဆိပ်ကမ်း၊ သီလဝါကမ်းနားဒေသတွင် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရန်အတွက် အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းဆိပ်ကမ်း (International Commercial Business Port Terminal) တည်ဆောက်ထူထောင်ရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။

မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်၏ သီလဝါဆိပ်ကမ်းမဟာဗျူဟာ (Master Plan) အရ အကောင်အထည်ဖော်ရန်လျာထားချက်

၂။ မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်သည် ရန်ကုန်ဆိပ်ကမ်း၏ အတွင်းဆိပ်ကမ်းရေပြင် (Inner Harbour) ၌ ခေတ်မီတိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးသောဆိပ်ကမ်းများ ထူထောင်လျက်ရှိသကဲ့သို့ ရန်ကုန်ဆိပ်ကမ်း၏ မြစ်ကြေပိုင်း သီလဝါကမ်းနားဒေသတွင်လည်း ခေတ်မီတိုးတက်သောဆိပ်ကမ်းများထူထောင်ရန် သီလဝါဆိပ်ကမ်း မဟာဗျူဟာစီမံချက် (Master Plan) ကိုရေးဆွဲအကောင်အထည်ဖော်လျက်ရှိသည့်အတိုင်း တာဝန်ကျရာအခန်းကဏ္ဍမှ ပါဝင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

တည်နေရာနှင့်အကျယ်အဝန်း

၃။ စီမံကိန်းတည်နေရာမှာ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ သီလဝါဆိပ်ကမ်းမြေကွက်အမှတ်(၂၃)ဖြစ်၍ မြစ်ညာဘက်၌ ဆိပ်ကမ်းမြေကွက်အမှတ်(၂၂)၊ မြစ်ကြေဘက်၌ ဆိပ်ကမ်းမြေကွက်အမှတ်(၂၄)တို့ တည်ရှိပါသည်။ မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်း အာဏာပိုင်၏သီလဝါဆိပ်ကမ်းဖွံ့ဖြိုးရေး Master Plan အရ ယေဘူယျစံညွှန်း မြေကွက်အကိုင်းအတာမှာ ကုန်းတွင်းသို့ ၅၅၀ မီတာ (၂၄၆၀ ပေခန့်) ရှည်လျားပြီးရေပြင်မျက်နှာစာအကျယ်မှာ ၂၀၀-မီတာ (၆၅၆ ပေခန့်)ဖြစ်၍ မြေဧရိယာ ၁၅.၀ ဟက်တာ (Hectare) (၃၇.၀၅ ဧကခန့်) ကျယ်ဝန်းသည်။ တည်နေရာအနေအထားကို <u>ပူးတွဲပုံစံ-၁</u> ၌ ဖော်ပြထားပါသည်။

ရေလမ်း၊ ကုန်းလမ်းဆက်သွယ်ရေးအနေအထား

၄။ သီလဝါကမ်းနားဒေသမှာ ရန်ကုန်မြစ်၏အရှေ့ဘက်ကမ်း၌တည်ရှိပြီး ရန်ကုန်ဆိပ်ကမ်း၏အဝင်အထွက် ပင်လယ်ဝရှိ ဆင်မင်းပွိုင့် (Elephant Point)၊ ရွာသစ်ကုန်းမှ ၁၆ ကီလိုမီတာ (၁၀ မိုင်ခန့်) အကွာတွင် ရှိသည်။ သီလဝါကမ်းနားဒေသမှ ရန်ကုန်ဆိပ်ကမ်း၏အတွင်းဆိပ်ကမ်း (Inner Harbour) သို့ ၁၆ ကီလိုမီတာ (၁၀ မိုင်ခန့်) ကွာဝေးပြီး၊ ဘုံလျက်စွန်းအကွင်းသောင်စည်းခုံ (Inner Bar) ကို ဖြတ်ကျော်ရောက်ရှိနိုင်သဖြင့် အတွင်းဆိပ်ကမ်းရှိ ဆိပ်ကမ်းတံတားများနှင့် ရန်ကုန်မြစ်အထက်ပိုင်းရှိ ဆိပ်ကမ်းတံတားများသို့ လည်းကောင်း၊ တွံတေးတူးမြောင်းမှတစ်ဆင့် ဧရာဝတီမြစ်ဝကျွန်းပေါ်ဒေသများနှင့် ဧရာဝတီမြစ်ဝှမ်းဒေသများသို့ လည်းကောင်း ရေလမ်းခရီးဆက်သွယ်မှုရှိသည်။ ပင်လယ်ရေကြောင်းဆက်သွယ်မှုအနေအထားမှာ ပင်လယ်ဝမှ နိုင်ငံတကာ ဆိပ်ကမ်းများသို့လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံ၏ကမ်းရိုးတန်းဆိပ်ကမ်းအသီးသီးသို့လည်းကောင်း ကောင်းစွာ သွားလာနိုင်သည်။

အလားတူ ကုန်းလမ်းဆက်သွယ်ရေးအနေအထားမှာ သီလဝါကမ်းနားဒေသမှ သံလျင်မြို့ ပဲခူးမြစ်ကူးတံတားများမှတစ်ဆင့် ရန်ကုန်မြို့တော်နှင့် အထက်အညာမြို့များသို့ ကားလမ်း၊ ရထားလမ်းများဆက်သွယ်မှုရှိသဖြင့် ကုန်းလမ်းကုန်စည်ပို့ဆောင်မှုကို လိုအပ်သလိုရွေးချယ်ကာကောင်းစွာလုပ်ဆောင်နိုင်ပါသည်။

စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ရာတွင် ပါဝင်မည့်လုပ်ငန်းကဏ္ဍများ

၅။ Khaing Oo Co.,Ltd. သည် အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းဆိပ်ကမ်း (International Commercial Business Port Terminal - ICBPT) ကို ထူထောင်ရာတွင်ပါဝင်မည့်လုပ်ငန်းပိုင်းများကို လုပ်ငန်းသဘာဝအရ အောက်ပါအတိုင်း ကဏ္ဍ ၃-ခုခွဲခြားနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည် -

(က) **ရေပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍ** ။ပင်လယ်ရေကြောင်းကုန်သွယ်မှုသင်္ဘောကြီးများဆိုက်ကပ်ကုန်တင်ချရန် ဆိပ်ကမ်းတံတားတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းနှင့်ကမ်းပါးထိန်းတာရိုးတံတိုင်းတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) **ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍ** ။ ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်း၏ကျောထောက်နောက်ခံလွင်ပြင်ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း၊ ယင်း လွင်ပြင်၌ ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းဆိုင်ရာအဆောက်အဦများ၊ အဆောက်အအုံများ၊ ကုန်ထုတ်လုပ်မှုစက်ရုံ၊ အလုပ်ရုံများ၊ လုပ်ငန်းနှင့်ဆက်နွယ်နေသောလိုအပ်ချက်များကို ဆောက်လုပ်မှုလုပ်ငန်းအပြင် အုပ်ချုပ်မှုရုံးအပါအဝင် အခြားအထောက်အကူပြုအခြေခံအဆောက်အအုံအဆောင်အယောင်များ (Operation Logistic Support Infrastructure & Facilities) တို့ကို ဆောက်လုပ်ထားရှိရေးလုပ်ငန်းများဖြစ်ပါသည်။ ဆိပ်ကမ်းဝင်းထရံ၊ ရေနုတ်မြောင်းနှင့်အတွင်းလမ်းများ ဆောက်လုပ်ရေးလည်းပါဝင်ပါသည်။

(ဂ) **စက်ကိရိယာများနှင့် ပို့ဆောင်ရေးယာဉ်များကဏ္ဍ** ။ ဆိပ်ကမ်းတံတားသုံးကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများ၊ ဆိပ်ကမ်းကုန်စည်လွင်ပြင်သုံးကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများ၊ ဆိပ်ခံတံတားနှင့်ကုန်စည်လွင်ပြင်အကြား ကုန်စည်ပို့ဆောင်ရေးယာဉ်များနှင့် ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းအထောက်အကူပြုစက်ပစ္စည်းကိရိယာများ ဝယ်ယူတပ်ဆင်အသုံးပြုရေးဖြစ်ပါသည်။

၆။ ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းကဏ္ဍများ၏ လုပ်ငန်းရပ်အသီးသီးကို အကောင်အထည်ဖော်ရာတွင် ကဏ္ဍအလိုက်ဦးစားပေးအဆင့်များသတ်မှတ်လျက် ပထမအဆင့်နှင့်ဒုတိယအဆင့်လျာထားအကောင်အထည်ဖော်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ရန် အထားအသိုစီမံချက်ပန္နက်ပုံ (Master Layout Plan)

၇။ အဆိုပါစီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော်ရန်အတွက် လုပ်ငန်းရပ်အသီးသီး၏အထားအသိုအကွက်ချလျာထားသည့် စီမံချက်ပန္နက်ပုံကို ပူးတွဲပုံစံ-၂ အဖြစ်ဖော်ပြထားပါသည်။ ယင်းအကွက်ချပန္နက်ပုံ၌ ရေပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍဖြစ်သော ဆိပ်ခံတံတားနှင့် ကမ်းပါးထိန်းတာရိုးတံတိုင်း (R.C Piled & Framed Foreshore Retaining Wall Structure) လုပ်ငန်းများကိုလည်းကောင်း၊ ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍဖြစ်သောကုန်စည်လွင်ပြင်၊ ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းဆိုင်ရာအဆောက်အဦများ၊ အဆောက်အအုံများ၊ အုပ်ချုပ်မှုရုံးအပါအဝင်ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းနှင့်ဆက်စပ်နေသောလိုအပ်ချက်များနှင့် အထောက်အကူပြုအခြေခံအဆောက်အအုံများ၊ အတွင်းလမ်းများနှင့် ရေနုတ်မြောင်းများ၊ ဆိပ်ကမ်းဝင်းထရံစသည်များကိုလည်းကောင်း၊ စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်မှုအဆင့်များ ခွဲခြားလျက် ဖော်ပြထားပါသည်။

ရေပိုင်းကဏ္ဍ – ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း

၈။ ဆိပ်ခံတံတားကိုအောက်တွင်ဖော်ပြမည့် ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာအချက်အလက်များအား အင်ခြေခံ၍တံတားတည်ဆောက်မည့်လုပ်ငန်းခွင်ကမ်းခြေနှင့် ရေပြင်၏ရေအတိမ်အနက်အနေအထားအရ ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာဆိုင်ရာ ဒီဇိုင်းပုံစံ (Technical Conceptual Design) ရေးဆွဲလျက် မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်က သတ်မှတ်ပေးမည့် Jetty Frontage Line အတိုင်း တံတားမျက်နှာစာကိုထားရှိတည်ဆောက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၉။ ဆိပ်ခံတံတား၌ ဆိုက်ကပ်ကုန်တင်ချမည့်သင်္ဘောအချက်အလက်

General Cargo Vessel

DWT (Deadweight Tonnage) ဝန်အလေးချိန် = DWT ၂၀,၀၀၀
LOA (စုစုပေါင်းအလျား) = ၁၆၅ မှ ၁၇၅ မီတာ
Breadth (ဝမ်းအကျယ်) = ၂၃.၅ မှ ၂၄.၀ မီတာ
Full-Loaded Draft (ဝန်ပြည့်ရေစူး) = ၉.၀ မီတာ

Container Ship (First Generation)

DWT (Deadweight Tonnage) ဝန်အလေးချိန် = ၁၅,၀၀၀
LOA (စုစုပေါင်းအလျား) = ၁၈၀.၀ မီတာ
Breadth (ဝမ်းအကျယ်) = ၂၆.၅ မီတာ
Full-Loaded Draft (ဝန်ပြည့်ရေစူး) = ၉.၀ မီတာ
Number of Containers = ၈၁၀ TEU

အနာဂါတ်ကာလရေလမ်းများကို တိုးချဲ့ပြုပြင်ပြီးသောအချိန်၌ မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုဖွယ်ရှိသော ပင်လယ်ကူးသင်္ဘောအရွယ်အစား (ဥပမာ – DWT ၃၀၀၀၀ မှ ၃၅၀၀၀) အတွက် ရည်မှန်း၍ အောက်ပါသင်္ဘော အရွယ်အစားဆိုက်ကပ်နိုင်ရန် ဆိပ်ခံတံတားကိုတည်ဆောက်မည်ဖြစ်ပါသည် –

General Cargo Vessel

DWT (Deadweight Tonnage) ဝန်အလေးချိန် = DWT ၂၅,၀၀၀-၃၀,၀၀၀
LOA (စုစုပေါင်းအလျား) = ၁၇၈.၀ မှ ၁၈၆ မီတာ
Breadth (ဝမ်းအကျယ်) = ၂၄.၈ မှ ၂၇.၁ မီတာ
Full-Loaded Draft (ဝန်ပြည့်ရေစူး) = ၁၀.၇ မှ ၁၁.၃ မီတာ

Container Ship (Second Generation)

DWT (Deadweight Tonnage) ဝန်အလေးချိန် = ၂၀,၀၀၀
LOA (စုစုပေါင်းအလျား) = ၁၉၇.၀ မီတာ
Breadth (ဝမ်းအကျယ်) = ၂၈.၇ - ၂၈.၆ မီတာ
Full-Loaded Draft (ဝန်ပြည့်ရေစူး) = ၁၀.၀ မီတာ
Number of Containers = 1100 TEU

တည်ဆောက်မည့်ဆိပ်ခံတံတား၏ Layout Plan

၁၀။ သီလဝါကမ်းနားဒေသမြေကွက်(၂၃)၌ ထူထောင်မည့် အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာကုန်းသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းဆိပ်ကမ်း (ICBPT) အတွက် လိုအပ်သောဆိပ်ခံတံတားကို တည်ဆောက်ရာတွင် Preliminary Stage Conceptual Design (ရှေ့ပြေးအဆင့်နည်းပညာဆိုင်ရာဒီဇိုင်း) ကို မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်က ၂၀၁၀ ခု၊ ဧပြီလနှင့်မေလအတွင်းက တိုင်းတာမှတ်တမ်းတင်ထားသည့် P.S No. 30 - 2010 (Soundings between Thilawa Plots No.14 to 33) ရေပြင်အတိမ်အနက်နှင့်ကမ်းနဖူးမျဉ်း (Foreshore Line) ကို အခြေခံလျက်ရေးဆွဲထားပါသည်။ ရေပြင်အတိမ်အနက်ပြ ယင်း Soundings၊ ရေပုံတို့ကို ပူးတွဲပုံစံ-(၃)(က) နှင့် (ခ) အဖြစ်တင်ပြထားပါသည်။ ယင်းရေပုံတွင် တည်ဆောက်မည့်တံတားရှေ့ဝန်းကျင်ရေစစ်အောက်ရေအနက်အချို့ကိုသာ ဖေါ်ပြထားသော်လည်း အဆိုပြုတံတား၏ရှေ့ရှိရေပြင်ကျယ်၏ရေစစ်အောက်ရေအနက်များ၏အခြေအနေကို ၂၀၁၂ ခု ဒီဇင်ဘာလနှင့် ၂၀၁၃ ခု ဇန်နဝါရီလအတွင်းက သီလဝါဆိပ်ကမ်းမြေကွက်အမှတ်(၂၀)မှ (၂၂)အကိုတိုင်းတာထားသော Sounding Chart ပေါ်တွင် သင်္ဘောလှည့်ပတ်ထွက်ခွါရန်လုံလောက်သည့်ရေအနက်များရှိကြောင်းကို တွေ့မြင်နိုင်ရာ ဆိပ်ကမ်းမြေကွက်အမှတ်(၂၃)၏ ရှေ့ရေပြင်အနေအထားကိုလည်း မှန်းဆလေ့လာတွေ့မြင်နိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းရေပုံအနေအထားပြ Sounding Chart ကို ပူးတွဲပုံစံ-၃(ဂ) အဖြစ် တင်ပြထားပါသည်။

၁၁။ ရှေ့ပြေးအဆင့်နည်းပညာဆိုင်ရာဒီဇိုင်းအနေဖြင့် အဆိုပြုဆိပ်ခံတံတား၏ရှေ့မျက်နှာစာမျဉ်း (Jetty Frontage Alignment) ကို သီလဝါကမ်းနားဒေသဆိပ်ကမ်းတံတားများအတွက် မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်က ရွေးချယ်သတ်မှတ်ထားသော Wharf/ Jetty Frontage Line အတိုင်းတည်ဆောက်မည်ဖြစ်ကြောင်းဖြစ်ပါသည်။

၁၂။ ဆိပ်ကမ်းမြေကွက်တစ်ခုစီ၏ ရှေ့မျက်နှာစာရေပြင်အကျယ်မှာ Nominal ၂၀၀ မီတာစီရှိမည်ဖြစ်ရာ တည်ဆောက်မည့်ဆိပ်ခံတံတားကို ယေဘူယျအားဖြင့် ဆိပ်ခံတံတားတစ်ခုချင်းအနည်းဆုံး ၁၀.၀ မီတာကွာစေရန် Boundary Line တစ်ဖက်တစ်ချက်၌ ၅.၀မီတာစီချန်လှပ်၍ ရှေ့ဆိပ်ခံအလျားကိုအများဆုံး ၁၉၀ မီတာသာ တည်ဆောက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ တည်ဆောက်မည့်အဆိုပြုဆိပ်ခံတံတား၏ Layout Plan ကို ပူးတွဲပုံစံ-၄ အဖြစ်တင်ပြပါသည်။

ဆိပ်ခံတံတား၌ကုန်စည်ကိုင်တွယ်ရန်လျာထားမှု

၁၃။ တည်ဆောက်ထူထောင်မည့်ဆိပ်ကမ်းတွင် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အထွေထွေကုန်စည် (General Cargo) မျိုးစုံကို ဈေးကွက်စီးပွားရေးလိုအပ်ချက်အရကိုင်တွယ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ပင်လယ်ရေကြောင်းကုန်သွယ်မှုသည် ရှေ့ခေတ်အဆက်ဆက်မှ မျက်မှောက်ခေတ်ကာလအတွင်း အရှိန်အဟုန်ဖြင့်ပြောင်းလဲတိုးတက်လာရာ ပင်လယ်ရေကြောင်းကုန်သွယ်မှုသင်္ဘောများသည်လည်း ခေတ်ကာလ၏လိုအပ်ချက်အရ ပြောင်းလဲတိုးတက်လာပါသည်။

၁၄။ ယခင်ကအထွေထွေကုန်စည်အဖြစ် ပို့ဆောင်နေသောကုန်စည်များကို ထုပ်ပိုးစုစည်းမှုပုံစံအမျိုးမျိုး (ကုန်စည်ကာတွန်းဖါအစ်များ၊ ကုန်စည်သေတ္တာများ၊ အိတ်များ၊ ဘေထုပ်များ (Bales)၊ အလိပ်များ (Rolls)၊ အခွေများ၊ အစီးများ (Bundles) စသည်ဖြင့် သင်္ဘောတင်ပို့နေရာမှ ယခုခေတ်ကာလ ကုန်သွယ်မှုရေစီးကြောင်းတွင် အဆိုပါ အထုပ်အပိုး၊ ကာတွန်းဖါအစ်၊ ကုန်စည်သေတ္တာအတော်များများကို ကုန်သေတ္တာများထဲသို့ထည့်ပြီး သင်္ဘောတင်ပို့လာကြသည်ကို တွေ့ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ အရွယ်အစားပကြီးသောအင်ဂျင်စက်ယေမ်များ၊ ယာဉ်အသေးစားများကိုပင် ကုန်သေတ္တာများကဲကည့်၍ တင်ပို့လာကြသည်ကိုသတိပြုမိပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ အဆိုပြုဆိပ်ကမ်း၌ အထွေထွေကုန်စည်

များကို သမရိုးကျအထွေထွေကုန်စည်များအဖြစ်ကိုင်တွယ်မည့်အပြင်၊ ကုန်သေတ္တာသွင်းကုန်စည် (Containerised Cargo) များအဖြစ်လည်းကိုင်တွယ်နိုင်ရန် ရည်မှန်းလျာထားပါသည်။

ကုန်ကိုင်တွယ်ပို့ဆောင်မည့်နည်းစနစ်များ

၁၅။ အထက်တွင်ရှင်းလင်းတင်ပြထားသည့်အတိုင်း ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းဆိုင်ရာကုန်စည်များအား ကိုင်တွယ်ပို့ဆောင်မှုကိုအောက်ဖော်ပြပါ နည်းစနစ်များဖြင့်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်-

(က) ကုန်သေတ္တာများအတွင်းထည့်သွင်းသင့်သောကုန်စည်များကို Containerised Cargo အဖြစ် ကုန်သေတ္တာကိုင်တွယ်ကိရိယာများနှင့် ကုန်သေတ္တာသယ်ယာဉ်များဖြင့် ကိုင်တွယ်ပို့ဆောင်ခြင်း။

(ခ) ကုန်သေတ္တာများအတွင်းထည့်သွင်းရန်မသင့်သော အချို့သောအထွေထွေကုန်စည်များကို သမရိုးကျအထုပ်အပိုး၊ ကုန်စည်သေတ္တာ၊ ကုန်စည်အစီးစသည်များအဖြစ် သမရိုးကျကုန်ကိုင်တွယ်ကိရိယာများနှင့် ကုန်သယ် ယာဉ်များဖြင့် ကိုင်တွယ်ပို့ဆောင်ခြင်း။

(ဂ) Dry Bulk Cargo ဝမ်းဖြည့်သယ်ကုန်စည်ခြောက်အချို့ Break-Bulk Cargo အိတ်သွပ်၊ ဘူးဖြည့်ကုန်စည်များအဖြစ် သမရိုးကျကုန်ကိုင်တွယ်ကိရိယာများနှင့် Conveyor System တို့ဖြင့်ကိုင်တွယ်ပို့ဆောင်ခြင်း။

ကုန်စည်များကိုင်တွယ်ရန်ထားရှိမည့် ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများ၊ ကုန်စည်ပို့ဆောင်ရေးယာဉ်များနှင့် ပို့ဆောင်ရေးစက်ကိရိယာများ

၁၆။ ဖော်ပြပါ ကိုင်တွယ်ပို့ဆောင်မည့်နည်းစနစ်များကို ကျင့်သုံးနိုင်ရန်အတွက် ဆိပ်ကမ်းတံတားနှင့် ကုန်စည်လှောင်ပြင်တို့၌ထားရှိအသုံးပြုရန် လျာထားသော ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများနှင့် ကုန်ပို့ဆောင်ရေးယာဉ်များ၊ ကုန်ပို့ဆောင်ရေးစက်ကိရိယာများကို အောက်တွင်ဖော်ပြထားပါသည်-

(က) ကုန်စည်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများ (Cargo Handling Equipment)
ဆိပ်ခံတံတားကုန်ကိုင်တွယ်မှုအတွက် -

(၁) Wharf-side Multipurpose Portal Crane ဆိပ်ခံထိပ်သုံးဘက်စုံကုန်စည်ကိုင်တွယ်ဝန်ချီစက်- ၁ စုံ (သံလမ်းပြေးလျှပ်စစ်ဓါတ်အားဖြင့် မောင်းနှင်ကိုင်တွယ်သည့် ၃၆-တန်စွမ်းအားရှိ ဝန်ချီစက်) [အထွေထွေကုန်စည် (General Cargo)၊ စုပြုံဝမ်းဖြည့်ကုန်စည်ခြောက် (Dry Bulk Cargo) နှင့် ကုန်သေတ္တာကုန်စည်(Containerised Cargo) ၃-မျိုးကို ကိုင်တွယ်နိုင်စွမ်းရှိသည်။] (စီမံကိန်းပထမအဆင့်)

(၂) Conventional Mobile Crane - သမရိုးကျသုံးရာဘာတာယာဘီးတပ်ဝန်ချီစက် - တန် ၅၀ စွမ်းအား - ၁ စီး (စီမံကိန်းပထမအဆင့်)

(၃) ပင်လယ်ကူးသင်္ဘောများပါ ကုန်တင်ဝန်ချီစက် (Ship Derrick) (သို့မဟုတ်) ကုန်စည်ကိုင်တွယ်သည့် စက်ကိရိယာများ၊ (သင်္ဘောများ၌ပါလာသည့်စက်ကိရိယာများဖြစ်၍ ဆိပ်ကမ်း၌ထားရှိရန်မလိုအပ်ပါ) - (ပထမအဆင့်နှင့်ဒုတိယအဆင့်)

(၄) Quayside Gantry Container Crane - ဆိပ်ခံဂန်ထရီကုန်သေတ္တာဝန်ချီစက်-၁ စုံ (သံလမ်းပြေးလျှပ်စစ်ဓါတ်အားဖြင့် မောင်းနှင်ကိုင်ကွယ်သည့်ကုန်သေတ္တာဝန်ချီစက် ၃၆-၄၀ တန်စွမ်းအား) (စီမံကိန်းဒုတိယအဆင့်)

(ခ) ကုန်စည်ပို့ဆောင်ရေးကိရိယာများနှင့်ယာဉ်များ (Cargo Conveying Equipment & Cargo Transporting Vehicles) - ဆိပ်ခံတံတားနှင့်ကုန်စည်လှောင်ပြင်အကြားပို့ဆောင်မှု

(၁) အထွေထွေကုန်စည်အထုပ်အပိုးများပို့ဆောင်ရန် သမရိုးကျပို့ဆောင်ရေးကုန်သယ်ယာဉ်များထားရှိအသုံးပြုပါမည်။ (H-40 Series Truck ကုန်သယ်မော်တော်ယာဉ် (3 Axles, 10 wheels) ကုန်+ယာဉ် အလေးချိန် ၄၀မက်ထရစ်တန်နှင့်အလားတူ ကုန်သယ်မော်တော်ယာဉ်များ

(၂) Containerised Cargo - Container များနှင့် ရှည်လျားသော/လေးလံသော အထွေထွေကုန်စည်/စက်ပစ္စည်းများ ပို့ဆောင်ရန် ၂၀ပေစံနှုန်းနှင့် ၄၀ပေစံနှုန်းကုန်သေတ္တာသယ်ယာဉ်များ၊ ဝန်ဆွဲယာဉ်၊ နောက်တွဲယာဉ်များ (Terminal Tractors & Trailer, Prime Mover & Semi-Trailers) ထားရှိအသုံးပြုပါမည်။

(၃) Break-Bulk Cargo များကို သမရိုးကျ Cargo Handling Equipment နှင့် Conveyor System Units & associated စက်ပစ္စည်းများအားတပ်ဆင်ပို့ဆောင်ပါမည်။

ယင်းကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာကြီးများနှင့် ကုန်ပို့ဆောင်ရေးယာဉ်များ၊ ကုန်ပို့ဆောင်ရေးစက်ကိရိယာတို့၏ စံချိန်စံညွှန်းများကို <u>နောက်ဆက်တွဲ(က)</u> ၌ ဖေါ်ပြထားပါသည်။

တည်ဆောက်မည့်ဆိပ်ခံတံတား၏အလေးဝန်ခံနိုင်စွမ်း (Vertical Loadings on Jetty)

၁၇။ ဆိပ်ခံတံတား R.C Jetty ၏အလေးဝန်ခံနိုင်စွမ်းကို အထက်၌ဖေါ်ပြထားသောကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများနှင့်ကုန်ပို့ဆောင်ရေးယာဉ်များအပြင် ဆိပ်ခံတံတားပေါ်တပ်ဆင်မည့် Conveyor System unit တို့၏အလေးဝန်များကို ခံနိုင်စွမ်းရှိအောင် ဒီဇိုင်းပြုစုတည်ဆောက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းအလေးဝန်များကို <u>နောက်ဆက်တွဲ(က)</u> ၌ပင် ဖေါ်ပြထားပါသည်။

၁၈။ ထို့ပြင် ဆိပ်ခံတံတား၏ရှေ့ဆိပ်ခံ၊ ကမ်းထောက်တံတားနှင့် ချဉ်းကပ်တံတားဦးတိုတို့အပေါ်တွင် အကြောင်းကြောင်းကြောင့် ကုန်စည်အချို့အား အရေးပေါ်/ယာယီချထားရန်လိုအပ်သောအခါ ချထားနိုင်စေရန် ဆိပ်ခံတံတားအခင်းတစ်ခုလုံးအား UDL (Uniformly Distributed Load) တစ်စတုရန်းပေလျှင် ဝန်အလေးချိန်ပေါင် ၄၄၀ (တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် ဝန်အလေးချိန်ပေါင် ၄၇၃၄ = ၂.၁၅ မက်ထရစ်တန်) ပျမ်းမျှနှုန်းအလေးဝန် ခံနိုင်စွမ်းရှိအောင် ဒီဇိုင်းပြုစုတည်ဆောက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ရှေ့ပြေးအဆင့်ဆိပ်ခံတံတား၏နည်းပညာဆိုင်ရာဒီဇိုင်းပုံစံ Preliminary Stage Conceptual Design of Jetty

၁၉။ အထက်စာပိုဒ်(၁၁)နှင့် (၁၂)တို့တွင်ရှင်းလင်းတင်ပြထားသည့်အတိုင်း မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်ကရွေးချယ်သတ်မှတ်ထားသော Wharf/Jetty Frontage Line ကိုအခြေတည်လျက် ရှေ့ပြေးအဆင့်ဆိပ်ခံတံတား၏နည်းပညာဆိုင်ရာဒီဇိုင်းပုံစံကို ရေးဆွဲပြုစုထားပါသည်။

၂၀။ အဆိုပြုရှေ့ပြေးနည်းပညာဆိုင်ရာဆိပ်ခံတံတားဒီဇိုင်းပုံစံ၌ တံတားရှေ့မျက်နှာစာမျဉ်းတစ်လျှောက်တွင် ရေစစ်အောက် ၁၂.၀ မီတာနှင့်အထက်ရှိမည့်ရေအနက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပြီး ရှေ့ဆိပ်ခံ (Quay Apron) ကို အများဆုံး အလျား ၁၉၀.၀ မီတာနှင့် အကျယ် ၃၀.၀ မီတာထားရှိ၍ အကျယ် ၂၀.၀ မီတာ၊ အလျား ၁၁၀.၀ မီတာရှိ ကမ်းထောက်တံတား (Trestle) ၁ခုဖြင့် ကုန်းပိုင်းအနိမ့်အမြင့်အခြေအနေနှင့် ကမ်းနဖူးအနေအထားအရ အကျယ်

၂၀.၀ မီတာ၊ အလျား ၅၁.၀ မီတာရှိ ချဉ်းကပ်တံတားဦးပိုး (Access Pier) မှတစ်ဆင့် ကမ်းနဖူးသို့ဆက်စပ်တည်ဆောက်ရန်လျာထားပါသည်။ တည်ဆောက်ရန်လျာထားသည့်ဆိပ်ခံတံတားအနေအထား Layout Plan ကို ပူးတွဲပုံစံ-(၄) အဖြစ်ဖော်ပြထားပါသည်။

တည်ဆောက်မည့်ဆိပ်ခံတံတား၏ရေပြင်ညီအခင်းပုံစံ (Deck Plan)၊ ရှေ့မျက်နှာစာမြင်ကွင်းပုံ (Front Elevation) နှင့် ဘေးဘက်မြင်ကွင်းပုံ (Side Elevation) တို့၏နည်းပညာဆိုင်ရာဒီဇိုင်း (Conceptual Design) ကို ပူးတွဲပုံစံ-(၅)၊ ပူးတွဲပုံစံ(၆)၊ ပူးတွဲပုံစံ-(၇) တို့၌ဖော်ပြထားပါသည်။

ဆိပ်ခံတံတား၏အုတ်မြစ်ပိုင်းကို ခေတ်မီ PSC (Pretensioned Spun Concrete) Piles များဖြင့် မြေစိုက်ရိုက်သွင်းတည်ဆောက်မည်ဖြစ်ရာ ရေပြင်ညီပိုင်ရိုက်ပန္နက်ပုံစံ (Piling Plan) ကို ပူးတွဲပုံစံ-၈ ၌တင်ပြထားပါသည်။

Structure Design နှင့်ဆောက်လုပ်ရေးနည်းစနစ်၊ စံချိန်စံညွှန်းများ

၂၁။ အဆိုပြုဆိပ်ခံတံတားကို ရှေ့ပြေးနည်းပညာဒီဇိုင်း (Preliminary stage Conceptual Design) ရေးဆွဲရာတွင် အုတ်မြစ်ပိုင်း၌ခေတ်မီ Pretensioned Spun Concrete Piles (ကြိုတင်အားသွင်းပိုက်လုံးကွန်ကရစ်ပိုင်တိုင်များ)နှင့် R.C Square Piles သံကူကွန်ကရစ်ပိုင်တိုင်များကိုအသုံးပြုရန်လျာထားပြီး ရေအောက်မြေလွှာစမ်းသပ်မှုတွေ့ရှိချက်အရ ဒီဇိုင်းအသေးစိတ်ကို ရေးဆွဲသွားမည်ဖြစ်သည်။ ဒီဇိုင်းအသေးစိတ်တွက်ချက်ရာတွင် နောက်ဆက်တွဲ (၁) ပါ သီလဝါကမ်းနားဒေသ၏ ပတ်ဝန်းကျင်အခြေအနေများပါ အချက်အလက်များကို အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။

၂၂။ ဆိပ်ခံတံတားကိုတည်ဆောက်ရာတွင် အောက်ပါဆောက်လုပ်ရေးနည်းစနစ်နှင့် စံချိန်စံညွှန်းများကို အခြေခံလျက် ဆိပ်ခံတံတား၏အနိမ့်အမြင့်အချက်အလက်များအရ တည်ဆောက်မည် ဖြစ်ပါသည် -

(က)ဆိပ်ခံတံတားကိုတည်ဆောက်မည့် Construction Technique မှာကြိုတင်အားသွင်းကွန်ကရစ်အုတ်မြစ်ပိုင်တိုင်(Pretensioned Spun Concrete Pile)များကိုမြေစိုက် ရိုက်သွင်းပြီး သံကူကွန်ကရစ်ပိုင်များ(R.C Sq. Piles) ပိုင်တိုင်ထိပ်အုပ် (R.C Pile Cap)များ၊ သံကူကွန်ကရစ်ယက္ခ (R.C Girder)၊ သံကူကွန်ကရစ်ဆင့်တန်း (R.C Beam)များကို အောက်ခြေမှအထက်သို့ထပ်ဆင့်ဆောက်လုပ်၍ R.C Beam များပေါ်တွင် သံကူကွန်ကရစ်အခင်းသွန်းလောင်းဆောက်လုပ်မည့်နည်းလမ်း ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းသို့ဆောက်လုပ် ရာတွင် သတ်မှတ်ထားသည့်အချိန်ကာလအတွင်းအရည်အသွေးကောင်းမွန်စွာအချိန်မှီပြီးစီးနိုင်ရေးအတွက် Precast members (ကြိုတင်သွန်းလောင်းသော အစိတ်အပိုင်းများ)နှင့် Cast-in-situ members (လုပ်ငန်းခွင်၌ သွန်းလောင်းသောအစိတ်အပိုင်းများ)ပေါင်းစပ်သည့်နည်းစနစ် (Composite Construction Technique) ကိုအသုံးပြုမည်ဖြစ်သည်။

ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများ၏စံချိန်စံညွှန်းများ (Construction Materials Standards) နှင့် ဆောက်လုပ်ရေးနည်းစနစ်တို့ကို British Standard Institution - British Standard Code of Practice for Maritime Structures - Part 1 : General Criteria BS 6349, 1984 and Part 4 : Design of fendering & mooring systems BS 6349, 1985 နှင့် BS 8110 and CP 110 - Code of Practice for Concrete Properties တို့အားမှီငြမ်းအခြေခံ၍ အခြားသော အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ

စံချိန်စံညွှန်းအချို့ကိုလည်း လိုအပ်သလိုအသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။Prefabricated (သို့မဟုတ်) စက်ရုံထုတ်ပစ္စည်းများကို ဖော်ပြပါစံချိန်စံညွှန်းများအရ သက်ဆိုင်ရာထုတ်လုပ်သူ Manufacturer ၏စံချိန်စံညွှန်းများအတွက် အာမခံချက်ကိုရယူ၍အသုံးပြုပါမည်။ (ဥပမာ- Rubber Fenders, Bollards)

(ဃ) Vertical Heights (Levels) of Superstructure တံတားအဆောက်အအုံ၏အနိမ့်အမြင့်များ

Quay Apron

Deck Level (အခင်းအမြင့်) = R.L (+ 7.65 m)

Pile Cap Bottom (ပိုင်ထိပ်အုပ်အောက်ခြေ) = R.L (+ 3.84 m)

Bottom of R.C Pad for fender = R.L (+ 3.00 m)

Bottom of Fender Unit = R.L (+ 3.50 m) (Lowest)

Trestle

Deck Level (အခင်းအမြင့်) = R.L (+ 7.65 m)

Pile Cap Bottom (ပိုင်ထိပ်အုပ်အောက်ခြေ) = R.L (+ 4.5 m)

Access/ Approach Pier

Deck Level (အခင်းအမြင့်) = R.L (+ 7.65 m)

Pile Cap Bottom (ပိုင်ထိပ်အုပ်အောက်ခြေ) = R.L (+ 5.19 m)

ကမ်းပါးထိန်းတာရိုးတံတိုင်း (Foreshore Retaining Wall) တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း

၂၃။ ဆိပ်ကမ်းမြေကွက်အမှတ်(၂၃)၏ ကမ်းနဖူးမြေလွှာများပြိုကျမှုမှ ကာကွယ်ထိန်းသိမ်းရန် ပူးတွဲပုံစံ-၄ ၌ ဖော်ပြထားသည့်မျဉ်းအူကြောင်း Alignment အတိုင်း ကမ်းပါးထိန်းတံတိုင်းအမျိုးအစား၊ သံကူကွန်ကရစ်ပိုင်တိုင်၊ ဘောင်နှင့် တံတိုင်းထရံအလွှာတို့ဖြင့်ဆောင်လုပ်မည့် R.C Piled & Framed Forehsore Retaining Structure ကို တည်ဆောက်ပါမည်။ ယင်းတံတိုင်း၏အတွင်းဘက်ရှိမြေနိမ့်ပိုင်းအား လိုအပ်သလိုအသုံးပြုရန်မြေဖို့မည်ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပြုကမ်းပါးထိန်းတာရိုးတံတိုင်း၏တည်နေရာကို ပူးတွဲပုံစံ-၄ ၌ လျာထားပြီး ဆောက်လုပ်မည့်ကမ်းပါးထိန်းတာရိုးတံတိုင်း၏နည်းပညာဆိုင်ရာဒီဇိုင်းပုံစံကို ပူးတွဲပုံစံ-၉ အဖြစ်တင်ပြထားပါသည်။

ရေပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍအကောင်အထည်ဖော်မည့်လုပ်ငန်းပိုင်းများ၏ လုပ်ငန်းပမာဏနှင့်အဓိကဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းလိုအပ်မှုခန့်မှန်းချက်များ

၂၄။ ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းနှင့်ကမ်းပါးထိန်းတာရိုးတံတိုင်းတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းတို့၏ ခန့်မှန်းလုပ်ငန်းပမာဏများကို အောက်တွင်ဖော်ပြထားပါသည် -

(က) ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း

ရှေ့ဆိပ်ခံအလယ်ပိုင်း (Quay Apron) အလျား = ၁၉၀.၀ မီတာ

အကျယ် = ၃၀.၀ မီတာ

ကမ်းထောက်တံတား (Trestle) အလျား = ၁၁၀.၀ မီတာ

အကျယ် = ၂၀.၀ မီတာ

ချဉ်းကပ်ကံ့ကားဦးတို (Access/ Approach Pier)

အလျား = ၅၁.၀ မီတာ

အကျယ် = ၂၀.၀ မီတာ

(ခ) ကမ်းပါးထိန်းတာရိုးတံတိုင်း အလျား = ၂၀၀.၀ မီတာ

အပေါ်ပြင်-အပြင်ဘောင်အကျယ် = ၅.၀ မီတာ

အဆိုပါ လုပ်ငန်းရပ် ၂ခုအား တည်ဆောက်ရာတွင်လိုအပ်မည့် ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းခန့်မှန်းချက်များကို <u>နောက်ဆက်တွဲ(ဂ)</u> ၌ တင်ပြထားပါသည်။

ရေပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍအတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရမည့် ကုန်ကျစရိတ်ငွေပမာဏခန့်မှန်းချက်

၂၅။ ဆိပ်ခံတံတားနှင့်ကမ်းပါးထိန်းတာရိုးတံတိုင်းလုပ်ငန်းတို့အား အကောင်အထည်ဖော်ရန် ကုန်ကျစရိတ်ငွေ ခန့်မှန်းချက်တို့ကို အောက်တွင်ဖော်ပြထားပါသည် -

(က) ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း

(၁) ရှေ့ဆိပ်ခံ (၁၉၀.၀ မီတာ × ၃၀ မီတာ)နှင့် ကမ်းထောက်တံတား

(၁၁၀ မီတာ × ၂၀ မီတာ)တည်ဆောက်ရန်ကုန်ကျမည့်ငွေ = ကျပ် ၂၀၃,၀၀၀.၉၆ သိန်း

(ကျပ် ၉,၆၉၁,၅၀၆,၀၀၀ နှင့်ညီမျှသောနိုင်ငံခြားသုံးငွေအပါအဝင်)

(၂) ချဉ်းကပ်တံတားဦးတို (၅၁ မီတာ× ၂၀ မီတာ)

တည်ဆောက်ရန်ကုန်ကျမည့်ငွေ = <u>ကျပ် ၆၆၅၁.၂၈ သိန်း</u>

ဆိပ်ခံတံတားဆောက်လုပ်ရန်ကုန်ကျမည့်ငွေပေါင်း = ကျပ် ၂၀၉,၆၅၂.၂၄ သိန်း

(ကျပ် ၉,၆၉၁,၅၀၆,၀၀၀ နှင့်ညီမျှသောနိုင်ငံခြားသုံးငွေအပါအဝင်)

(ခ) ကမ်းပါးထိန်းတာရိုးတံတိုင်း မီတာ ၂၀၀

တည်ဆောက်ရန်ကုန်ကျမည့်ငွေ = <u>ကျပ် ၂၄၀၀.၀၀ သိန်း</u>

စုစုပေါင်း = ကျပ် ၂၁၂,၀၅၂.၂၄ သိန်း

ကုန်ကျမည့်ငွေပမာဏခန့်မှန်းချက်ကို <u>နောက်ဆက်တွဲ(ဂ)</u> ၌ပင်ဖော်ပြထားပါသည်။

ရေပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍ လုပ်ငန်း ၂-ရပ်အကောင်အထည်ဖော်ရန်ကာလလျာထားချက်

၂၆။ ဆိပ်ခံတံတားနှင့်ကမ်းပါးထိန်းတာရိုးတံတိုင်းလုပ်ငန်းရပ် ၂ခုကို တစ်ပြိုင်တည်းသီးခြားစီဆောက်ရွက်နိုင်မည် ဖြစ်ရာ အကောင်အထည်ဖော်ရန်ကာလလျာထားချက်ကို အောက်တွင်တင်ပြထားပါသည် -

<u>စီမံကိန်းပထမအဆင့်</u> <u>စီမံကိန်းစတင်ချိန်မှ</u>

(က) ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်ရန် = ၂ နှစ် ၆ လ

(ခ) ကမ်းပါးထိန်းတာရိုးတံတိုင်းဆောက်လုပ်ရန်= ၁ နှစ် (လိုအပ်ပါကဒုတိယနှစ်အတွင်းဆောက်လုပ်ပါမည်)

(ဂ) ရေပိုင်းလုပ်ငန်း ၂ရပ်အကောင်အထည်ဖော်ရန် = စီမံကိန်းစတင်ချိန်မှ ၂နှစ် ၆လ

(ရေပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍကို စီမံကိန်းပထမအဆင့်၌ပင် ပြီးစီးအောင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်)

(ဃ) ရေပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍ – ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများတပ်ဆင်အသုံးပြုရေးနှင့် ကုန်စည်ပို့ဆောင်ရေးယာဉ်များထားရှိဆောင်ရွက်ရေးလုပ်ငန်းပိုင်းကို ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းရပ်နှင့်တပြေးညီ စီမံကိန်းပထမအဆင့်နှင့် စီမံကိန်းဒုတိယအဆင့် ပိုင်းခြား၍အကောင်အထည်ဖော်မည်ဖြစ်ပါသည်။ စီမံကိန်းအဆင့်ပိုင်းခြားသတ်မှတ်မှုကို နောက်ဆက်တွဲ(က)၌ပင်ဖော်ပြထားပါသည်။

ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍ – ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းအထောက်အကူပြုအဆောက်အဦ၊ အဆောက်အအုံများနှင့် စီးပွားရေး ကျောထောက်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းဆိုင်ရာအကောင်အထည်ဖော်မှုများ

၂၇။ စီမံကိန်းဖြင့်ထူထောင်မည့် အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဆိပ်ကမ်း (International Commercial Business Port Terminal)(ICBPT)၌ ရေပိုင်းလုပ်ငန်းများနည်းတူ ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းများကိုလည်း သီလဝါဆိပ်ကမ်းမြေကွက်(၂၃)၏ နယ်နိမိတ်ကုန်းပိုင်းဧရိယာဘောင်အတွင်း ထူထောင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ရာတွင် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအဖြစ် လုပ်ကိုင်နိုင်မည့်ကုန်ပစ္စည်းမျိုးစုံရှိသည့်အနက် အထွေထွေကုန်စည်အချို့ကို သမရိုးကျ အထုပ်၊ အပိုး၊ အိတ်အစီး စသည်များအဖြစ်ကိုင်တွယ်ရန်၊ ဘိလပ်မြေနှင့် သစ်တောထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ၊ စက်မှုဇုံထုတ် ကုန်ပစ္စည်းများကိုလည်းကိုင်တွယ်ရန် ရည်မှန်းထားပါသည်။ ထို့ပြင် ခေတ်ကာလ၏ဂင်လာယ်ရေကြောင်းကုန်သွယ်မှု တိုးတက်လာသည်နှင့်အမျှ အထွေထွေကုန်စည်အထုပ်အပိုး၊ အိပ်၊ ကတ္တူကာတွန်းဖါ၊ သစ်သားသေတ္တာငယ်၊ စက်ပစ္စည်းကိရိယာအသေးစား စသည့်ကုန်စည်အတော်များများကို ကုန်သေတ္တာအတွင်းထည့်၍ ပို့ဆောင်ကိုင်တွယ်လာကြသည့်အတိုင်း ထူထောင်မည့်ဆိပ်ကမ်းတွင်လည်း Containerised Cargo (ကုန်သေတ္တာသွင်းကုန်စည်)များ၏ Container များကို ကိုင်တွယ်ရန်ရည်မှန်းထားပါသည်။ လောလောဆယ်၌ ကိုင်တွယ်ရန်မလိုအပ်သေးပါကလည်း မကြာမီကာလအတွင်း Containerised Cargo ပမာဏများပြားလာမည်ဖြစ်ရာ ထူထောင်မည့်ဆိပ်ကမ်းတွင် ကုန်သေတ္တာများကိုင်တွယ်ရန် လွင်ပြင်၊ စခန်းနှင့်ကုန်သေတ္တာကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများကို ထားရှိအသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းဆိပ်ကမ်း (ICBPT) ကို အောက်ဖော်ပြပါ ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းရပ်များအတွက်လျာထားသည့် အဆောက်အဦများနှင့် အဆောက်အအုံများဖြင့် စီမံကိန်းအဆင့်များခွဲခြားအကောင်အထည်ဖော်ရန် လျာထားပါသည် –

<u>စီမံကိန်းပထမအဆင့်</u>

(က) အုပ်ချုပ်ရေးနှင့် လုပ်ငန်းထိန်းကွပ်မှုရုံးဝင်း

(၁) ရုံးအဆောက်အဦ (၂-ထပ်) ဧရိယာ = ၁၀၀ ပေ × ၄၀ ပေ

(၂) ရေချိုထုတ်လုပ်/ဖြန့်ဖြူးရေးလုပ်ငန်းနှင့် မီးလွှာလုပ်ငန်းဧရိယာ = ၁၀၀ ပေ × ၆၀ ပေ

(၃) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရေးလုပ်ငန်းဧရိယာ = ၈၀ ပေ × ၄၀ ပေ

(၄) ရုံးသုံးမော်တော်ယာဉ်၊ ဧည့်သည်မော်တော်ယာဉ်ရပ်နားစခန်းဧရိယာ = ၁၀၀ ပေ × ၈၀ ပေ

မြေကွက်ဧရိယာ = (၂၅၀' + ၂၉၅')× ၁/၂ × ၃၀၀' = ၈၁၇၅၀ စတုရန်းပေ

(မြက်ခင်းဧရိယာ ၉၀' × ၁၄၀' အပါအဝင်)

(ခ) ဝန်ထမ်းများသက်သာချောင်ချိရေးနှင့်လုံခြုံရေးလုပ်ငန်းဧရိယာ

(၁) ဝန်ထမ်းများနားနေဆောင်နှင့်စားသောက်ဆိုင်ခန်းတစ်ဆက်ချိုး

အဆောက်အဦး (၁၀၀' × ၃၀' + ၁၀၀' × ၃၀') = ၂၀၀ ပေ × ၃၀ ပေ

(၂)လုံခြုံရေးနှင့်ဂိတ်ထိန်းချုပ်မှုအဆောက်အအုံ = ၁၂၀ ပေ × ၅၀ ပေ

မြေကွက်ဧရိယာ = (၁၆၀'+၁၂၀')/၂ × ၃၀၀' = ၄၂၀၀၀ စတုရန်းပေ

(ဂ) အထွေထွေကုန်စည်သိုလှောင်ကိုင်တွယ်မှုလုပ်ငန်း

(၁) ကုန်လှောင်ရုံကြီးများ (အထွေထွေကုန်စည်မျိုးစုံထားသိုရန်) = ၂၀၀ ပေ × ၁၀၀ ပေ =၃ရုံ

(၂) ကုန်လှောင်ရုံပတ်လည် ၅၀' အကျယ်အလွတ်အလပ်ကွက်များ

မြေကွက်ဧရိယာ = ၄၅၀' × ၃၀၀' = ၁၃၅,၀၀၀ စတုရန်းပေ

(ဃ) အထွေထွေကုန်စည်ကိုင်တွယ်မှုလုပ်ငန်း

(၁) အထွေထွေကုန်စည်မျိုးစုံကိုင်တွယ်ရန်လွင်ပြင် = ၄၀၀ ပေ × ၃၀၀ ပေ = ၁၂၀,၀၀၀စတုရန်းပေ

(င) ဆိပ်ကမ်းဝင်းအတွင်းနှင့်ဆိပ်ကမ်းပြင်ပဆက်သွယ်ရေး

(၁) ဆိပ်ကမ်းဝင်းအလယ်ဗဟိုဖြတ်လမ်းမကြီး

(ကုန်သေတ္တာလွင်ပြင်မှ ဂိတ်ဝအထိ) = ၅၅' × ၁၇၄၀' = ၉၅,၇၀၀ စတုရန်းပေ(အနည်းဆုံး)

= ၅၅' × ၁၈၀၅' = ၉၇,၂၇၅ စတုရန်းပေ (အများဆုံး)

<u>မှတ်ချက်</u>။ ကုန်သေတ္တာလွင်ပြင်၏ဗဟိုဌာရှိသောလမ်းကို ပထမအဆင့်၌ပင် အကောင်အထည်ဖေါ်မည် ဖြစ်ပါသည်။

<u>**စီမံကိန်းဒုတိယအဆင့်**</u>

(စ) အုပ်ချုပ်ရေးနှင့်လုပ်ငန်းထိန်းကွပ်မှုရုံးဝင်း

(၁) မြက်ခင်းနှင့်စိမ်းလန်းစိုပြေရေးဧရိယာ = ၉၀ ပေ × ၁၄၀ ပေ

မြေကွက်ဧရိယာ = (၂၅၀'+၂၉၅') × ၁/၂ × ၃၀၀ = ၈၁,၇၅၀ စတုရန်းပေ

(ဆ) ကုန်စည်ပို့ဆောင်ရေးယာဉ်များ၊ ကုန်ကိုင်တွယ်ကိရိယာများဧရိယာ

(၁) ကုန်စည်ပို့ဆောင်ရေးယာဉ်ရပ်နားစခန်း = ၁၈၀ ပေ × ၃၀၀ ပေ

(၂) ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးအလုပ်ရုံ၊

စက်သုံးဆီသိုလှောင်ရုံ၊ စက်ကိရိယာများ စုစည်းရပ်နားရေးကွင်း= ၂၀၀ ပေ × ၃၀၀ ပေ

မြေကွက်ဧရိယာ = (၁၈၀'+၂၀၀') × ၃၀၀' = ၁၁၄,၀၀၀ စတုရန်းပေ

(ဇ) အရေးပေါ်မီးငြိမ်းသတ်ရေးဆိုင်ရာမြေကွက်ဧရိယာ

(၁) မီးသတ်တပ်ဖွဲ့အခြေစိုက်စခန်းနှင့်မီးသတ်ရေစုပ်စက်ရုံ = ၁၀၀ ပေ × ၃၀၀ ပေ

(၂) အရေးပေါ်မီးငြိမ်းသတ်ရန်ရေကန် (၁၅၀' × ၂၀၀')နှင့်ရေစုပ်စက်ရုံ = ၂၀၀ ပေ × ၃၀၀ ပေ

မြေကွက်ဧရိယာပေါင်း = (၁၀၀' + ၂၀၀') × ၃၀၀' = ၉၀,၀၀၀ စတုရန်းပေ

(ဈ) စက်မှုဇုံထုတ်ကုန်စည်ဧရိယာ

(၁) ကုန်လှောင်ရုံကြီး (ထားသိုရန်နှင့်ထုပ်ပိုးရန်) = ၃၀၀ ပေ × ၁၀၀ ပေ

(၂) စက်မှုဇုံထုတ်ကုန်စည်ကိုင်တွယ်ရန်လွင်ပြင်အပါအဝင်မြေကွက်ဧရိယာပေါင်း= ၄၀၀ ပေ×၃၀၀ ပေ

= ၁၂၀,၀၀၀စတုရန်းပေ

(ဉ) သစ်သားနှင့်သစ်သားကဉ်ပစ္စည်းထုတ်ကုန်ဧရိယာ

(၁) သစ်သားတည်ထုက်လုပ် ကုတ်ပိုးရုံ ဧရိယာ = ၁၅၀ ပေ × ၃၀၀ ပေ

(၂) သစ်လုံး၊ သစ်ခွဲသားကားသို့ကိုင်တွယ်ရန်လွှင်ပြင် = ၂၀၀ ပေ × ၃၀၀ ပေ

မြေကွက်ဧရိယာ = ၃၅၀' × ၃၀၀' = ၁၀၅,၀၀၀ စတုရန်းပေ

(ဠ) ဘီလပ်မြေထားသိုကိုင်တွယ်ရန်မြေကွက်

ဘီလပ်မြေဆိုင်လို (အချင်း ၃၅ ပေ၊ အမြင့် ၁၀၀ ပေ)နှင့်

ဆက်နွယ်စက်ပစ္စည်းဧရိယာများ = ၁၂ လုံး

(ဘီလပ်မြေထုပ်ပိုးဆိုင်ရာစက်ကိရိယာများအပါအဝင်) မြေကွက်ဧရိယာ = ၄၀၀' × ၃၀၀'

= ၁၂၀,၀၀၀ စတုရန်းပေ

(ဋ) ကုန်သေတ္တာလွှင်ပြင်နှင့်ကုန်သေတ္တာရွှေ့ထုတ်စိစစ်ရေးရုံ

(ကုန်သေတ္တာသွပ် ပစ္စည်းမျိုးစုံ ကိုင်တွယ်ရန်)

၅၅ ပေအလယ်ဗဟိုဖြတ်သန်းလမ်းနှင့် ဘေးဘက်ပိုက်လိုင်း

ဧရိယာ ၁၅ပေအပါအဝင် ဧရိယာပေါင်း = ၆၅၅' × ၆၅၅' = ၄၂၉,၀၂၅ စတုရန်းပေ

စီမံကိန်းတတိယအဆင့်

(၃) ရေရှည်စီမံကိန်းအဖြစ် အနာဂါတ်ကာလတွင် ကုန်သေတ္တာ

ကိုင်တွယ်မှုလုပ်ငန်းတိုးချဲ့နိုင်ရန် ဧရိယာ = ၂၅၀' × ၃၀၀' = ၇၅,၀၀၀ စတုရန်းပေ(အနည်းဆုံး)

= ၃၁၅' × ၃၀၀' = ၉၄,၅၀၀ စတုရန်းပေ(အများဆုံး)

(၈) ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းကို ရေရှည်စီမံကိန်းဖြင့်

အနာဂါတ်ကာလတွင် တိုးချဲ့နိုင်ရန်ဧရိယာ = ၂၅၀' × ၂၈၅' = ၇၁,၂၅၀ စတုရန်းပေ(အနည်းဆုံး)

၃၁၅' × ၂၈၅' = ၈၉,၇၇၅ စတုရန်းပေ(အများဆုံး)

ဆိပ်ကမ်းဝင်းအတွင်းဝင်းထရံများ၊ ဂိတ်တံခါးများ၊ ရေမြောင်းနှင့် အရေးပါသောလုပ်ငန်းပိုင်းများနှင့် ကုန်ကိုင်တွယ် စက်ကိရိယာများ

၂၈။ ဆိပ်ကမ်းဝင်းအတွင်းဆက်သွယ်သွားလာမှုအတွက် လိုအပ်သောအတွင်းလမ်းများကို အထက်စာပိုဒ်(၂၇)(င) နှင့်(၅) တွင်ဖော်ပြပြီးဖြစ်ပါသည်။ ဆိပ်ကမ်းထူထောင်မှုတွင်မပါမဖြစ်သော ဆိပ်ကမ်းဝင်းထရံများ၊ ဂိတ်တံခါးများ၊ ရေမြောင်းများ၊ လုံခြုံရေးအဆောက်အဦများနှင့်မျှော်စင်များ၊ လျှပ်စစ်မီးတိုင်စင်များနှင့် လုံခြုံမှုအတွက်ခြံစည်းရိုးများကို လုပ်ငန်းပမာဏသီးခြားစီထုတ်နှုတ်ဖော်ပြခြင်းမပြုဘဲ လုပ်ငန်းရပ်စုတခုတည်းဖြင့် အထက်စာပိုဒ်(၂၇)၌ ဖော်ပြထားသော လုပ်ငန်းပိုင်းအသီးသီးတွင်ပါဝင်ပါသည်။ လုပ်ငန်းဦးစားပေးအဆင့်အလိုက်အကောင်အထည် ဖော်ရာတွင်လိုအပ်သလို ဆောက်လုပ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၂၉။ ဆိပ်ကမ်းကျောထောက်နောက်ခံလွှင်ပြင်၌ ကုန်စည်များကိုင်တွယ်ပို့ဆောင်ရန်လိုအပ်သော ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများ (Cargo Handling Equipment) နှင့် ကုန်ပို့ဆောင်ရေးယာဉ်များ (Cargo Transporters/ Vehicles) ကိုလုပ်ငန်းသဘာဝမျိုးတူအသီးသီးနှင့် လိုက်လျောညီထွေအောင်ထားရှိဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ကုန်းပိုင်းအဆောက်အဦနှင့်အဆောက်အအုံများအတွက် အဓိကဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများလိုအပ်ချက်

၃၀။ ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍတွင်အကောင်အထည်ဖော်မည့်လုပ်ငန်းများမှာ အမျိုးအစားနှင့်သဘာဝမတူညီကြသည့်အတွက်အဓိကဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းလိုအပ်ချက်များမှာလည်း ကွဲပြားပါသည်။ ထို့ပြင် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းတွင်ကိုင်တွယ်မည့်ကုန်စည်များအနက် သဘာဝချင်းမတူသောကုန်စည်အချို့အတွက် လိုအပ်မည့်ပစ္စည်းကိရိယာများမှာလည်းသီးသန့်ကျွမ်းကျင်မှုဖြင့် ထုတ်လုပ်တပ်ဆင်ရသဖြင့် အဓိကဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းလိုအပ်ချက်ပမာဏများကိုကြိုတင်ပြုစုရန်ခက်ခဲပါသည်။ စီမံကိန်းတွင်ပါဝင်သော ကုန်းပိုင်းအဆောက်အဦအချို့ကိုလည်း Prefabricated ဖြစ်တ်အပိုင်းများအား အစုပြုံအလိုက်မှာယူဆောက်လုပ်ရမည် ဖြစ်သဖြင့် တင်ဒါများခေါ်ယူပြီးချိန်မှသာပစ္စည်းစာရင်းများကိုသိရှိနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ ဆိပ်ခံတံတား တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းကဲ့သို့ အဓိကဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများစာရင်းကို ဖော်ပြခြင်းမပြုတော့ဘဲ အထက်စာပိုဒ်၌ဖော်ပြထားသောလုပ်ငန်းအမျိုးအစားနှင့်မြေကွက်လျာထားချက်များကိုသာ တင်ပြပါသည်။

ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍ အကောင်အထည်ဖော်မှုလုပ်ငန်းများအတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရမည့်ငွေကြေးပမာဏခန့်မှန်းချက်

၃၁။ အထက်စာပိုဒ်(၂၇)၌ ဖော်ပြထားသော ကုန်းပိုင်းအဆောက်အဦများနှင့် အဆောက်အအုံများကို ဆောက်လုပ်အကောင်အထည်ဖော်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရမည့်ငွေစုစုပေါင်းမှာပမာဏကြီးမားပြီး နိုင်ငံခြားသုံးငွေ ၄၅%ခန့်ပါဝင်မည်ဟုခန့်မှန်းထားပါသည်။ လုပ်ငန်းရပ်တစ်ခုချင်းအလိုက် ကုန်ကျစရိတ်အသီးသီးကိုကြိုတင်ခန့်မှန်းဖော်ပြခြင်းမပြုဘဲခေတ်ကာလပေါက်ဈေးနှုန်းများနှင့် ကျွမ်းကျင်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံအရ စီမံကိန်းရှေ့ပြေးကုန်ကျစရိတ်ကြိတ်နှုန်း (Project Advanced Estimate Cost Average Rate) PAE Cost ကိုသာ အခြေခံလျက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန်လိုအပ်မည့်ငွေကြေးပမာဏကိုသိသာနိုင်ပါရန် အောက်တွင်ဖော်ပြထားပါသည် -

<u>**စီမံကိန်းပထမအဆင့်**</u>

စာပိုဒ်(၂၇)(က)မှ(င) အထိလုပ်ငန်းရပ် ၁၀မျိုးအတွက် PAE Cost ပျမ်းမျှနှုန်း

တစ်စတုရန်းပေလျှင် ကျပ် ၄၀၀၀၀/-အရ ကုန်ကျမည့်ငွေပေါင်း

= ၄၇၆၀၂၅ × ကျပ် ၄၀၀၀၀/- = ၁၉၀,၄၁၀.၀ သိန်း

<u>**စီမံကိန်းဒုတိယအဆင့်**</u>

စာပိုဒ်(၂၇)(စ) မှ (ဌ) အထိလုပ်ငန်းရပ် ၁၁-မျိုးအတွက် PAE Cost ပျမ်းမျှနှုန်း

တစ်စတုရန်းပေလျှင် ကျပ် ၅၀၀၀၀/-အရ ကုန်ကျမည့်ငွေပေါင်း

= ၁၀၅၉၇၇၅× ကျပ် ၅၀၀၀၀/- = ၅၂၉,၈၈၇.၅၀ သိန်း

စီမံကိန်းပထမအဆင့်နှင့် ဒုတိယအဆင့်အကောင်အထည်ဖော်မှု

တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းပိုင်းအတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရမည့်ငွေပေါင်း = ၇၂၀,၂၉၇.၅၀ သိန်း

(ကျပ် ၂၈၈,၁၁၉.၀ သိန်းနှင့်ညီမျှသောနိုင်ငံခြားသုံးငွေအပါအဝင်)

စီမံကိန်းတတိယအဆင့်ဖြင့်လျာထားသောလုပ်ငန်းရပ် ၂ခုကိုမူ ကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်းတွက်ချက်ခြင်းမပြုထားပါ။

ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းများဆောက်လုပ်အကောင်အထည်ဖော်မှုကာလလျာထားချက်

၃၂။ စီမံကိန်းပထမအဆင့်နှင့် စီမံကိန်းဒုတိယအဆင့်ပါလုပ်ငန်းရပ်များကို ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းနှင့်တစ်ပြိုင်တည်းဆောက်လုပ်အကောင်အထည်ဖော်မည်ဖြစ်ရာ ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍလုပ်ငန်းများကိုလည်း အောက်ပါအတိုင်းအကောင်အထည်ဖော်မှုကာလများလျာထားပါသည် -

စီမံကိန်းပထမအဆင့်

(က) ရေပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍလုပ်ငန်းများ

(က) ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်ခြင်း (စတင်ချိန်မှ ၂နှစ် ၆လ အတွင်း)
၂-နှစ် ၆လ ကာလ

(ခ) ကမ်းပါးထိန်းတာရိုးတံတိုင်းဆောက်လုပ်ခြင်း (စတင်ပြီး ၁နှစ်မှ ၂နှစ်အတွင်း)
၁-နှစ်ကာလ

ရေပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍအကောင်အထည်ဖော်ခြင်း =၂နှစ်ကာလ

(ခ) ကုန်းပိုင်းကဏ္ဍလုပ်ငန်းများ

(၁) ဆိပ်ကမ်းဝင်းထရံကာရံခြင်း၊ အတွင်းလမ်းနှင့် ရေမြောင်းများဖေါက်လုပ်ခြင်းလိုအပ်သည့်အမြင့်အထိ သဲဖို့ခြင်းအပါအဝင်) = (စတင်ချိန်မှ ၁နှစ် ၆လအတွင်း)
= ၁နှစ် ၆လ ကာလ

(၂) မော်တော်ယာဉ်များ၊ ကုန်သယ်ယာဉ်များရပ်နားရန် လွင်ပြင်အခင်းနှင့် ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာနှင့် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးရုံဆောက်လုပ်ခြင်း = (ဒုတိယနှစ်စမှ တတိယနှစ်ဝက်အတွင်း)
= ၁နှစ် ၆လ ကာလ

(၃) အုပ်ချုပ်ကွပ်ကဲမှုရုံး၊ ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြုအဆောက်အဦများနှင့်အဆောက်အအုံများဆောက်လုပ်ခြင်း = (ပထမနှစ်ဝက်မှ ဒုတိယနှစ်ကုန်အတွင်း)
= ၂နှစ် ကာလ

(၄) အထွေထွေကုန်စည်သိုလှောင်ရုံကြီးများနှင့် အထွေထွေကုန်စည်လွင်ပြင်ဆောက်လုပ်ခြင်း = (ပထမနှစ်ဝက်မှ တတိယနှစ်ဝက်အထိ) =၂နှစ်ကာလ

ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍအကောင်အထည်ဖော်ခြင်း = ၂နှစ် ၆လ ကာလ

(ဂ) စက်ကိရိယာများ၊ ကုန်ကိုင်တွယ်ကိရိယာနှင့် ကုန်သယ်ယာဉ်များဝယ်ယူတပ်ဆင်ခြင်း = (ဒုတိယနှစ်မှတတိယနှစ်ဆုံးအတွင်း) = ၂ နှစ်ကာလ

စီမံကိန်းဒုတိယအဆင့်

(ဃ) အရေးပေါ်မီးငြိမ်းသတ်ရန်ရေကန်ဖေါက်လုပ်ခြင်း၊ ရေစက်ရုံဆောက်လုပ်ခြင်း = (ဒုတိယနှစ်ဝက်မှတတိယနှစ်ဝက်အတွင်း) = ၁နှစ်ကာလ

(င) ကုန်သေတ္တာလွင်ပြင်နှင့် ကုန်သေတ္တာရွှေးထုတ်ရေးရုံဆောက်လုပ်ခြင်း = (တတိယနှစ်မှ စတုတ္ထနှစ်) = ၂နှစ်ကာလ

(စ) ဘီလပ်မြေဆိုင်လိုများနှင့် ထုပ်ပိုးအလုပ်ရုံ
ဆောက်လုပ်ခြင်း (ဆိပ်ခံတံတားနှင့် ဘီလပ်မြေ
ဆိုင်လိုများအကြားပို့ဆောင်ရေး၊ ပိုက်လိုင်းများအပါအဝင်) = (တတိယနှစ်မှ စတုတ္ထနှစ်ဝက်အထိ)
= ၁နှစ် ၆လ ကာလ

(ဆ) စက်မှုဇုံထုတ်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သား၊ သစ်သားထည်များထားသို
ကိုင်တွယ်ရေးလုပ်ငန်းများ (သိုလှောင်ရုံကြီးများဆောက်လုပ်ခြင်း
အပါအဝင်) – (စတုတ္ထနှစ်နှင့် ပဉ္စမနှစ်) = ၂နှစ်ကာလ

ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍအကောင်အထည်ဖော်ခြင်း = ၄ နှစ်ကာလ

စီမံကိန်းတစ်ခုလုံးအကောင်အထည်ဖော်မည့် စီမံချက်လျာထားမှုဇယားကို နောက်ဆက်တွဲ(ဃ) အဖြစ်ဖော်ပြထားပါသည်။

ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်ပြည်သူတို့အပေါ်အကျိုးသက်ရောက်မှုများကို စိစစ်အကဲဖြတ်ခြင်း

၃၃။ ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ်အကျိုးသက်ရောက်မှုအခြေအနေအကဲဖြတ်ခြင်း(E.I.A - Environment Impact Assessment) : အဆိုပြုစီမံကိန်းလုပ်ငန်း၏ပဓာနမှာ အထွေထွေကုန်စည်နှင့်ကုန်သေတ္တာကုန်စည်ဆိုင်ရာဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းဖြစ်၍ အဓိကအားဖြင့် ကုန်စည်ပစ္စည်းများဖြန့်ဖြူး ပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်း ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းကုန်စည်များကို ကိုင်တွယ်ရာတွင် ဆိပ်ခံတံတားနှင့်ကုန်စည်လွင်ပြင်အကြားစနစ်တကျကိုင်တွယ် ပို့ဆောင်မည်ဖြစ်၍ ဆိပ်ခံတံတားပေါ်တွင် ရေ-လေ ညစ်ညမ်းမှုများဖြစ်နိုင်ဖွယ်မရှိပါ။ ယင်းကုန်စည်တို့ကို ဆိပ်ခံတံတား၌လည်း သမရိုးကျဆိပ်ကမ်းကုန်ကိုင်တွယ်မှုစနစ်ဖြင့် ပို့ဆောင်မည်ဖြစ်သဖြင့် ရေ-လေ ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်စေနိုင်ပါ။ ဆိပ်ကမ်းဝင်းအတွင်း အရေးပေါ်မီးငြိမ်းသတ်ရန် ရေလှောင်ကန်နှင့်မီးသတ်တပ်ဖွဲ့၊ ရေချိုကန်တို့ထားရှိခြင်းဖြင့် ပတ်ဝန်းကျင်အခြေအနေကို ထိန်းသိမ်းထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃၄။ ပြည်သူတို့အပေါ်အကျိုးသက်ရောက်မှုအနေအထားအကဲဖြတ်ခြင်း(S.I.A - Social Impact Assessment): စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ရန်အဆိုပြုသောတည်နေရာမှာ ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ သီလဝါကျေးရွာ အုပ်စု၊ ဆိပ်ကမ်းမြေနေရာဖြစ်သော်လည်း ပြည်သူတို့၏လူမှုရေးဆိုင်ရာ နစ်နာဆုံးရှုံးမှု၊ ပျက်စီးမှုများ မရှိစေရန် အဆိုပြုဆိပ်ကမ်းထူထောင်ခြင်းနှင့်ဆက်နွယ်သည့် အနီးဝန်းကျင်ရှိကျေးရွာနှင့် လိုအပ်သလိုညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ မြို့နယ်နေပြည်သူတို့အတွက် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများပေါ်ထွက်လာသည့် အကျိုးသက်ရောက်မှုများရှိမည်ဟု သုံးသပ်ပါသည်။ E.I.A နှင့် S.I.A ပတ်သက်၍ ကျွမ်းကျင်သူ-----------အဖွဲ့အစည်း၏ စိစစ်သုံးသပ်အကဲဖြတ်အစီရင်ခံစာကို ပူးတွဲတင်ပြပါသည်။

ဆိပ်ကမ်းထူထောင်ရန်မြေငှားအသုံးချမှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များ

၃၅။ မြေငှားရမ်းအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးနှင့် မြေငှားရမ်းမှုပဋိညာဉ်စာချုပ်စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့မှစ၍ နှစ်စဉ်စုစုပေါင်းဝင်ငွေအပေါ်တွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကာလအပိုင်းအခြားအလိုက် ညှိနှိုင်းအတည်ပြုမည့် နှုန်းထားများအတိုင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုသည့် နိုင်ငံတော်အဖွဲ့အစည်း/မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်သို့ ပေးသွင်းပါမည်။ အဆိုပါပရီမီယံကြေးနှင့် နှစ်စဉ်ပေးသွင်းရမည့်ဝင်ငွေအပေါ်နှုန်းထားများကို သက်ဆိုင်ရာနိုင်ငံတော်အဖွဲ့အစည်းနှင့် မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်တို့နှင့် ညှိနှိုင်းသတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

အဆိုပြုဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ကို အနည်းဆုံးသက်တမ်းနှစ်ပေါင်း ၅၀ သို့မဟုတ် အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းက သတ်မှတ်သောနှစ်ပေါင်း ၅၀ထက်ပိုသောကာလရရှိလိုပါကြောင်းနှင့် မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်က သတ်မှတ်ပေးသောစနစ် (ဥပမာ-BOT) ဖြင့်စာချုပ်ဆောင်ရွက်လိုပါကြောင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ခွင့်ပြုချက်

၃၆။ အဆိုပြုဆိပ်ကမ်းထူထောင်၍လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်နှင့် ဆက်နွယ်၍နိုင်ငံတော်၏အာဏာပိုင် အဖွဲ့အစည်း/ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ခွင့်ပြုချက်ကို တောင်းခံနိုင်ရန်လိုအပ်သော အခြားအချက် အလက်များကို ဆောင်ရွက်ပေးရန်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူအနေဖြင့် သဘောတူညီတာဝန်ယူပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ထံမှလိုအပ်သောလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိရန်အတွက် ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ပါရန် သက်ဆိုင်ရာစာရွက်စာတမ်းများနှင့်တကွ မေတ္တာရပ်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

ရက်စွဲ။ ၁၅-၀၃-၂၀၁၆

(------------)

Managing Director

Khaing Oo Co.,Ltd.

ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာကြီးများနှင့် ပို့ဆောင်ရေးယာဉ်များ၏ စံချိန်စံညွှန်းနှင့် အလေးဝန်များ

စီမံကိန်းပထမအဆင့်

(၁) Wharfside Multipurpose Portal Crane (MPC)

ဆိပ်ခံထိပ်သုံးဘက်စုံကုန်စည်ကိုင်တွယ်ဝန်ချီစက် - ၁ စုံ

- ဝန်ဆွဲတင်နိုင်စွမ်း (အများဆုံး)

Rated Capacity under Spreader for Containers = တန် ၃၀.၅ (ကုန်သေတ္တာကိုင်တွယ်)

Rated Capacity under Hook for General Cargo = တန် ၃၆ (အထွေထွေကုန်စည်)

Rated Capacity under Bucket/Grab for Bulk Cargo= တန် ၁၅ (စုပုံဝမ်းဖြည့်ကုန်စည်ခြောက်)

- ရေပြင်ဘက်နှင့် အနောက်ဘက်ဆိပ်ခံအတွင်းဘက်

ကုန်ဆွဲတင်နိုင်သည့်အကွာအဝေး (Operating Radius) = ၁၀ မှ ၃၀ မီတာ

- အထက်-အောက်ကုန်ဆွဲတင်နိုင်သည့်အကွာအဝေး

သံလမ်းပေါ်မှအထက်သို့ (Hoist above rail) = ၂၅ မီတာ

သံလမ်း level မှ သင်္ဘောဝမ်းတွင်းသို့ (Depth below rail) = ၁၅ မီတာ

- Rail Gauge = ၁၀.၅ မီတာ

- Clearance between legs along rail = ၁၁.၀ မီတာခန့်

- ကုန်သေတ္တာကိုင်တွယ်နိုင်စွမ်း - ၁ နာရီလျှင် TEU ၁၀ မှ ၁၅ ယူနစ် (ကုန်သေတ္တာ)

- ဝန်ချီစက်ရွေ့လျားမှုနှင့် ကုန်ကိုင်တွယ်မှုအတွက် လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လိုအပ်သည်။

MPC ဝန်ချီစက်အလေးချိန် = တန် ၄၂၀ ခန့်

Corner Legs & Wheels = 4 legs ; 8 wheels per leg

Load per wheel = ၂၆.၅ တန် (Working condition Wind 16 m/sec)

= ၃၀.၆ တန် (မုန်တိုင်းကာလ - Wind speed 36 m/sec)

(၂) Conventional Mobile Crane သမရိုးကျသုံး

တာယာဘီးတပ်ဝန်ချီစက် - ၅၀ တန်စွမ်းအား - ၁ စီး

(ဆိပ်ခံတံတားနှင့် ကျောထောက်နောက်ခံလွင်ပြင်တို့၌ လိုအပ်သလိုအသုံးပြုရန်အတွက်)

Kobelco RK 450 Rough Terrian Crane (Guide as Basis for Design Purpose) - ၂ စီး

45-Ton at 3.0 m operating radius with 10.2 m Boom.

27-Ton at 4.0 m operating radius with 10.2 m Boom.

Wheel /Axle spacing = 4,820 mm

Overall Width = 2,900 mm

Crane Weight - Gross Vehicle Mass = 37,500 kg

Front or Rear Axle Loads = 18,750 kg

Total Laden Vehicle Mass = 82,570 kg (lifting 45,000 kg at 3.0 m operating radius)

Front & Rear Axle Laden Loads = 41,285 kg

(ဆိပ်ခံတံတားနှင့် လွင်ပြင် Miscellaneous ကုန်စည်များအတွက်)

မှတ်ချက်။ စီမံကိန်းကနဦးကာလပိုင်းတွင် ပင်လယ်ကူးသင်္ဘောကြီးများပါ ကုန်တင်ဝန်ချီစက် (Ship Derrick) များကိုလည်း အသုံးပြုကိုင်တွယ်မည်ဖြစ်၍ အထက်ပါ ဝန်ချီစက် ၂မျိုးဖြင့် ကုန်စည်ကိုင်တွယ်မှုလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက် မည်ဖြစ်သည်။

(၃) သမရိုးကျပို့ဆောင်ရေး ကုန်သယ်မော်တော်ယာဉ်များ

H-40 Series Truck, 3 Axles (10 wheels) class or equivalent

မော်တော်ယာဉ် = ၂ စီး

(ဆိပ်ခံတံတားနှင့် လွှင်ပြင်အကြားပို့ဆောင်ရန်)

ကုန် + ယာဉ် = တန် ၄၀

Rear Axle Wheel Load = ၃၂.၀ တန်

(၄) Port Tractor & Trailer ဝန်ဆွဲယာဉ်နှင့် နောက်တွဲယာဉ် = ၂ စုံ

(ဆိပ်ခံတံတားနှင့်လွှင်ပြင်အကြားရှည်လျားသောကုန်စည်များပို့ဆောင်ရန်)

(၅) Dry Bulk Cargo ပို့ဆောင်ရေး Pipe Line Network နှင့် Pumping Units and associated items သင်္ဘောနှင့် ကုန်စည်လွှင်ပြင်အကြား ပိုက်လိုင်းများဖြင့် ဆီစုပ်တင်စွမ်းအားကောင်းစက်များကို အသုံးပြု၍ ပို့ဆောင်မှုလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ရန်စဉ်းစားထားပါသည်။ ယင်းပိုက်လိုင်းများနှင့် စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ၏ အလေးဝန်ကိုခံနိုင်စွမ်း ရှိစေရန်နှင့် Truck, Tractor - Trailer များ၏ဝန်အလေးများကို ခံနိုင်စေရန်တည်ဆောက်မည်ဖြစ်သည်။ U.D.L (Uniformly Distributed Load) 440 lb/sft (2.15 tonne/sq.m) on Quay Apron, For Trestle & Access Pier and U.D.L 440 lb/sft (2.15 tonne/sq.m) would be ample for Installation of Elevated Conveyor system (if needed), Pipe Line Network and transport of cargo by Tractor & Trailer & Trucks.

စီမံကိန်းဒုတိယအဆင့်

(၁) Quayside Gantry Container Crane – ၁ စီး

(ဆိပ်ခံတံတားအတွက်)

- ဝန်ဆွဲတင်နိုင်စွမ်း (စတုတ္ထမျိုးဆက် QGC Crane)
  Rated Capacity Under Spreader =တန် ၄၀
  Rated Capacity Under Cargo Beam =တန် ၅၀
- ရေပြင်ဘက်ထွက်၍ ဆွဲတင်နိုင်သည့်အကွာအဝေး (Outreach) = ၄၀.၀ မီတာ
- နောက်ဘက်ဆိပ်ခံအတွင်းဘက်ဆွဲတင်နိုင်သည့်အကွာအဝေး (Back reach) = ၁၅.၀ မီတာ
- အထက်–အောက် ကုန်ဆွဲတင်နိုင်သည့်အကွာအဝေး
  သံလမ်းပေါ်မှအထက်သို့ (Hoist above rail) = ၃၀.၀ မီတာ
  သံလမ်း level မှ သင်္ဘောဝမ်းတွင်းသို့ (Depth below rail) = ၁၅.၀ မီတာ
- Rail Gauge = ၁၆.၃ မီတာ
- Clearance between legs along rails = ၁၆.၀မီတာ (ခန့်)
- ကုန်သေတ္တာကိုင်တွယ်နိုင်စွမ်း - ၁ နာရီလျှင် TEU ၁၅–၃၀ ယူနစ်

- ဝန်ချီစက်ရွေ့လျားမှုနှင့် ကုန်ကိုင်တွယ်မှုအတွက် လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လိုအပ်သည်။

  QGC ဝန်ချီစက်အလေးချိန် = တန် ၇၀၀

  Corner Legs = 4 legs ; 10 wheels per leg

  Load per wheel = ၃၀.၀ တန် (Working condition Wind 16 m/sec)

  = ၃၄.၅ တန် (မုန်တိုင်းကာလ - Wind speed 36 m/sec)

(၂) Conventional Mobile Crane သမရိုးကျသုံး တာယာဘီးတပ်ဝန်ချီစက် - ၅၀ တန်စွမ်းအား = ၂ စီး

SANY TRUCK CRANE 50 Ton (QY 50 C) (Guide as Basis for Design Purpose) \ or equivalent

Boom = 11.5 m - Fully extended Boom 42.5 m

- Fully extended Jib 58.5 m

Gross Weight = 42.0 tonne;

Front 2 Axles Load 16.0 tonne

Rear 2 Axles Load 26.0 tonne

Outriggers- Longitudinal = 6.0 m

Transverse = 7.2 m

Turning Radius = 11.0 m

(၃) H-40 series Truck မော်တော်ယာဉ် = ၄ စီး

(၄) Port Tractor & Trailer = ၂ စုံ

စက်ကိရိယာများနှင့် ပို့ဆောင်ရေးယာဉ်များ ဝယ်ယူတပ်ဆင်/ထားရှိအသုံးပြုရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရမည့် ငွေပမာဏများ ခန့်မှန်းချက်

(က) စီမံကိန်းပထမအဆင့်

(၁) Wharfside Multipurpose Portal Crane, 36 ~ 40 ton ၁ စီး = ကျပ် ၃၅,၅၀၀.၀ သိန်း

(၂) Kobelco RK 450 Rough Terrain Crane, 45 Ton, Rubber Tyred or equivalent ၁ စီး = ကျပ် ၅,၀၀၀.၀ သိန်း

(၃) H - 40 Series Truck, 3 Axles (10 wheels) Vehicle + Cargo = 40 Ton ၂ စီး = ကျပ် ၁,၀၀၀.၀ သိန်း

(၄) Port Tractor & Trailer, 36 Ton, 12.8 m × 2.48 m × 1.442 m high ၂ စုံ = ကျပ် ၂,၄၀၀.၀ သိန်း

စီမံကိန်းပထမအဆင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရမည့်ငွေပမာဏ = ကျပ် ၄၃,၉၀၀.၀ သိန်း

(ခ) စီမံကိန်းဒုတိယအဆင့်

(၁) Quayside Gantry Container Crane, Rated Capacity under Spreader 40 ton Outreach 40 m, Back-reach 15 m ၁ စီး = ကျပ် ၅၀,၀၀၀.၀ သိန်း

(၂) SANY Truck Crane, 50 Ton, Multi-axles or equivalent ၂ စီး = ကျပ် ၁၀,၀၀၀.၀ သိန်း

(၃) H - 40 Series Truck, 3 Axles (10 wheels) Vehicle + Cargo = 40 Ton ၄ စီး = ကျပ် ၂,၀၀၀.၀ သိန်း

(၄) Port Tractor & Trailer, 36 Ton, 12.8 m × 2.48 m × 1.442 m high ၂ စုံ = ကျပ် ၂,၄၀၀.၀ သိန်း

စီမံကိန်းဒုတိယအဆင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရမည့်ငွေလျာထားချက် = ကျပ် ၆၄,၄၀၀.၀ သိန်း

နောက်ဆက်တွဲ(ခ)

သီလဝါကမ်းနားဒေသနှင့် ရန်ကုန်မြစ်ဝှမ်းဒေသ **Environment Conditions** သဘာဝဝန်းကျင်အခြေအနေ ဆိုင်ရာအချက်များ

Temperature (Nominal)	:	Minimum + 20° C Maximum + 40° C
Rainfall Intensity (Maximum)	:	Annual 200 inches and Temporal Mean Point Rainfall Intensity (Maximum) may be 3 inches per hour for a continuous duration of 2 hours at exceptional weather.
Relative Humidity	:	90 % ~ 95 % during Monsoon seasons, Maximum Possible 98 %
Wind Speeds	:	Surface wind 45 ~ 50 m.p.h - Normal weather (Maximum) but during Exceptional Storms / Cyclones, wind speed of 120 m.p.h may occur. During normal cyclone a wind speed of 80 m.p.h (Beaufort Scale 12 / Hurricane - British Std.) could be expected.
Earthquake or Seismic Factor	:	Magnitude (Mb) 5.0 - No past record is available for Thilawa region (For Design Purpose only.) For Yangon, Maximum Magnitude recorded on 28.6.1925, at 13 hours 4 seconds is Mb 6.5.
Atmospheric Air	:	Normal sea breeze or Estuary mouth fresh air.

Construction of RC Fixed Jetty

Thilawa Foreshore at Plot 23, Yangon

Bill of Quantities of Local Materials and Costs

Based On Access Pier

List (1)

Sr.No.	Particulars	Unit	Qty,	Rate	Amount (Ks.)	Remarks
1	Concrete G-40 N	M^3	180.50	-	-	
2	Concrete G-40 N	M^3	877.50	-	-	
3	Cement Concrete G-25 N (3625-psi)	M^3	58.50	-	-	
4	River Sand	Sub	2,660.00	12,000	31,920,000	
5	Cement (Storage)	Bag	75,860.00	6,500	493,090,000	
6	River Shingle Aggregates	Sub	3,500.00	80,000	280,000,000	
7	Juangle Wood (Assorted Size)2-time	Ton	600.00	550,000	330,000,000	
8	Ply-wood (5) Ply (2-Times)	Sheet	5,000.00	12,000	60,000,000	
9	Iron Wire Nails	Viss	5,000.00	1,850	9,250,000	
10	Bolts and Nuts	Ton	0.50	750,000	375,000	
11	Rebar (Assorted Size)	M.Ton	2,500.00	730,000	1,825,000,000	
12	Binding Wire	Cwt	500.00	60,000	30,000,000	
13	H.S.D	Gal	7,200.00	4,500	32,400,000	
14	Electrode	Pkg	1,500.00	2,800	4,200,000	
15	Oxygen	Cyld	800.00	2,300	1,840,000	
16	Accetyleane	Cyld	200.00	15,000	3,000,000	
17	Streel Member for Decking	M.Ton	4.00	800,000	3,200,000	
18	Glass	Sft	8,000.00	800	6,400,000	
19	(3") G.I Pipe (20 ft- Length)	Nos.	61.00	60,000	3,660,000	
20	Miscellanceous	L.S	Item	5,000,000	5,000,000	
	Total Cost of Local Materials				3,119,335,000	

Khaing Oo Company Limited နောက်ဆက်တွဲ (ဂ) အဆက်

Materials Requirement and Foreign Currency (US$) Requirement (Import Materials) **List (2)**

Based On Quay-Apron - 190 m x 30 m , Trestle - (110m x 20 m)

(A) Materials Costs (To Be Imported Items)

Sr. No.	Particulars	Qty.	Rate (US$)	A/U	Amount (US$)
A	**Foundation Work**				
1	1000 ∅ PSC Pile	5,248	250		1,312,000.00
2	900 ∅ PSC Pile	3,700	230		851,000.00
3	700 ∅ PSC Pile	3,432	150		514,800.00
4	600 ∅ PSC Pile	3,472	120		416,640.00
					3,094,440.00
B	**Deck Fitting Work**				
1	600 Hx 3500 L Rubber Fender (V)	30	6,150		184,500.00
2	300 Hx 2500 L Rubber Fender (H)	28	2,500		70,000.00
3	100 Ton Bollard	10	1,750		17,500.00
4	75 Ton Bollard	5	1,350		6,750.00
5	Bolts for Vertical Rubbers	300	50		15,000.00
6	Bolts for Horizontal Rubbers	280	35		9,800.00
					303,550.00
C	**High Mast Lighting**				
1	30 m High Mast Complete Set	5	25,000		**125,000.00**
D	**QGC & Portal Crane Rail Installation**				
1	QU 100 rail & associated fitting & accessories for Quayside Gantry Container Crane and Multipurpose Portal Crane and Prefabricated Anchorage Pit, Tie-Down Pit, Crane Stop, Cable Trench High Voltage Pit, etc.. Including Labour Cost	Item	Item	Item	672,880.00
	Total Progressive Materials Costs				4,195,870.00

(B) Labour Costs

Sr. No.	Particulars	Qty.	Rate (US$)	A/U	Amount (US$)
A	**Foundation Work**				
1	**Handling,Pitching,Setting & Driving RC piles to required peretration. Pile Driving & Associated Work for Quay Apron**				
	1000 mm ∅	4,820	210		1,012,200.00
	900 mm ∅	3,440	185		636,400.00
	700 mm Ø	3,160	142		448,720.00
					2,097,320.00
2	**Mobilization,Demobilization,Site Mgt, etc..**				
	For Quay Apron 1000,900,700 ϕ mm	Item	Item	Item	1,100,000.00
	Total Progressive Labour Costs				**3,197,320.00**
	Total Materials and Labour Costs				7,393,190.00

နောက်ဆက်တွဲ (ဂ) အဆက်

Construction of RC Piled Access Pier

Thilawa Foreshore at Plot 23, Yangon

Bill of Quantities of Local Materials and Costs

Based On Access Pier

List (3)

Sr.No.	Particulars	Unit	Qty,	Rate	Amount (Ks.)	Remarks
1	Concrete G-40 N		180.50	-	-	
2	Concrete G-40 N		877.50	-	-	
3	Cement Concrete G-25 N (3625-psi)		58.50	-	-	
4	River Sand	Sub	175.00	12,000	2,100,000.00	
5	Cement (Storage)	Bag	7,000.00	6,500	45,500,000.00	
6	River Shingle Aggregates	Sub	338.00	80,000	27,040,000.00	
7	Juangle Wood (Assorted Size)2-time	Ton	88.00	550,000	48,400,000.00	
8	Ply-wood (5) Ply (2-Times)	Sheet	735.00	12,000	8,820,000.00	
9	Iron Wire Nails	Viss	786.00	1,850	1,454,100.00	
10	Bolts and Nuts	Ton	0.25	750,000	187,500.00	
11	Rebar (Assorted Size)	M.Ton	200.00	730,000	146,000,000.00	
12	Binding Wire	Cwt	37.00	60,000	2,220,000.00	
13	H.S.D	Gal	500.00	4,500	2,250,000.00	
14	Electrode	Pkg	120.00	2,800	336,000.00	
15	Oxygen	Cyld	69.00	2,300	158,700.00	
16	Accetyleane	Cyld	20.00	15,000	300,000.00	
17	Streel Member for Decking	M.Ton	1.00	800,000	800,000.00	
18	Glass	Sft	2,000.00	800	1,600,000.00	
19	(3") G.I Pipe (20 ft- Length)	Nos.	37.00	60,000	2,220,000.00	
20	Miscellaneous	L.S	Item	2,000,000	2,000,000.00	
					291,386,300.00	

နောက်ဆက်တွဲ (ဂ) အဆက်

Sheet (1)

Construction of R.C Fixed Jetty

Thilawa Foreshore at Plot 23, Yangon

PROJECT ESTIMATED CONSTRUCTION COST FOR R.C JETTY

R.C Jetty, Quay Apron with one trestle and one access pier

SUMMARY OF TOTAL PROJECT COSTS	(Kyat)	
Jetty with one trestle- 190 m x 30 m Quay Apron and Trestle 110 m x 20 m	15,415,711,413.00	Sheet -1 (Botton)
R.C Piled Access Pier- 51 m x 20 m wide	459,030,228.00	Sheet -2
Total Project Costs in Local Currency	15,874,741,641.00	

Foreign Currency US$ 7,393,190-00 (Converted into Local Currency at rate : Ks. 1200= 1-US$ is , equivalent to Ks. 8,871,828,000-00) is included in Total Costs.

Summary of Total Cost for Jetty (Based on Quay Apron - 190 m x 30 m, Trestle (110 mx 20 m)

Local Currency & Foreign Currency in equivalent Local Kyat	13,188,028,300.00	Sheet -3
Customs Duties, Port Clearance Costs for Import Items	700,000,000.00	
Total Cost	13,888,028,300.00	
Contingencies Cost	416,640,849.00	
Transport Charges	694,401,415.00	
Supervision & Overhead Charges	416,640,849.00	
Total Jetty Cost	15,415,711,413.00 .	

This cost included cost of installation of Rail & Associated Cost (Materilas & Labour).

Foreign Currency US$ 7,393,190-00 (Converted into Local Currency at rate : Ks. 1200= 1-US$ is , equivalent to Ks. 8,871,828,000-00) is included in Total Costs.

Construction of R.C Fixed Access Pier -51M

Thilawa Foreshore at Plot 23, Yangon

PROJECT ESTIMATED CONSTRUCTION COST FOR R.C FIXED ACCESS PIER

Summary Of Construction Cost

Based on Access Pier (51 m x 20 m)

Summary of Total Cost

Materials Cost	291,386,300.00
Labour Cost	91,138,890.00
Total Cost	382,525,190.00
5% Contingencies Cost	19,126,259.50
10 % Transport Charges	38,252,519.00
5 % Supervision & Overhead Charges	19,126,259.50
Total Fixed Acess Pier Cost	459,030,228.00

နောက်ဆက်တွဲ (ဂ) အဆက်

Sheet (3)

Construction Cost Statement of RC Fixed Jetty

Thilawa Foreshore at Plot 23, Yangon

Summary of Total Cost		
Materials Costs		3,119,335,000
Add : Labour Costs		
Foudation Work (Labour Only)	95,472,000	
Precast Member	194,664,000	
R.C Work (Cast-in-situ)	344,132,000	
Deck Fittings	6,547,000	
Fender System	337,900	
Bollard Syaytem	255,000	
High Mast Lighting	6,800,000	
Additional Supporting Work	38,457,400	
Water Supply System	10,200,000	696,865,300
Add: Preliminary Engineering Associated Works Costs		500,000,000
Total Costs of Fixed Jetty with Loacl Currency		4,316,200,300
Add : Foreign Currency for Import in equivalent Local at Ks. 1,200 per US$ (Ttl: 7,393,190/-)		8,871,828,000
Total Costs in Local Currency		**13,188,028,300**

Foreign Currencies (USD) Requirement :

Foundation Work - Pile	=	USD	3,661,496	List (2) Top
- Piling	=	USD	4,609,980	List (2) Bottom
Piles & Piling Cost	=	**USD**	**8,271,476**	
Decking Fittings	=	USD	389,650	List (2) Middle
High Mast Lighting	=	USD	157,500	List (2) Middle
QGC & Portal Crane Rail Installation	=	USD	872,880	List (2) Middle
Total Foreign Currencies reqd.	=	**USD**	**9,691,506**	

Khaing Oo Co., Ltd., Thilawa Plot (23)

International Commercial Business Port Terminal တည်ဆောက်ထူထောင်ရန်စီမံကိန်း

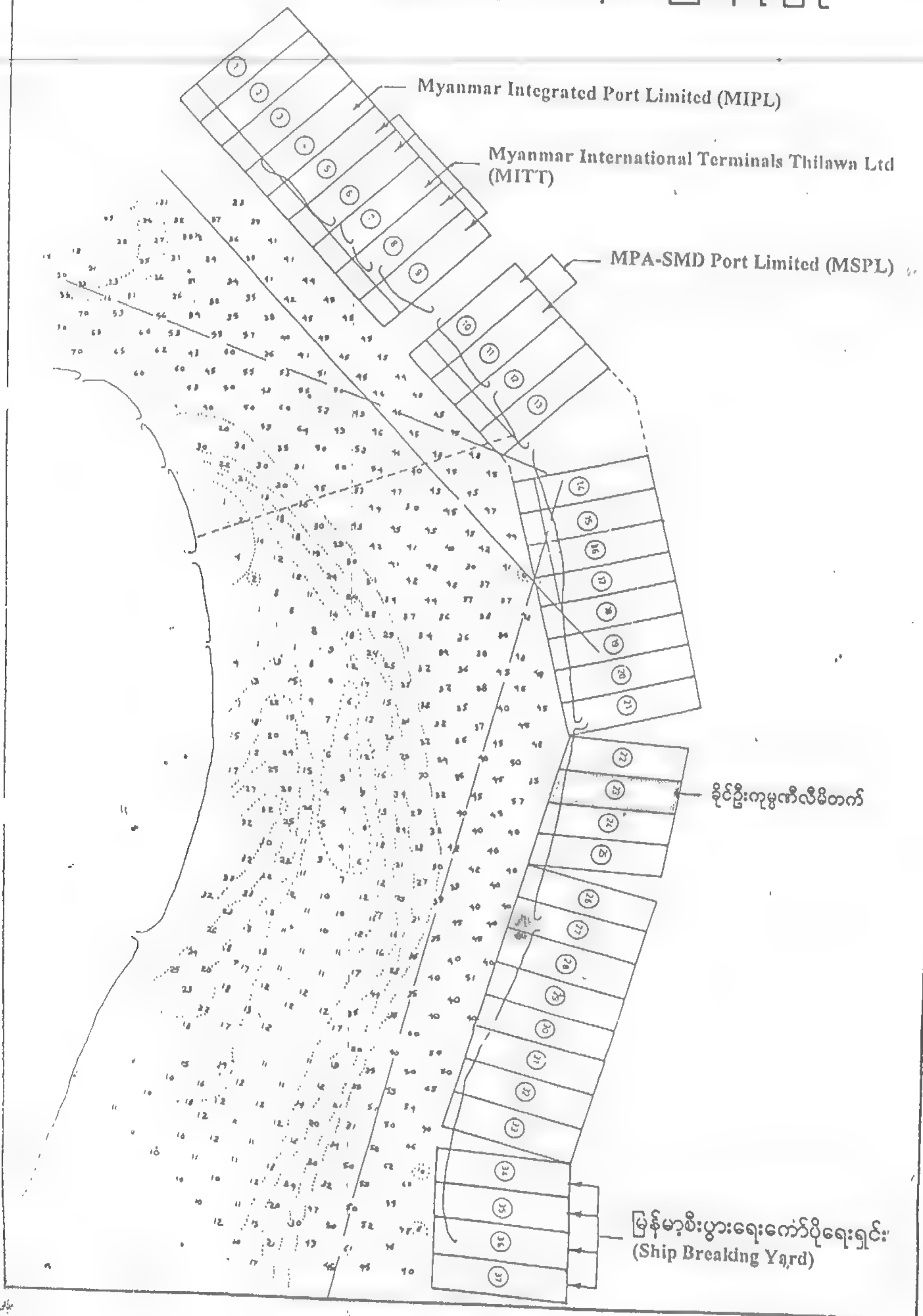
လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော်မှုကာလစီမံချက်

	စီမံကိန်းလုပ်ငန်းရပ်များအကောင်အထည်ဖော်ရန်	ပထမနှစ်		ဒုတိယနှစ်		တတိယနှစ်		စတုတ္ထနှစ်		ပဉ္စမနှစ်		မှတ်ချက်
		၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	
	စီမံကိန်းပထမအဆင့်											
၁။	ရေပိုင်းလုပ်ငန်းများကဏ္ဍ-လုပ်ငန်းများ			၂နှစ် ၆လ								စီမံကိန်းတစ်ခုလုံး
	(က) ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်ခြင်း											အကောင်အထည်
	(ခ) ကမ်းပါးတာရိုးတံတိုင်းတည်ဆောက်ခြင်း				၁နှစ်							ဖော်ရန်ကာလ
၂။	ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းများကဏ္ဍ-လုပ်ငန်းများ											စုစုပေါင်း ၅နှစ်
	(က) ဆိပ်ကမ်းဝင်းထရံကာရံခြင်း၊ အတွင်းလမ်းနှင့် ရေမြောင်းများ ဖေါက်လုပ်ခြင်း (သဲဖို့ခြင်းအပါအဝင်)		၁နှစ် ၆လ									
	(ခ) မော်တော်ယာဉ်၊ ကုန်သယ်ယာဉ်များ ရပ်နားရန်လွင်ပြင်အခင်းနှင့် ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာလွင်ပြင်နှင့် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးရုံ ဆောက်လုပ်ခြင်း				၁နှစ် ၆လ							
	(ဂ) အုပ်ချုပ်ကွပ်ကဲမှုရုံးနှင့်ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းအထောက်အကူပြု အဆောက်အဦများနှင့် အဆောက်အအုံများ ဆောက်လုပ်ခြင်း			၁နှစ် ၆လ								
	(ဃ) အထွေထွေကုန်စည်သိုလှောင်ရုံကြီးများဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့် အထွေထွေကုန်စည်လွင်ပြင်အခင်းဆောက်လုပ်ခြင်း			၂နှစ်								
၃။	စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ၊ ကုန်ကိုင်တွယ်ကိရိယာနှင့် ကုန်သယ်ယာဉ်များဝယ်ယူတပ်ဆင်ခြင်း				၂နှစ်							
	စီမံကိန်းဒုတိယအဆင့်											
	ကုန်းပိုင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍ-လုပ်ငန်းများ											
၁။	အရေးပေါ်မီးငြိမ်းသတ်ရန်ရေကန်ဖေါက်လုပ်ခြင်း၊ ရေစက်ရုံ ဆောက်လုပ်ခြင်း				၁နှစ်							

	စီမံကိန်းလုပ်ငန်းရပ်များအကောင်အထည်ဖေါ်ရန်	ပထမနှစ်		ဒုတိယနှစ်		တတိယနှ		စတုတ္ထနှစ်		ပဥ္စမနှစ်		မှတ်ချက်
		၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	၆လ	
၂။	ကုန်သေတ္တာလွှင်ပြင်နှင့် ကုန်သေတ္တာရွှေ့ထုတ်ရေးရုံဆောက်လုပ်ခြင်း						၂နှစ်					
၃။	ဘိလပ်မြေဆိုင်လိုများနှင့်ထုတ်ပိုးအလုပ်ရုံဆောက်လုပ်ခြင်း (ဆိပ်ခံ											
	တံတားနှင့်ဘိလပ်မြေဆိုင်လိုများအကြား ပို့ဆောင်ရေးပိုက်လိုင်းများ					၁နှစ် ၆လ						
	အပါအဝင်)											
၄။	စက်မှုဇုံထုတ်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားသစ်သားထည်များထားသို								၂နှစ်			
	ကိုင်တွယ်ရေးလုပငန်းကွက်များ (သိုလှောင်ရုံကြီးများအပါအဝင်)											
၅။	စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ၊ ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများ၊ ကုန်သယ်								၁နှစ် ၆လ			
	ယာဉ်များကို ဖြည့်တင်းအသုံးပြုခြင်း											
	စီမံကိန်းတတိယအဆင့်											
၁။	အနာဂါတ်ကာလကုန်သေတ္တာစခန်းတိုးချဲ့ခြင်းနှင့် အနာဂါတ်ကာလ	ဒုတိယအဆင့်နောက်ပိုင်းရေကြောင်းကုန်သွယ်မှုတိုးတက်ကြီးထွားလာမှုအခြေအနေအင ဆက်လက်										
	ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းတိုးချဲ့ခြင်း	အကောင်အထည်ဖေါ် သွားပါမည်။										

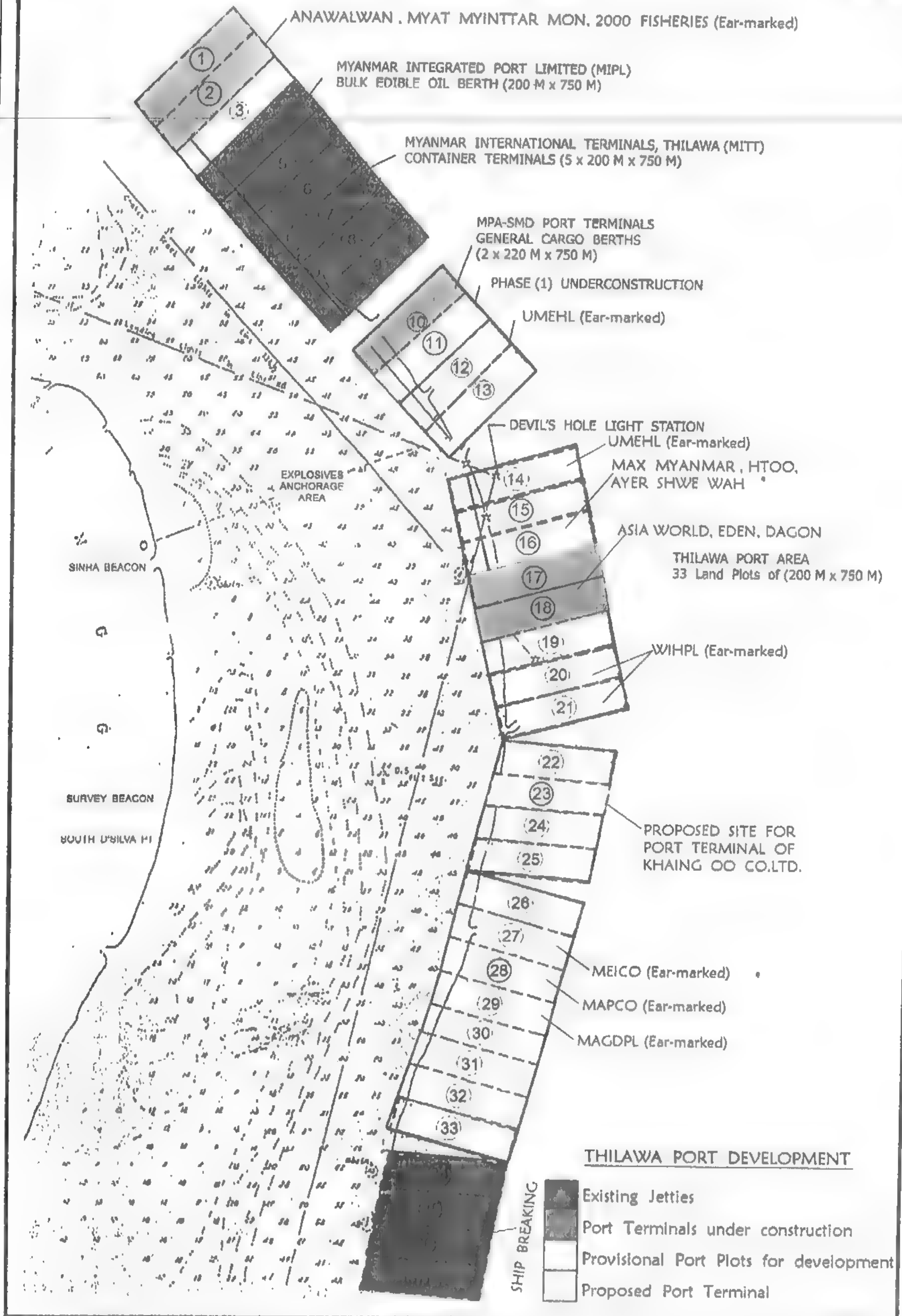
သီလဝါဆိပ်ကမ်း ဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်း တည်နေရာပြပုံ

ပုံတွဲ (၁)



MASTER PLAN

ပူးတွဲပုံစံ–၁



Title: KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL Master Plan	Design by	Approval	File	Dwg. No.	sht
	C.E	C.E 15.03.16	C D E	KOCL	1/1

DEVELOPMENT OF KH ... OMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL AT THILAWA PLOT (PLOT23)

... ER LAYOUT PLAN (TENTATIVE)

(1)

Vehicles parking (3) h

Plants & Equipment Maintenance (3)

Warehouse (5)

Fire Brigade Station (4)

Warehouse

Water Pond k

Warehouse

(6)

(8) Timber & Wood Industry Products

General Cargo Open Yard

PLOT (22)

2495' (760 m)

PLOT (24)

(9) Cement Silos & Packaging Facilities

(13)

(7) Industrial Zone Products

Ware-house

2479' (755 m)

(12) Reserved area for future Commercial Business Expansion

(11) Future Expansion of containerised Cargo

250' to 315' (See Foot Notes in Attached List.)

Container Trucks' Manoeuvre areas (100'x250')

Area Reserved for Containerised Cargo

(10) Container Freight Station (80'x250')

Forklift Handling Empty Containers

Reach Stacker Handling Reefer Containers

Reach Stacker Handling Laden Containers

Reach Stacker Handling Laden Containers

Reach Stacker Handling Laden Containers

RTG Crane Handling

Laden Containers

Laden Containers

Laden Containers

Laden Containers

Laden Containers

Laden Containers

Note:

For Details of Description See Attached Lists where Implementation Phasing Categories are indicated.

DEVELOPMENT PHASING

First Phase

Second Phase

Third Phase (Provisional)

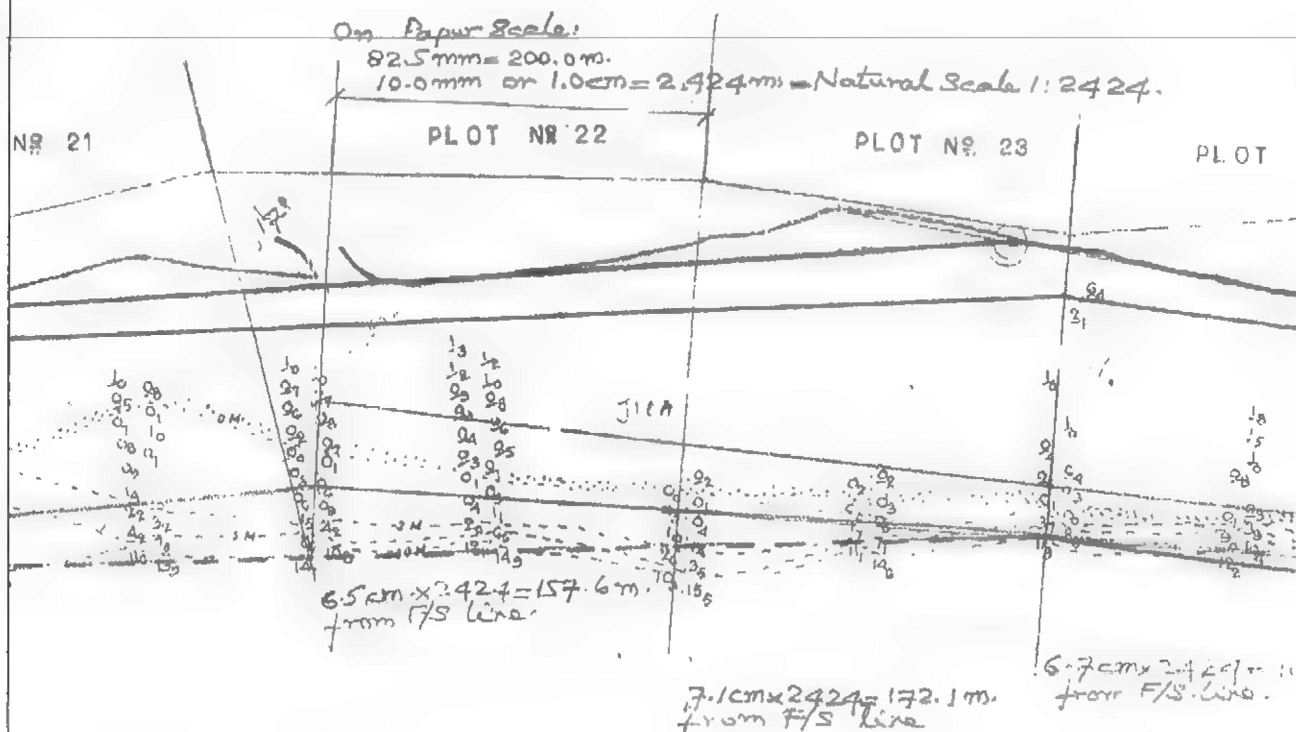
Reclaimed area

Tentative Line of Foreshore Retaining Wall is to be approved by MPA in connection with Plots (22) & (24)

Wharf Frontage Line

Wharf Frontage Line

ပူးတွဲပုံစံ-၃(က)



YANGON RIVER

THILAWA

SOUNDINGS BETWEEN THILAWA PLOT Nº 14 TO 33

SURVEYED IN APRIL & MAY 2010, BY SURVEY DIVISION OF MPA

SCALE 1:2400

UNITE IN METRES

YANGON RIVER

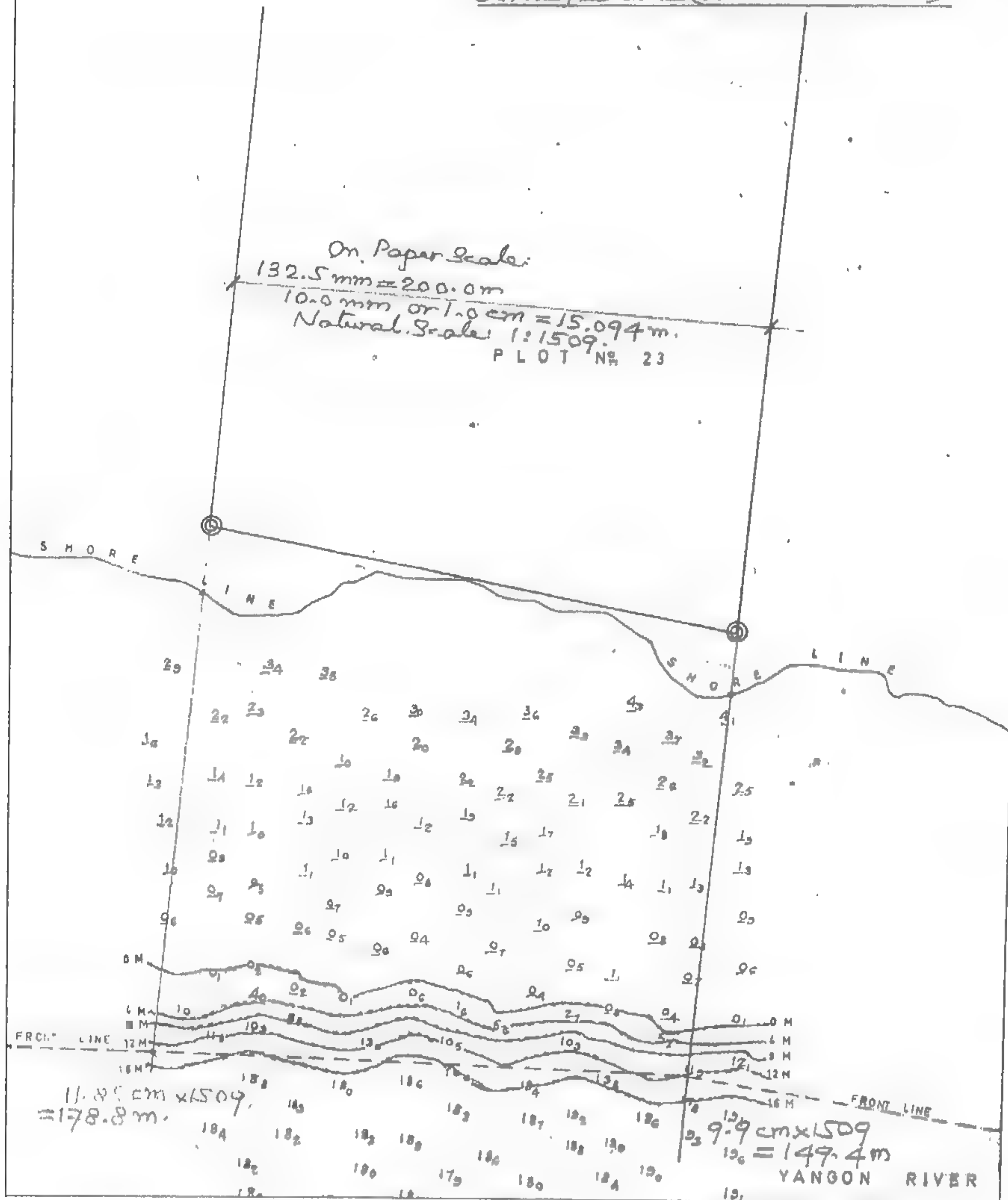
ပူးတွဲပုံစံ-၃(ခ)

THILAWA PLOT Nº 23

SCALE 1:1500

UNITS IN METRES

SURVEYED DATE (NOT MENTIONED)



ပူးတွဲပုံ-၃(ဝ)

YANGON RIVER

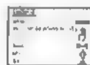
THILAWA PLOT NO 20 & 21

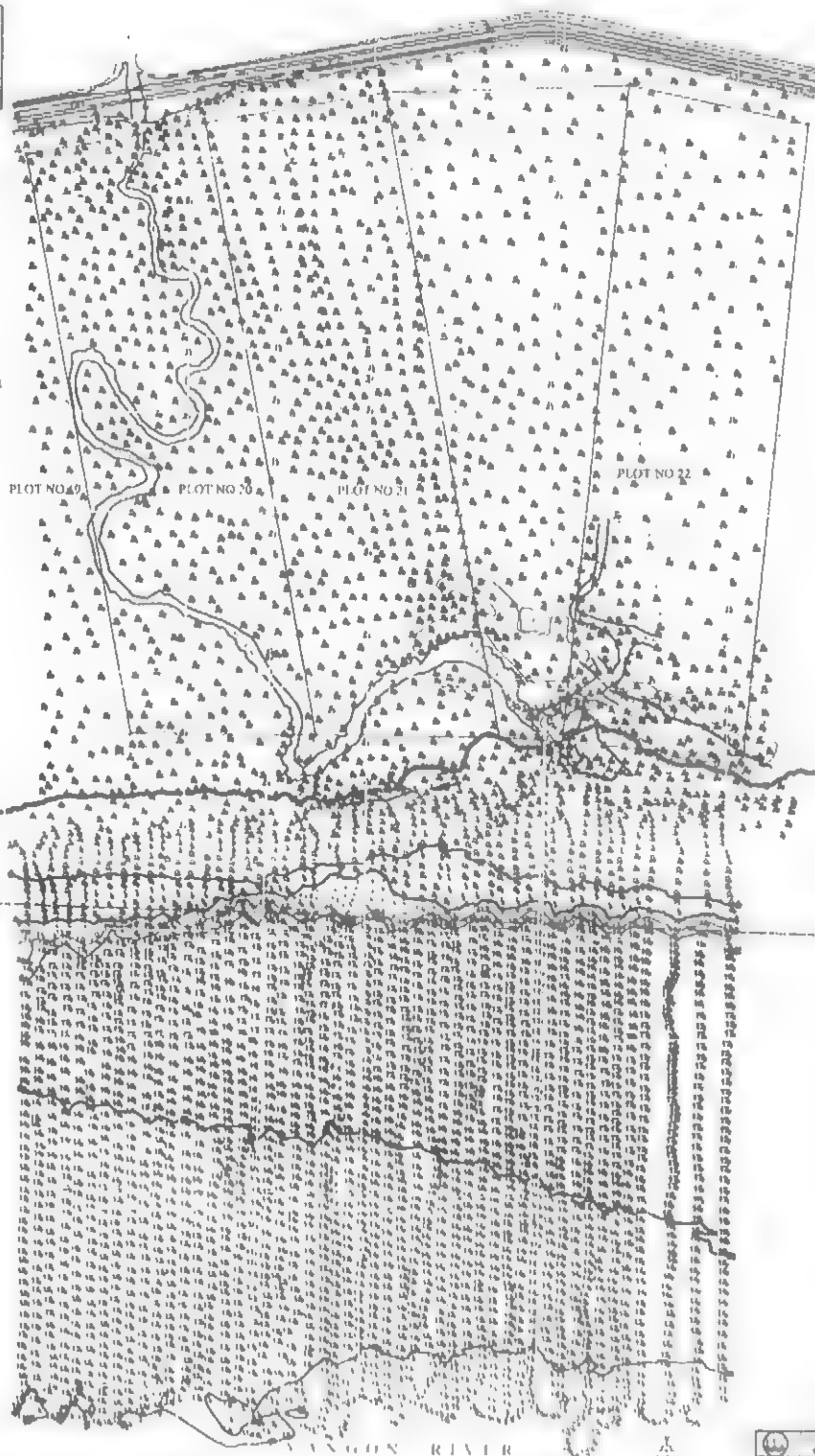
PORT DEVELOPMENT PROJECT

SOUNDING AND LEVEL OF PROPOSED JETTY SITE

WILMAR INVESTMENT HOLIDING PTE LTD

DATUM . WGS-84





Hydrographic & ... survey in Proposed Jetty Site

A4

DEVELOPMENT OF KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL

AT THILAWA PLOT (23)

PROPOSED R.C FIXED JETTY CONSTRUCTION

SITE PLAN (CONCEPTUAL)

YANGON RIVER

THILAWA PLOT NR 23

PLOT (22)

PLOT (24)

UNITS IN METRES

200m

Container Trucks' Maneouvre areas (100'x250')

Container Freight Station (80'x250')

Container Trucks' Maneouvre areas (100'x250')

Forklift Handling Empty Containers

Reach Stacker Handling Reefer Containers

Reach Stacker Handling Laden Containers

Area Reserved for Containerised Cargo

Reach Stacker Handling Laden Containers

Reach Stacker Handling Laden Containers

RTG Crane Handling

Laden Containers

Laden Containers

Laden Containers

Laden Containers

Laden Containers

Laden Containers

SHORE LINE

Area Reserved for Future Expansion

20m

Area Reserved for Future Expansion

Tentative Foreshore Retaining Wall

Access Pier (51 m x 20 m)

Tentative Line of Foreshore Retaining Wall is to be approved by MPA in connection with Plots (22) & (24)

15m

Trestle (110 m x 20 m)

Boundary Line

96m

Quay Apron (190 m x 30 m)

0 M
4 M
8 M
12 M
16 M

FRONT LINE

Wharf Frontage Line

YANGON RIVER

Title : KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL R.C Fixed Jetty Site Plan (Conceptual)	Design by	Approval	File	Dwg. No.	sht
	C.E	C.E 03.03.16	C D E	KOCL	1/1

DEVELOPMENT OF KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL

THILAWA PLOT (23)

PROPOSED R.C FIXED JETTY CONSTRUCTION

DECK PLAN (CONCEPTUAL)

1. **Fender System (Quay Apron Frontage for sea-going vessels)**
   - Vertical Fender - Rubber Fender 600 H×3500 L - Modified V-shape Type or Equivalent. - 30 Units
   - Horizontal Fender - Rubber Fender 300 H×2500 L - Modified V-shape Type or Equivalent. - 28 Units

2. **Bollard System**
   - Cast Steel 50-75 Ton Tee-head or equivalent for Ship Mooring. - 5 Units
   - Cast Steel 100 Ton Tee-head or equivalent for Ship Mooring & Emergency during Storm Period. - 10 Units
   - High Mast Lighting, 20 - 25 m high - 5 Units

3. **Construction Joint / Expansion Joint**
   Construction Joint will be provided as required at Quay Apron. Quay Apron & Trestle and Trestle & Access Pier will have Construction-cum- Expansion Joints at Junction.

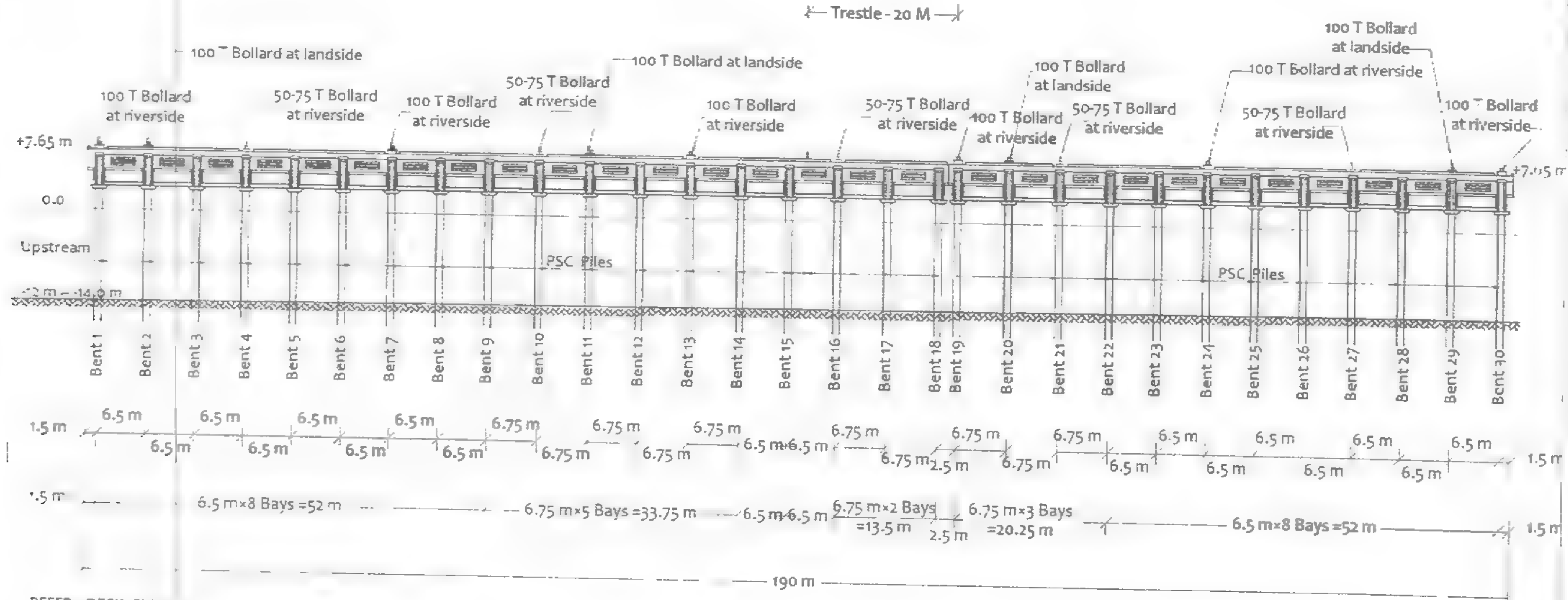
Title	Design by	Approval	File	Dwg. No.	sht
KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL R.C Fixed Jetty - Deck Plan (Conceptual)	C.E	C.E 11.03.16	C D E	KOCI	1/1

DEVELOPMENT OF KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL

AT THILAWA PLOT (23)

CONSTRUCTION OF R.C FIXED JETTY

CONCEPTUAL FRONT ELEVATION SHOWING R.C SUPERSTRUCTURE AND FOUNDATION PILES



REFER : DECK PLAN.

Note :

Fender System (Quay Apron Frontage for sea-going vessels)

Vertical Fender - Rubber Fender 600 H×3500 L - Modified V-shape Type or Equivalent.

Horizontal Fender - Rubber Fender 300 H×2500 L - Modified V-shape Type or Equivalent.

Construction Joint will be provided as required at Quay Apron and Trestle.

Bollard System

Cast Steel 50-75 Ton Tee-head or equivalent for Ship Mooring.

Cast Steel 100 Ton Tee-head or equivalent for Ship Mooring & Emergency during Storm Period.

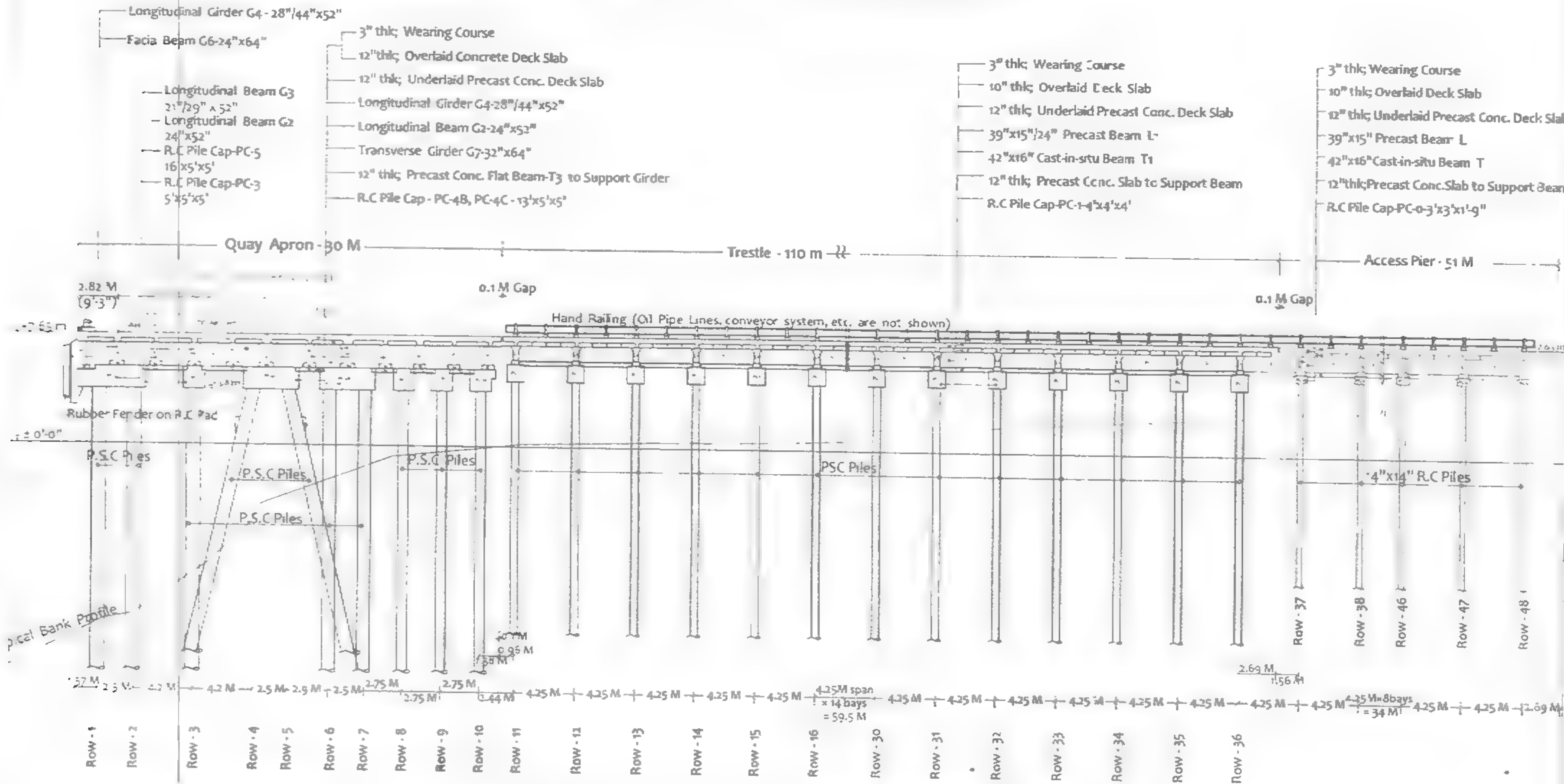
Title	Design by	Approval	File	Dwg. No.	sht
KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL R.C Fixed Jetty - Front Elevation	C.E	C.E 07.03.16	C D E	KOCL	1/1

DEVELOPMENT OF KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL

AT THILAWA PLOT (23)

PROPOSED R.C FIXED JETTY CONSTRUCTION

CONCEPTUAL SIDE ELEVATION SHOWING R.C SUPERSTRUCTURE AND FOUNDATION PILES



Side Elevation of R.C Fixed Jetty (Conceptual for Quay Apron, Trestle and Access Pier)

Refer Drawing of Piling Plan for Pile Dimensions.

Notes as regards Preliminary Engineering Design

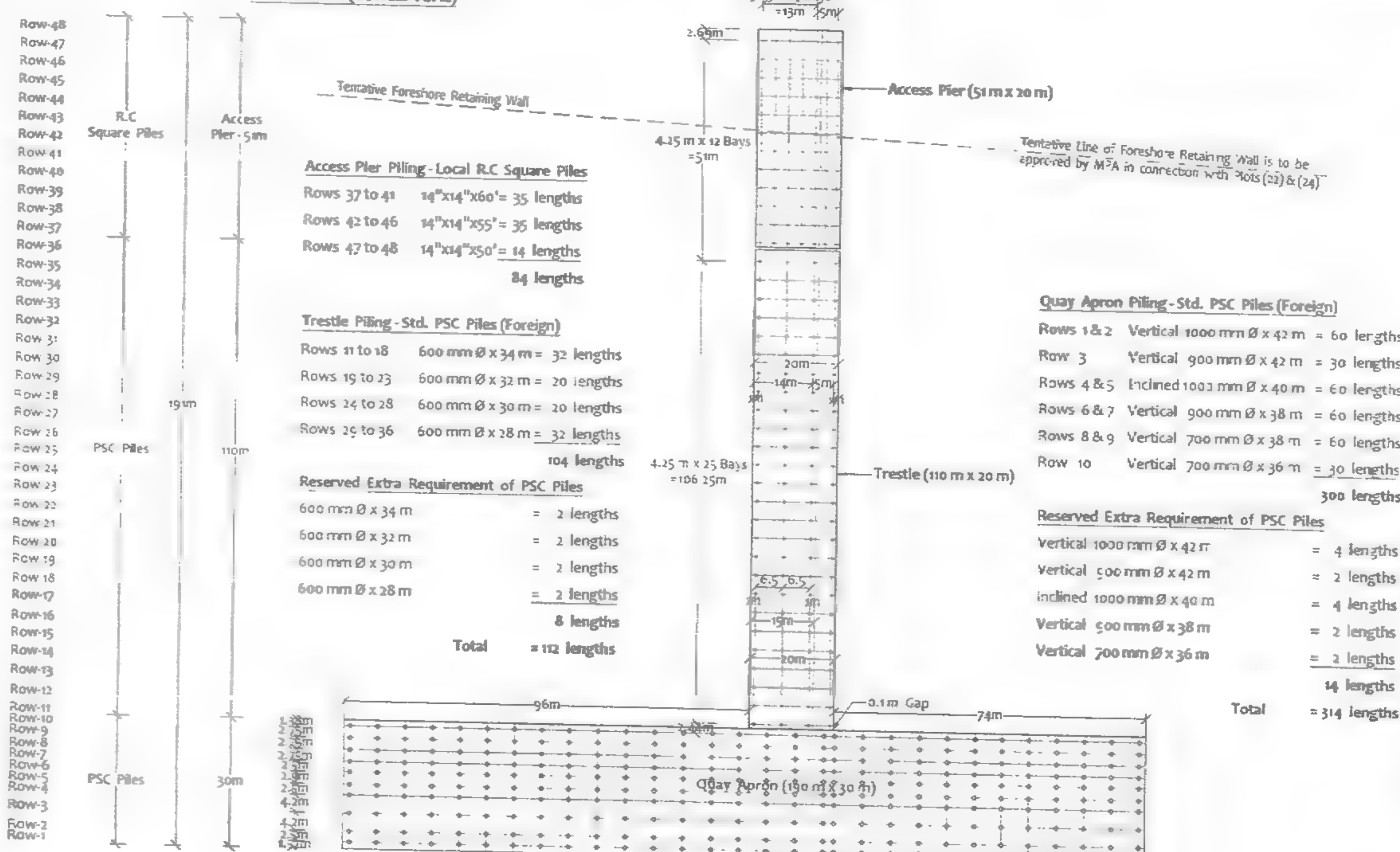
1. Foundation Pile lengths would be finalised on receipt of Sub-surface Soil Investigation Results.
2. Dimensions of R.C components of Superstructure of Jetty are Pre-engineering Design dimensions to indicate extent of Works involved in construction.
3. Positions of Rail Track for Quay STS (Ship-to-Shore) Gantry Crane & Portal Crane are indicative for Future Demand.

Note :

R.C Fixed Jetty would be designed and constructed to enable accomodating Vessels DWT 20000, Loaded Draft 9.0 m, allowed for Thilawa Port area by MPA at present, and also to enable berthing of larger vessels which would be allowed by MPA in future as Long Term.

Title	Design by	Approval	File	Dwg. No.	sht
KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL R.C Fixed Jetty - Side Elevation (Conceptual)	C.E	C.E 07.03.16	C D E	KOCL	-/-

DEVELOPMENT OF KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL
AT THILAWA PLOT (23)
PROPOSED R.C FIXED JETTY CONSTRUCTION
PILING PLAN (CONCEPTUAL)



Access Pier Piling - Local R.C Square Piles

Rows 37 to 41	14"x14"x60' =	35 lengths
Rows 42 to 46	14"x14"x55' =	35 lengths
Rows 47 to 48	14"x14"x50' =	14 lengths
		84 lengths

Trestle Piling - Std. PSC Piles (Foreign)

Rows 11 to 18	600 mm Ø x 34 m =	32 lengths
Rows 19 to 23	600 mm Ø x 32 m =	20 lengths
Rows 24 to 28	600 mm Ø x 30 m =	20 lengths
Rows 29 to 36	600 mm Ø x 28 m =	32 lengths
		104 lengths

Reserved Extra Requirement of PSC Piles

600 mm Ø x 34 m	=	2 lengths
600 mm Ø x 32 m	=	2 lengths
600 mm Ø x 30 m	=	2 lengths
600 mm Ø x 28 m	=	2 lengths
		8 lengths
Total		= 112 lengths

Quay Apron Piling - Std. PSC Piles (Foreign)

Rows 1 & 2	Vertical	1000 mm Ø x 42 m	= 60 lengths
Row 3	Vertical	900 mm Ø x 42 m	= 30 lengths
Rows 4 & 5	Inclined	1000 mm Ø x 40 m	= 60 lengths
Rows 6 & 7	Vertical	900 mm Ø x 38 m	= 60 lengths
Rows 8 & 9	Vertical	700 mm Ø x 38 m	= 60 lengths
Row 10	Vertical	700 mm Ø x 36 m	= 30 lengths
			300 lengths

Reserved Extra Requirement of PSC Piles

Vertical 1000 mm Ø x 42 m	=	4 lengths
Vertical 900 mm Ø x 42 m	=	2 lengths
Inclined 1000 mm Ø x 40 m	=	4 lengths
Vertical 900 mm Ø x 38 m	=	2 lengths
Vertical 700 mm Ø x 36 m	=	2 lengths
		14 lengths
Total		= 314 lengths

Note:

- Berth for General Cargo Vessel of DWT 20000, LOA 175 M, Full Load Draft 9.0 M, and Container Ship DWT 15000, LOA 180 M, Full Load Draft 9.0 M, and for General Cargo Vessel of DWT 25000 - 30000, LOA 186 M, Full Load Draft 11.3 M in Future (Provisional).
- Dimension of Piles are based on similar site & soil conditions of Jetty in its vicinity and it is ensured. Their lengths are ample for actual detail design which would be verified & revised after subsurface Soil investigation.

Title	Design by	Approva	File	Dwg. No.	sht
KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL R.C Fixed Jetty - Piling Plan (Conceptual)	C.E	C.E 11.03.16	C D E	KOCL	1/1

DEVELOPMENT OF KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL

AT THILAWA PLOT (23)

FORESHORE BANK PROTECTION

CONCEPT OF R.C FRAMED STRUCTURE DESIGN

TOP LINE BANK PROTECTION
R.C Framed & Piled Retaining- Wall Structure

Tentative Allgoment of Bank Protection
Coping
Drain
A
Pavement + 7.0 M
+ 7.5 M
9"x8" R.C Top Frames at 6.0 m alternately on columns/piles
15"x10" R.C Horizontal Ties at A. B. C. D. F. G. H between columns/piles
C
+ 6.8 M
4"x5' R.C Sheet Wall alongside Piles
+ 6.0 M
+ 5.0 M
Upper 4"x3.5' R.C Sheet
Lower 5"x5.0' R.C Sheet
Walls alongside Piles
B
D
Foreshore Profile (indication only)
15"x8" R.C Anchorage Beams at every Piles & Diagonal Props at 6.0 m alternately on Piles
R.C Sq. Piles 8"x9"x35' at 3.0 m spacings
0.0
0.0
0.0
R.C Sq. Piles 8"x9"x35' & 30' at 3.0 m spacings, alternately
5 M (16'-5")
Toe Level - 2.5 m
Toe Level - 3.0 m
Toe Level - 4.0 m

Title: KHAING OO CO.,LTD. INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL Creek Foreshore Protection	Desigr by	Approval	File	Dwg. No.	snt
	C.E	C.E 15.3.2016	CDE	KOCL	1/1

ပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်

နှင့်

ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

တို့အကြား

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ သန်လျင်-ကျောက်တန်းနယ်မြေ၊

သီလဝါဆိပ်ကမ်း မြေကွက်အမှတ် (၂၃) တွင်

ခေတ်မီအပြည့်အစုံရှိဆိုင်ရာဆိပ်ခံတံတားနှင့်

ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများကို

တည်ဆောက်၍ BOT စနစ်ဖြင့်

ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုရန်အတွက်

ချုပ်ဆိုသည့်

ပဋိညာဉ်စာချုပ်(မူကြမ်း)

နှင့်

မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)

၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ -------- လ (   ) ရက်

ပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်

နှင့်

ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

တို့အကြား

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ သန်လျင်-ကျောက်တန်းနယ်မြေ၊

သီလဝါဆိပ်ကမ်း မြေကွက်အမှတ် (၂၃) တွင်

ခေတ်မီအပြည့်ပြည့်ဆိုင်ရာဆိပ်ခံတံတားနှင့်

ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများကို

တည်ဆောက်၍ BOT စနစ်ဖြင့်

ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုရန်အတွက်

ချုပ်ဆိုသည့်

ပဋိညာဉ်စာချုပ်(မူကြမ်း)

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ သန်လျင်-ကျောက်တန်းနယ်မြေ၊ သီလဝါဆိပ်ကမ်းမြေကွက်အမှတ် (၂၃) တွင် ခေတ်မီအပြည့်ပြည့်ဆိုင်ရာဆိပ်ခံတံတားနှင့် ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများကို တည်ဆောက်၍ BOT စနစ်ဖြင့် ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုရန်အတွက် မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်နှင့် ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်တို့အကြားချုပ်ဆိုသည့်

ပဋိညာဉ်စာချုပ်(မူကြမ်း)

ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်ကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံ၊ ရန်ကုန်မြို့တွင် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ၊ ( ) ရက်နေ့၌

ဦးကျော်မြင့်၊ အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်၊ ကိုယ်စားပြုသော ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေများနှင့် စည်းမျဉ်းများအရဖွဲ့စည်းထားသော ပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာနလက်အောက်ရှိ မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင် (ဤမှနောင်တွင် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" ဟု ရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ၎င်း၏ ဆက်ခံသူများနှင့် ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများ ပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်) က တစ်ဖက်

နှင့်

ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း၊ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ ၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ်၊ ၈/ရနခ (နိုင်) ၀၁၁၀၆၇ ကိုယ်စားပြုသော ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေများနှင့် စည်းမျဉ်းများအရ ဖွဲ့စည်းထားသော ရန်ကုန်မြို့၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ အမှတ် (၆) ရပ်ကွက်၊ဗေယျာခေမာလမ်း၊ အမှတ် (၃၄၈) တွင်တည်ရှိသည့် ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက် (ဤမှနောင်တွင် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ယင်းစကားရပ်တွင် ၎င်း၏ဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်) က အခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

နောင်တွင် တစ်ဖက်ဖက်စီကို "စာချုပ်ဝင်" ဟူ၍လည်းကောင်း၊ နှစ်ဦးနှစ်ဖက်စလုံးကို "စာချုပ်ဝင်များ" ဟူ၍ လည်းကောင်း မှတ်ယူရမည်။

နိဒါန်း

(က) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" သည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ သီလဝါဆိပ်ကမ်းနယ်မြေရှိ ဤသဘောတူစာချုပ်၏ ပူးတွဲ (၁) တွင် မြေနှင့်သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များကိုအတိအကျဖော်ပြထားသည့် ဧရိယာ ၃၇.၀၆ ဧကအကျယ်အဝန်းရှိ မြေကွက်အမှတ်

(၂၃) (နောင်တွင် "ငှားရမ်းမည့်မြေ" ဟု ရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုမည်) ကို ဥပဒေအရ တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိကြောင်း ကိုယ်စားပြုအာမခံ သဖြင့်လည်းကောင်း၊

(ခ) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" က မိမိပိုင်မြေကို "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သို့ ငှားရမ်းလိုကြောင်းနှင့် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" က လည်း "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" ထံမှ မြေကို ခေတ်မီအပြည့်ပြည့်ဆိုင်ရာဆိပ်ခံတံတား (နောင်တွင် "ဆိပ်ခံတံတား" ဟု ရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုမည်) တည်ဆောက်နိုင်ရန်အတွက် ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်တွင်ပါရှိသည့် အောက်ဖော်ပြပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းချက်များပါ ငှားရမ်းကာလအတိုင်း ငှားရမ်းအသုံးပြုလိုပါသည်။ ထို့အပြင် အဆိုပါငှားရမ်းမြေပေါ်တွင် ဆိပ်ခံတံတားအပါအဝင် ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများ (နောင်တွင် Khaing Oo Port Terminals ဟု ရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုမည်) ကို ကောင်အထည်ဖော်တည်ဆောက်၍ တည်ဆောက်၊ လုပ်ဆောင်၊ လွှဲပြောင်း (Build, Operate and Transfer-BOT) စနစ်ဖြင့် ဆိပ်ကမ်းဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုရန်ချုပ်ဆိုသည့်ပဋိညာဉ်စာချုပ် (ဤမှစ၍နောင်တွင် "ဤစာချုပ်" ဟုခေါ်ဆိုပါမည်) ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ ငှားရမ်းအသုံးပြုရန် ဆန္ဒရှိပါသဖြင့်လည်းကောင်း၊

(ဂ) ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်က ၂၀၁၂ ခုနှစ်တွင် ပြဌာန်းထားသော မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပါ သတ်မှတ်ချက်နှင့်အညီ ဤသဘောတူစာချုပ် အပိုဒ်-၁၃ တွင်ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ကာလသက်တမ်းနှင့် မြေငှားကာလသက်တမ်းကို ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ နှစ်ပေါင်း (၅၀)နှစ်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်နောက်ထပ် သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခွင့် တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်ဖြင့် (၂)ကြိမ်တိုးမြှင့်ခွင့်ပြုနိုင်ရန် သဘောတူညီသဖြင့်လည်းကောင်း၊

ဤပေါင်းစည်းပဋိညာဉ်စာချုပ်ကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက်အကြေအလည်ညှိနှိုင်းပြီး အောက်ပါအတိုင်း သဘောတူချုပ်ဆိုကြပါသည်-

၁။ အဓိပ္ပါယ်ဖော်ပြချက်

ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်တွင်ပါရှိသော အောက်ဖော်ပြပါ စကားရပ်များသည် ဖော်ပြပါအတိုင်း အဓိပ္ပါယ်သက်ရောက်စေရမည်-

(က) မြေငှားရမ်းခနှုန်းထားများဆိုသည်မှာ ဤပဋိညာဉ်စာချုပ် အပိုဒ်-၅ တွင် ဖော်ပြထားသော မြေအသုံးချမှုပရီမီယံနှင့် အပိုဒ်-၆ တွင် ဖော်ပြထားသော မြေငှားခများကိုဆိုသည်။

(ခ) ဆိပ်ကမ်းသုံးစွဲခနှုန်းထားများဆိုသည်မှာဤပဋိညာဉ်စာချုပ်အပိုဒ်-၈(ဆ) တွင် ဖော်ပြထားသော နှုန်းထားများကိုဆိုသည်။

(ဂ) စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏ အဓိပ္ပါယ်ဖေါ်ပြချက်ဆိုသည်မှာ ဤပဋိညာဉ်စာချုပ် ပူးတွဲ(၂) ၌ ရှင်းလင်းသတ်မှတ်ဖေါ်ပြထားသော ဖေါ်ပြချက်ကိုဆိုသည်။

၂။ အာမခံခြင်းနှင့် ကိုယ်စားပြုခြင်း

နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်အသီးသီးတို့သည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ တရားဥပဒေများအရ ဖွဲ့စည်းထား၍ အခွင့်အာဏာအပ်နှင်းခြင်းခံရသော တရားဝင်ရပ်တည်ခွင့်ရှိသူဖြစ်ပြီး၊ ၎င်းတွင် ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်ကိုချုပ်ဆိုနိုင်ရန်အလို့ငှာ လုပ်ပိုင်ခွင့်အာဏာ၊ ခိုင်မာသောဘဏ္ဍာရေးရပ်တည်မှုနှင့် အခွင့်အာဏာရှိသူများဖြစ်ကြောင်း ကိုယ်စားပြုအာမခံချက်ပေးပါသည်။

၃။ ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်းပုံစံ

"လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" နှင့် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" တို့အကြား ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းပုံစံမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

(က) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" သည် ငှားရမ်းမြေအား "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" ထံသို့ ငှားရမ်းရန် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူညီသည့် စည်းကမ်းချက်များပါရှိသော **"မြေငှားစာချုပ်"** ကို ချုပ်ဆိုရမည်။

(ခ) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" နှင့် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" တို့အကြား ပူးတွဲ (၁) မြေပုံပါ စုစုပေါင် မြေဧရိယာ ၃၇.၀၆ ဧက အကျယ်အဝန်းရှိမြေနေရာတွင် ပူးတွဲ (၃) တွင် ဖေါ်ပြထားသည့်အတိုင်း ခေတ်မီအပြည့်ပြည့်ဆိုင်ရာဆိပ်ခံတံတား၊ ကုန်သိုလှောင်ရုံများ၊ ဆိပ်ကမ်းလွင်ပြင်နှင့် ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြု အဆောက်အအုံများပါဝင်သော Khaing Oo Port Terminals ကို ပူးတွဲ (၄) ပါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ငွေပမာဏဖြင့် စံချိန်စံညွှန်းပြည့်မီစွာ အကောင်အထည်ဖေါ်တည်ဆောက်၍ ၎င်းနှင့် သက်ဆိုင်သည့် လုပ်ငန်းများကိုဆောင်ရွက်ခြင်း၊ စီမံခန့်ခွဲခြင်းပြုလုပ်ရမည်။

၄။ ကြိုတင်စည်းကမ်းချက်များ

ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်ကို ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် အကောင်အထည်ဖေါ်ရန် အလို့ငှာ၊ စာချုပ်ချုပ်ဆိုသူနှစ်ဦးတို့သည် အောက်ပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်-

(က) ဤစာချုပ်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် သက်ဆိုင်ရာအစိုးရအာဏာပိုင်များထံမှ ထောက်ခံအတည်ပြုချက်များ ပြည့်စုံစွာရရှိရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ခ) Khaing Oo Port Terminals နှင့်သက်ဆိုင်သောကိစ္စအဝဝအတွက် ကုန်ကျစရိတ်အားလုံးကို ကျခံ၍ ဆောက်လုပ်အကောင်အထည်ဖော်ရန် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" အား "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" က ခွင့်ပြုရမည်။

၅။ ပေးချေရမည့် မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေးနှုန်းထား

Khaing Oo Port Terminals အတွက် ငှားရမ်းသည့်မြေနှင့်ပတ်သက်၍ "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" က "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" ထံ မြေတစ်ဧကလျှင်ငွေကျပ် ၁၅,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ် တစ်ဆယ့်ငါးသန်း) နှုန်းဖြင့် စုစုပေါင်း ၃၇.၀၆ ဧကအတွက် မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအဖြစ် ငွေကျပ် ၅၅၅,၉၀၀,၀၀၀ (ကျပ် ငါးရာ ငါးဆယ်ငါးသန်းကိုးသိန်း တိတိ) ကို အောက်ပါအတိုင်း အရစ်(၂)ရစ်ခွဲ၍ ပေးချေရမည်-

(က) ပထမအရစ်အဖြစ် မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး၏ ၅၀% ဖြစ်သော ငွေကျပ် ၂၇၇,၉၅၀,၀၀၀ (ကျပ်နှစ်ရာခုနှစ်ဆယ်ခုနှစ်သန်းကိုးသိန်းငါးသောင်း တိတိ) ကို ဤစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ရက်ပေါင်း (၃၀) အတွင်းပေးချေရမည်။

(ခ) ဒုတိယအရစ်အဖြစ် မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး၏ ၅၀% ဖြစ်သော ငွေကျပ် ၂၇၇,၉၅၀,၀၀၀ (ကျပ် နှစ်ရာခုနှစ်ဆယ်ခုနှစ်သန်းကိုးသိန်းငါးသောင်း တိတိ) ကို ဤစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး တစ်နှစ်အတွင်းပေးချေရမည်။

(ဂ) အထက်ပါ သတ်မှတ်ချက်အတိုင်း မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး ပေးဆောင်ရန် ပျက်ကွက်ပါက ဤစာချုပ်၏ အပိုဒ် ၁၇ (ခ) အရ စာချုပ်ကို ရပ်စဲနိုင်သည်။

၆။ ပေးချေရမည့် မြေငှားရမ်းခနှုန်းထား

Khaing Oo Port Terminals အတွက် ငှားရမ်းသည့်မြေနှင့်ပတ်သက်၍ ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်သည့်နှစ်မှစ၍ ပဋိညာဉ်စာချုပ် ပူးတွဲ (၂) တွင်ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း စုစုပေါင်းဝင်ငွေကို တွက်ချက်ပြီး အောက်ဖော်ပြပါရာခိုင်နှုန်းထားများနှင့်အညီ နှစ်သက်တမ်းအလိုက်တွက်ချက်ရရှိသော နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို "လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" က "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" ထံပေးချေရမည်-

လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သောနှစ်	ငှားရမ်းခငွေပေးသွင်းခြင်း	
ပထမနှစ်မှ (၁၀)နှစ်မြောက်	စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏	၆%
(၁၁) နှစ်မှ (၂၀)နှစ်မြောက်	စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏	၁၂%
(၂၁) နှစ်မှ (၃၅)နှစ်မြောက်	စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏	၁၈%
(၃၆) နှစ်မြောက်မှ အထက်	စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏	၂၀%

(က) သက်ဆိုင်ရာဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် ကျသင့်လစဉ်မြေငှားရမ်းခကို ၃(သုံး)လ တစ်ကြိမ်ပေးချေရပါမည်။

(ခ) အထက်ပါသတ်မှတ်ချက်အတိုင်း လစဉ်မြေငှားရမ်းခပေးဆောင်ရန် ပျက်ကွက်ပါက ဤစာချုပ်၏ အပိုဒ် ၁၇ (ခ) ပါ သတ်မှတ်ချက်အတိုင် စာချုပ်ကိုရပ်စဲနိုင်သည်။

၇။ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ၏တာဝန်များ

"လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" ၏ တာဝန်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည်-

(က) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" သည် ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်အလို့ငှာ သက်ဆိုင်ရာအာဏာပိုင် အဖွဲ့အစည်းများထံမှ လိုအပ်သောခွင့်ပြုချက်များရရှိစေရန် တတ်နိုင်သမျှကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

(ခ) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" သည် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" အား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များရရှိစေရန် တတ်နိုင်သမျှ ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

(ဂ) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" သည် ငှားရမ်းသည့်မြေပေါ်ရှိ Khaing Oo Port Terminals နှင့်သက်ဆိုင်သော ဆိပ်ကမ်းဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" မှ ငြိမ်သက်စွာနှင့် အေးငြိမ်းစွာလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက် စီမံခန့်ခွဲနိုင်ခွင့်ပြုရမည်။

(ဃ) ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်တွင် ပါဝင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူများအနေဖြင့် ဆိပ်ကမ်းအခွန်အခများကို ၁၉၉၈ ခုနှစ်၊ မတ်လ(၃၁)ရက်နေ့တွင် ထုတ်ပြန်ခဲ့သော မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်၏ အခွန်အခနှုန်းထားဇယားတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် လက်ရှိနှုန်းထားအတိုင်း ကောက်ခံရန်သဘောတူညီကြသည်။ ဆိပ်ကမ်းအခွန်အခအားလုံးကို လိုအပ်ချိန်တွင် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" က ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။ ဆိပ်ကမ်းအခွန်အခနှုန်းထားကို "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" ကသာ အမြဲတမ်းထိန်းချုပ်သတ်မှတ်မည်။

(င) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" သည် လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်နိုင်ရန်အတွက် ငှားရမ်းမြေနှင့် ပတ်သက်သည့် လျှော်ကြေးပေးရေး၊ နစ်နာကြေးပေးရေး၊ ပြောင်းရွှေ့နေရာချထားပေးရေးစသည့်ကိစ္စရပ်များအတွက် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" အား တတ်နိုင်သရွေ့ ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရပါမည်။

(စ) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" သည် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" အား ဆိပ်ကမ်းနယ်မြေပေါ်တွင် ၎င်း၏ဆိပ်ကမ်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့် စီမံကိန်းကုန်စည်များအား ကုန်သေတ္တာများတွင် ထည့်သွင်း

ဆောင်ရွက်ထားသည့် ကုန်သေတ္တာတင်/ချခြင်းလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ခြင်းကို ခွင့်ပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဆ) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" သည် မနောဟ်ယပ်ဖမြားသူများအား သီလဝါဆိပ်ကမ်းဒေသတွင် ကုန်သေတ္တာတင်/ချလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်သူအသစ်အဖြစ်ပေးအပ်ရန် စဉ်းစားသည့်အခါ "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" အား ကုန်သေတ္တာတင်/ချခြင်းလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရမည်။

၈။ **လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ၏တာဝန်များ**

"လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" ၏ တာဝန်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည်-

(က) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် ဤပဋိညာဉ်စာချုပ် အပိုဒ်-၆ ပါ သတ်မှတ်ချက်နှင့်အညီ စုစုပေါင်းလစဉ်မြေငှားရမ်းခကို "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" ထံ ပေးသွင်းရမည်။

(ခ) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် Khaing Oo Port Terminals တွင်ပါဝင်သော တည်ဆောက်ရန်ကျန်ရှိနေသည့်ဆိပ်ခံတံတားကို သတ်မှတ်ထားသောစံနှုန်းများနှင့်အညီ ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ အပိုဒ်-၁၀ ပါ သတ်မှတ်ကာလများအတွင်း အပြီးတည်ဆောက်၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရမည်။

(ဂ) ခေတ်မီဘက်စုံသုံးအပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆိပ်ခံတံတားနှင့် ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြု အဆောက်အအုံများကို တည်ဆောက်ရာတွင်လည်းကောင်း၊ ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများနှင့် ယန္တရားများ တပ်ဆင်အသုံးပြုရာတွင်လည်းကောင်း နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီစံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်သွားရမည်။

(ဃ) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်သော စာရင်းစာအုပ်များကို စနစ်တကျပြုစုပြီး ၎င်းတို့ကို ရန်ကုန်မြို့တွင်ရှိ ကုမ္ပဏီရုံးတွင်ဖြစ်စေ၊ ၎င်း၏စာရင်းကိုင်ရုံးတွင်ဖြစ်စေ၊ ထိန်းသိမ်းထားရှိရမည်။ "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" သည် ဖော်ပြပါစာရင်းများကို စစ်ဆေးရန်အတွက် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" ၏ စာရင်းစစ်အဖွဲ့ကိုဖြစ်စေ၊ အသိအမှတ်ပြု စာရင်းစစ်တစ်ဦးကိုဖြစ်စေ ခန့်ထားခွင့်ရှိရမည်။ စာရင်းများကိုစစ်ဆေးမှုမပြုမီ "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" ထံ သင့်မြတ်လျော်ကန်သော ကြိုတင်အကြောင်းကြားမှုပြုလုပ်ရမည်။

(င) အထက်တွင်ဖော်ပြခဲ့သော အချက်များ၏ ယေဘုယျသဘောကို မထိခိုက်စေဘဲ၊ "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" ၎င်း၏စာရင်းစစ်များသို့မဟုတ် ဝန်ထမ်းများနှင့် ကိုယ်စားလှယ်များအနေဖြင့် ရရှိခဲ့သော သတင်းအချက်အလက်များကို အတွင်းရေးအဆင့်ထားရှိပြီး ထိန်းသိမ်းထားရမည်။

ငှင်းသတင်းအချက်အလက်များကို "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" ၏ ခွင့်ပြုချက် သို့မဟုတ် ဥပဒေအရ လိုအပ်ချက်ကြောင့်မှလွဲ၍ အခြားသူများသို့ ဖြန့်ဝေခြင်းမပြုရ။

(စ) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် ဤသဘောတူစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုခြင်းအတွက် ကျသင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကိုပေးဆောင်ရန်တာဝန်ရှိပြီး၊ လုပ်ငန်းစီမံကိန်းတည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စီမံအုပ်ချုပ်ခြင်းအတွက်ပေါ်ပေါက်လာပည့်ကျသင့်သော အခွန်အခအားလုံးကို ပေးဆောင်ရမည်။

(ဆ) ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ(၉)ရက်နေ့က ပြဋ္ဌာန်းခဲ့သော မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်ဥပဒေနှင့် ဆက်လက်ပြဋ္ဌာန်းမည့် နည်းဥပဒေများ၊ "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" က အခါအားလျော်စွာ ထုတ်ပြန်သည့် အမိန့်နှင့် ညွှန်ကြားချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

(ဇ) လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်နိုင်ရန်အတွက် ၎င်းရမ်းမြေနှင့်ပတ်သက်သည့် လျော်ကြေး၊ နစ်နာကြေး၊ ပြောင်းရွှေ့နေရာချထားပေးရေးစသည့် ကိစ္စရပ်များကို "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" က အကုန်ကျခံ၍ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပေးရပါမည်။

၉။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကုန်ကျစရိတ်

Khaing Oo Port Terminals ၏ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ မြန်မာကျပ်ငွေ ၅၀၅၈. ၉၉ သန်း (ကျပ် ငါးထောင်ငါးဆယ်ရှစ်သန်း ကိုးသိန်းကိုးသောင်း)နှင့် နိုင်ငံခြားသုံးငွေ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၃. ၀၈၄၄ သန်း (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဆယ်သုံးသန်းရှစ်သောင်းလေးထောင်လေးရာ) နှစ်ရပ်ပေါင်းဖြစ်သည်။

၁၀။ တည်ဆောက်ရေးကာလ

"လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် Khaing Oo Port Terminals ပါ တည်ဆောက်ရေးကာလကို ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ၃ (သုံး)နှစ် သတ်မှတ်မည်ဖြစ်သည်။

တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများကိုမမျှော်မှန်းခဲ့သည့်အကြောင်း တစ်စုံတစ်ရာကြောင့် သတ်မှတ်ကာလအတွင်း တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းများ မပြီးပြတ်ပါက တည်ဆောက်ရေး ကာလသက်တမ်းတိုးမြှင့်မှုကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းပြီး မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အတည်ပြုချက်ဖြင့် သက်တမ်းတိုးမြှင့်၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၁။ လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော်ရန် တာဝန်ယူသည့် ဘဏ်အာမခံ

"လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် ဤပဋိညာဉ်စာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ၄၅ (လေးဆယ့်ငါး) ရက် အတွင်း ပူးတွဲ(၅) နှင့် ပူးတွဲ(၆) တွင် သတ်မှတ်ထားသောပုံစံများဖြင့် ကြိုတင်စည်းကမ်းချက်များမရှိသည့်

ပြန်လည် ရုပ်သိမ်းနိုင်ခွင့်မရှိသော လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖေါ်ရန်တာဝန်ယူသည့် ဘဏ်အာမခံဖြစ်သော Khaing Oo Port Terminals အတွက် မြန်မာကျပ်ငွေရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေပမာဏ၏ ၁% ဖြစ်သော ငွေကျပ် ၅၀,၅၈၉,၉၀၀/- (ကျပ်ငွေ ငါးဆယ်သန်း ငါးသိန်းရှစ်သောင်းကိုးထောင်ကိုးရာတိတိ) နှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေပမာဏ၏ ၁% ဖြစ်သော အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၃၀,၈၄၄ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်သိန်းသုံးသောင်းရှစ်ရာလေးဆယ်လေးတိတိ) နှင့်ညီမျှသော ငွေပမာဏရှိ ဘဏ်အာမခံကို "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" အမည်ဖြင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရှိ တရားဝင်ခွင့်ပြုထားသောဘဏ်ဘဏ်တစ်ခုခုတွင်ထားရှိရမည်။ အဆိုပါ ဘဏ်အာမခံကို "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" ထံသို့ ထုတ်ပေးရမည်။ အဆိုပါ ဘဏ်အာမခံ၏ သက်တမ်းသည် စတင်ထုတ်ပေးသည့်နေ့မှ ၃၆ (သုံးဆယ်ခြောက်)လ အထိ တည်ရှိစေရမည်။ "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး အပိုဒ်-၁၀ ပါ သတ်မှတ်ကာလအတွင်း Khaing Oo Port Terminals ပါ အမှတ် (၄) အလုံဆိပ်ခံတံတား တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများနှင့် ဆက်စပ်လုပ်ငန်းအားလုံးကို အပြီးဆောက်လုပ်ရန်အပါအဝင် စာချုပ်စည်း ကမ်းများကို လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ပါက ဘဏ်အာမခံငွေကို "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" က သိမ်းယူရမည်။ (ဘဏ်အာမခံ ပုံစံမှာ ပူးတွဲ (၅) နှင့် ပူးတွဲ (၆) ပါအတိုင်း ဖြစ်ရမည်။)

၁၂။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှု

"လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းမှုအတွက် အောက်ပါတို့ကို တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရမည်-

(က) လုပ်ငန်းစီမံကိန်းနယ်မြေနှင့် ၎င်းနယ်မြေတစ်ဝိုက်တွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး၊

(ခ) လေထု၊ ရေနှင့်မြေထုများ ညစ်ညမ်းမှုနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အခြေအနေ ယုတ်လျော့မှုမရှိအောင်ထိန်းသိမ်းရေး၊

(ဂ) လုပ်ငန်းစီမံကိန်းနေရာအား သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်အောင် ထိန်းသိမ်းနိုင်ရန် ရေဆိုးနှင့်စွန့်ပယ်ပစ္စည်းများ ထိန်းသိမ်းသည့် စက်ကိရိယာများ တပ်ဆင်မှုအပါအဝင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရေးအတွက် လိုအပ်သောအစီအမံများကို ချမှတ်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၃။ ပဋိညာဉ်စာချုပ်သက်တမ်းနှင့် စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့

ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်သည် ပဋိညာဉ်စာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ စတင်အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။ ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်သက်တမ်းကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ စတင်ရေတွက်၍ ပဋိညာဉ်စာချုပ်သက်တမ်းကာလမှာ ကနဦးနှစ်ပေါင်း (၅၀) နှစ်ခွင့်ပြုရန်သဘောတူပြီး မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ၎င်းနောက်ထပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းကို သက်တမ်းတစ်ကြိမ်လျှင်(၁၀)နှစ်နှင့်(၂)ကြိမ် တိုးမြှင့်ခွင့်ပြုနိုင်သည်။

၁၄။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့်မြေသို့ ပြန်လည်ဝင်ရောက်ခွင့်

"လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို ဆောင်ရွက်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ခြင်းကြောင့် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" က ယင်းကဲ့သို့ ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သို့ အကြောင်းကြားစာပေးပို့ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ၉၀ (ကိုးဆယ်) အတွင်း လိုက်နာမှုမရှိပါက "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" သည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက် သည့်မြေနှင့် အဆောက်အဦများကို ပြန်လည်ဝင်ရောက် လက်ရောက်ရယူခွင့်ရှိသည်။ သို့ရာတွင် ယင်းသို့ ဝင်ရောက်လက်ရောက်ရယူခြင်းသည် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" က "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" ထံမှရရန်ရှိသော မြေငှားရမ်းခများ (သို့မဟုတ်) ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းဆိုခွင့်ကို ထိခိုက်ခြင်းမရှိစေရ။

၁၅။ **မြေနှင့်အဆောက်အဦလွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း**

(က) စာချုပ်ရပ်စဲသည့်နေ့ရက်(သို့မဟုတ်) စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့မှ ၆(ခြောက်)လအတွင်း သင့်တင့်သောပျက်စီးမှုနှင့် ယိုယွင်းမှုများကိုခြွင်းချက်ထား၍ ကောင်းမွန်သောအနေအထားရှိသည့် ဆိပ်ကမ်းအဆောက်အအုံများနှင့် ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကရိယာများအပါအဝင် မရွှေ့မပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်းများနှင့်မြေကို "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" က "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" ထံ ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးရမည်။ အကယ်၍ "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ"မှ ၎င်းအဆောက်အဦများအားလုံးကိုသော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုသော်လည်းကောင်း၊ လက်ခံရန်ဆန္ဒမရှိလျှင် ထိုသို့လက်ခံနိုင်ခြင်းမရှိကြောင်း ညွှန်ကြားသည့်အဆောက်အဦးများကို "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" ၏ ကုန်ကျစရိတ်ဖြင့် လုံးဝဖယ်ရှားပေးရမည်။

(ခ) "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သော ပစ္စည်းများအားလုံးကို စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့ (သို့မဟုတ်) စာချုပ်ရပ်စဲသည့်နေ့မှ ၆(ခြောက်)လအတွင်း မိမိ၏စရိတ်ဖြင့် ဖယ်ရှားပေးပြီး အဆိုပါ ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပိုင်ဆိုင်ခွင့် အခွင့်အရေးရှိစေရမည်။

၁၆။ **လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုဥပဒေ**

စာချုပ်ဝင်များသည် ဤစာချုပ်အရပေါ်ပေါက်လာသော မိမိတို့၏တာဝန်များကို ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ၏ ဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေများ၊ စည်းမျဉ်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၇။ ပဋိညာဉ်စာချုပ်ကိုရပ်စဲခြင်း

ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်ကို အောက်ပါအကြောင်းတစ်ရပ်ရပ် ပေါ်ပေါက်ပါက ရပ်စဲနိုင်သည်-

(က) လုပ်ငန်းတွင် ကြီးမားစွာ ဆက်တိုက်အရှုံးပေါ်ပေါက်နေခြင်း၊

(ခ) ဤစာချုပ်ပါ တာဝန်များနှင့် စည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က ဆောင်ရွက်ရန်ပျက်ကွက်ခြင်း၊ အဆိုပါပျက်ကွက်မှုအတွက် ပျက်ကွက်ခြင်းမရှိသည့် စာချုပ်ဝင်မှ ကုစားပေးရန် အကြောင်းကြားစာပေးပို့သည့်နေ့မှရက်ပေါင်း ၉၀ (ကိုးဆယ်) အတွင်းပျက်ကွက်သူက ကုစားပေးရန်ပျက်ကွက်ခြင်း။

(ဂ) ကြိုတင်မမျှော်မှန်းနိုင်သည့်အပြင် တားဆီးခြင်းလည်း မပြုနိုင်သော မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များသည် (၆)လထက် ကျော်လွန်ဖြစ်ပွားခြင်း၊

(ဃ) လုပ်ငန်း၏ မူလရည်မှန်းချက်များကို အကောင်အထည်ဖော်နိုင်စွမ်း မရှိတော့ခြင်း၊

(င) မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ၍ နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူညီချက်ဖြင့် ပဋိညာဉ်စာချုပ်ကို ရပ်စဲခြင်း၊

(စ) စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်း၊

၁၈။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ

(က) မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ဆိုသည်မှာ သဘာဝအလျောက်ကြုံတွေ့သည့် ရေဘေး၊ လေဘေး၊ မီးဘေး၊ မြေငလျင်ဘေးစသည်များအပြင်၊ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ကန့်သတ်တားမြစ်ချက်များ၊ တရားဥပဒေစိုးမိုးရေးနှင့် ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုပျက်ပြယ်ခြင်း၊ စစ်ဖြစ်ခြင်း၊ သပိတ်မှောက်ခြင်း စသည်တို့နှင့် စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က လိုအပ်သော သတိဝိရိယနှင့်ဆောင်ရွက်စေကာမူ မလွန်ဆန်မကျော်လွှားနိုင်သည့် အလားတူဖြစ်ရပ်များဖြစ်ပြီး၊ ယင်းမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များကြောင့် ငှားရမ်းသုံးစွဲမှုကို ထိခိုက်ဆုံးရှုံးစေလျှင် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ"သို့ နစ်နာဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းခံခွင့် မရှိစေရ။

(ခ) ထိုသို့ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ပေါ်ပေါက်ပါက ယင်းဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်သည့် အချိန်မှ (၁၄) ရက်အတွင်း "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" သို့ ချက်ခြင်းစာဖြင့် ရေးသား အကြောင်းကြားရမည်။ "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" က လက်ခံအတည်ပြုလျှင် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်မြောက်ပြီး ဤသဘောတူစာချုပ်အရ ဆောင်ရွက်ရမည့်တာဝန်များ ပျက်

ကွက်ခြင်း၊ နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်းသည် မလွှန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့်ဖြစ်ပါက ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုရမည်။

၁၉။ အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်း

ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့်ပတ်သက်၍ အငြင်းပွားမှုကစ်စိုကစ်ရာပေါ်ပေါက်ပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ပြေလည်စွာ ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းရမည်။ ထိုသို့ဖြေရှင်း၍မရပါက ဥပဒေနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာတရားစီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသော တရားရုံး၏ အဆုံးအဖြတ်ကို ခံယူရမည်။

၂၀။ စာချုပ်ပြင်ဆင်ခြင်း

ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်တွင် မျှော်မှန်းမထားသော အခြေအနေများပေါ်ပေါက်လာခြင်းကြောင့် ပဋိညာဉ်စာချုပ်ကို ပြင်ဆင်ရန်လိုအပ်ပါက မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ဟင်ပြ၍သဘောတူညီချက် ရယူပြီးနောက် ပဋိညာဉ်စာချုပ်ဝင်များသည် စာဖြင့်ရေးသား၍ ပြင်ဆင်ရမည်။ ထိုသို့ပြင်ဆင်ချက်များကို ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်၏ အစိတ်အပိုင်းအဖြစ်ပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

၂၁။ စာချုပ်ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်း

ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်တွင် မူလက မမျှော်မှန်းထားသော အခြေအနေတစ်ရပ်ရပ် (သို့မဟုတ်) အနေအထား တစ်ရပ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်လာပါ၍ ပဋိညာဉ်စာချုပ်ကိုပြင်ဆင်ရန် (သို့မဟုတ်) ပြောင်းလဲရန် ပေါ်ပေါက်လာသည့်အခါ နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်တို့သည်သင့်လျော်သည့်ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ပြောင်းလဲခြင်းနှင့် ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် သဘောရိုးဖြင့် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးရမည်။

၂၂။ ပဋိညာဉ်စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်ရေး

(က) ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်လိုပါက ပဋိညာဉ်စာချုပ်သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ ၆ (ခြောက်) လအတွင်း နှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းသဘောတူညီမည့် သက်တမ်းတိုးမြှင့်ပေးရေးဆိုင်ရာ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း၊ နှုန်းထားများနှင့်အညီ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ပဋိညာဉ်စာချုပ်သက်တမ်းတစ်ကြိမ်လျှင်(၁၀)နှစ်နှင့် (၂)ကြိမ် တိုးမြှင့်ခွင့်ရှိသည်။

(ခ) ပဋိညာဉ်စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းမှာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အတည်ပြုချက်ရရှိမှသာ အတည်ဖြစ်သည်။

၂၃။ လုပ်ငန်းလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလွှဲပြောင်းခြင်း

ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်ပါ အခွင့်အရေးများနှင့် လုပ်ငန်းတာဝန်များကို ပဋိညာဉ်စာချုပ်ဝင်များက အခြားသူများသို့ ခွင့်ပြုလွှဲအပ်လိုပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက်လုံးက သဘောတူညီမှသာ ခွင့်ပြုလွှဲအပ်မှု စာချုပ်စာတမ်း ပြုလုပ်၍ ခွင့်ပြုလွှဲအပ်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၂၄။ အာမခံထားရှိခြင်း

"လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ"သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ မြန်မာ့အာမခံဥပဒေနှင့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ လုပ်ငန်းစီမံကိန်းအတွက် လိုအပ်သော အာမခံများထားရှိဆောင်ရွက်ရမည်။

၂၅။ အထွေထွေကိစ္စရပ်များ

(က) **တရားမဝင်ခြင်း။** ။ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်တစ်စုံတစ်ရာသည် တရားမဝင်ကြောင်း (သို့မဟုတ်) ဥပဒေအရ အရေးယူဆောင်ရွက်နိုင်မှုမရှိကြောင်း မည်သို့ပင်ပေါ်ပေါက်စေကာမူ ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်ပါ ကျန်ပြဋ္ဌာန်းချက်များသည် ဥပဒေနှင့်အညီ ဆက်လက်၍ အပြည့်အဝ အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိစေရမည်။

(ခ) **ဖောက်ဖျက်မှုကိုခွင့်လွှတ်ခြင်း။** ။ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် တစ်စုံတစ်ရာအား ဖောက်ဖျက်မှုကို ခွင့်လွှတ်ခြင်းသည် ထိုပြဋ္ဌာန်းချက်ကို (သို့မဟုတ်) ပဋိညာဉ်စာချုပ်၏ အခြား ပြဋ္ဌာန်းချက်တစ်စုံတစ်ရာကို ဆက်လက်ချိုးဖောက်နေခြင်းအတွက် ခွင့်လွှတ်ရာ မရောက်စေရ။ ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်တွင် ဖော်ပြပါရှိသော အခွင့်အရေး၊ အခွင့်အာဏာ (သို့မဟုတ်) အကျိုးခံစားခွင့်တစ်စုံတစ်ရာကို စာချုပ်တွင် ပါဝင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူများက ရယူဆောင်ရွက်ရန်ပျက်ကွက်ခြင်း(သို့မဟုတ်) နှောင့်နှေးခြင်းသည် ထိုအခွင့်အရေး၊ အခွင့်အာဏာ (သို့မဟုတ်) အကျိုးခံစားခွင့်ကို စွန့်လွှတ်ရာမရောက်စေရ။ ထို့အပြင် ထိုအခွင့်အရေး၊ အခွင့်အာဏာ (သို့မဟုတ်) အကျိုးခံစားခွင့် တစ်ခုတည်းကိုသော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုသော်လည်းကောင်း၊ ရယူဆောင်ရွက်ခြင်းသည် အခြားအခွင့်အရေး၊ အခွင့်အာဏာ (သို့မဟုတ်) အကျိုးခံစားခွင့်ကို ရယူရန်ဟန့်တားရာ မရောက်စေရ။

(ဂ) **အရေးကြီးသောပစ္စည်းများတွေ့ရှိမှု။** "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ" သည် ၎င်းရမ်းမြေပေါ်တွင် တူးဖော်ခြင်း (သို့မဟုတ်) ဖောက်ခွဲခြင်းလုပ်ငန်းပြုလုပ်စဉ် အရေးကြီးသော မည်သည့်တွေ့ရှိမှုကို မဆို "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" ထံ ချက်ချင်းအကြောင်းကြားရမည်။ မြေတူးစဉ်နှင့် ဖောက်ခွဲမှုပြုလုပ်စဉ်တွေ့ရှိရသော အနုပညာ၊ ရှေးဟောင်းပစ္စည်းများ၊ သဘာဝသမိုင်း၊ ဒင်္ဂါးများနှင့်

သိပ္ပံဆိုင်ရာအရေးပါသော အရာဝတ္ထုများ၊ ရှားပါးပြီး တန်ဖိုးရှိသောပစ္စည်းများနှင့် သဘာဝ သယံဇာတ အရင်းအမြစ်များသည် နိုင်ငံပိုင်ပစ္စည်းများဖြစ်ပြီး ၎င်း၏သဘောအတိုင်း ဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

(ဃ) **တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ်မှတ်ယူခြင်း။** ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်တွင် ပါဝင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူများ အကြားချုပ်ဆိုသည့် မြေငှားစာချုပ်အပါအဝင် နောက်ဆက်တွဲများအားလုံးကို ဤပဋိညာဉ် စာချုပ်၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ်မှတ်ယူရမည်။

(င) **အကြောင်းကြားစာများ။** ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်တွင် အခြားနည်းပြဋ္ဌာန်းထားချက်များမှ တစ်ပါး ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်အရ လိုအပ်သော (သို့မဟုတ်) ခွင့်ပြုထားသောအကြောင်းကြားစာ တောင်းခံချက် (သို့မဟုတ်) အခြားဆက်သွယ်မှုအားလုံးကို စာဖြင့်ရေးပြီး လက်ခံရမည့်သူ၏ လိပ်စာတပ်၍ လူကိုယ်တိုင်သော်လည်းကောင်း၊ စာတိုက်မှ မှတ်ပုံတင်၍သော်လည်းကောင်း၊ ဖက်(စ်)ဖြင့် သော်လည်းကောင်း ပေးပို့ရမည်။ ဖော်ပြပါအကြောင်းကြားစာ၊ တောင်းခံချက် (သို့မဟုတ်) အခြားဆက်သွယ်မှု (ဤမှနောက်တွင် "အကြောင်းကြားစာ" ဟုရည်ညွှန်းမည်) တစ်စုံတစ်ရာကို အောက်ပါအတိုင်းဆောင်ရွက်ပြီးဖြစ်က လက်ခံမည့်သူထံ တရားဝင်ပေးပို့ပြီး ဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်-

(၁) ဖက်(စ်)ဖြင့် အကြောင်းကြားစာ ပေးပို့ပြီးဖြစ်ပါက ဖက်(စ်)နံပါတ်၊ စာမျက်နှာအရေ အတွက်နှင့် ပေးပို့ပြီးဖြစ်ကြောင်း အတည်ပြုဖော်ပြထားသည့် သတင်းပေးပို့ချက်မှတ် တမ်းကို ပေးပို့သူကလက်ခံရရှိလျှင် အဆိုပါ အကြောင်းကြားစာကို တရားဝင်ပေးပို့ပြီး ဟု မှတ်ယူရမည်။

(၂) အကယ်၍အကြောင်းကြားစာကို လက်ခံမည့်သူ၏ လိပ်စာတပ်၍ တံဆိပ်ခေါင်းကပ်ပြီး စာတိုက်မှပေးပို့ခြင်းဖြစ်ပါက စာတိုက်မှပေးပို့ပြီးဖြစ်ကြောင်း သက်သေပြနိုင်ပြီး ထိုသို့ ပေးပို့သည့်နေ့မှ ၁၄ (တစ်ဆယ့်လေး)ရက် မြောက်နေ့တွင် စာအိတ်ပေါ်တွင် ရေးသား ထားသည့် လိပ်စာရှင်ထံသို့ တရားဝင်ပေးပို့ပြီးဖြစ်ကြောင်း မှတ်ယူရမည်။

၂၆။ ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာများ

ပဋိညာဉ်စာချုပ်ဝင်များအကြား စာဖြင့်ရေးသားဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည်-

အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်

မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်

အမှတ်(၁၀)၊ ပန်းဆိုးတန်းလမ်း၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ဖက်(စ်)အမှတ် - ၂၄၆၇၈၁

နှင့်

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ

ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

အမှတ် (၁၄၈) ၊ဇေယျာခေမာလမ်း၊ အမှတ် (၆) ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ဖက်(စ်)အမှတ် - ---------------

သက်သေထင်ရှားစိမ့်သောငှာ၊ စာချုပ်ချုပ်ဆိုရာတွင် ပါဝင်သူများသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရက်၊ လ၊ ခုနှစ် တို့တွင် အောက်ပါ အသိသက်သေများရှေ့မှောက်၌ ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်-

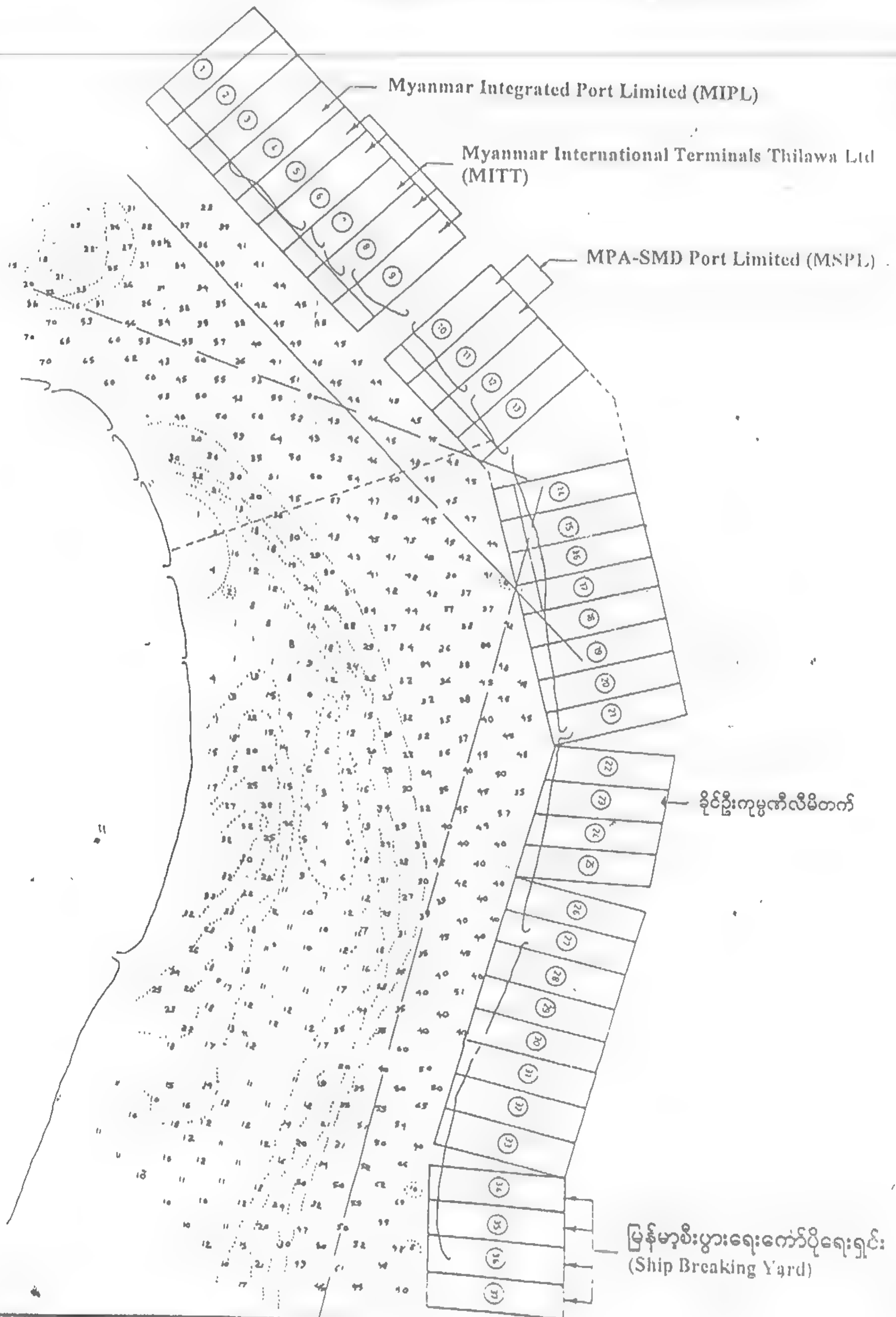
လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ (ကိုယ်စား)	လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ (ကိုယ်စား)
ကျော်မြင့်	ဝင်းမော်ထွန်း
အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်	မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်	ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

သက်သေများ

အမည် - ---------------------	အမည် -
ရာထူး - --------------------+--	ရာထူး -
ဌာန - မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်	ဌာန - ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

ပူးတွဲ (၁)

သီလဝါဆိပ်ကမ်း ဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်း တည်နေရာပြပုံ



စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏ အဓိပ္ပါယ်ဖော်ပြချက်

၁။ စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏ အဓိပ္ပါယ်ဖော်ပြချက် ဆိုသည်မှာ အောက်ပါလုပ်ငန်းများမှ စုစုပေါင်းဝင်ငွေကို ဆိုလိုသည် -

(က) တံတားကပ်ခများ၊

(ခ) တံတားသုံးစွဲခများ၊

(ဂ) ကုန်စည်ကိုင်တွယ်ခများ၊

(ဃ) ကုန်သိုလှောင်ခများ/နောက်နေ့ကြံ့ကြာကြေးများ၊

(င) စက်ပစ္စည်းသုံးစွဲခများ၊

(စ) တံတားသို့ ဆိုက်ကပ်မည့် သင်္ဘောများ၏ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ ကုမ္ပဏီမှ စီမံခန့်ခွဲခြင်းနှင့် အသုံးအဆောင်များသုံးစွဲခြင်းစသည့် အောက်ပါဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများအတွက်ရရှိသော အခကြေးငွေများ -

(၁) ကုန်တင်ကုန်ချလုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သောအသုံးအဆောင် ပစ္စည်းကိရိယာများ (Stevedore Gears) ကို ငှားရမ်းပေးခြင်း၊

(၂) သင်္ဘော၏လုံခြုံရေးအတွက်လုံခြုံရေးဝန်ထမ်း (Watchman) အား တာဝန်ချထားပေးခြင်း၊

(၃) သောက်ရေ၊ သုံးရေဖြည့်ဆည်းပေးခြင်း၊

(၄) စက်သုံးဆီဖြည့်ဆည်းပေးခြင်း၊

(၅) Generator ဖြင့် မီးလျှပ်စစ်ဖြည့်ဆည်းပေးခြင်း၊

(၆) သင်္ဘောကုန်တင်ကုန်ချအတွက် Berthing Meeting မှ သတ်မှတ်ပေးသည့်ကုန်တင်ကုန်ချလုပ်သားကိုက်အပြင်၊ အရေးပေါ်လိုအပ်ချက်အရ ကုမ္ပဏီမှလုပ်သားကိုက် အရေအတွက်ကို တိုးချဲ့ပေးခြင်းနှင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်း၊

(ဆ) ဝန်ပါဝန်လွတ် ကုန်သေတ္တာများကိုဆိပ်ကမ်းအတွင်းရှိ ကုမ္ပဏီပိုင်ကုန်သေတ္တာလွင်ပြင်တွင် ထိန်းသိမ်းထားရှိခများ၊

(ဇ) အခြားသော ဆိပ်ကမ်းဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများမှ ရရှိသည့် ဝင်ငွေများ၊

၂။ ဖော်ပြပါ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်မှ သတ်မှတ်သည့် ဆိပ်ကမ်းအခွန်အခနှုန်းထားများအတိုင်း တွက်ချက်ကောက်ခံသွားပါမည်။

ခေတ်မီအပြည့်ပြည်ဆိုင်ရာဆိပ်ခံတံတားနှင့် ကုန်သိုလှောင်စခန်း တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းစီမံကိန်းဖော်ပြချက်

လုပ်ငန်းစီမံကိန်း

၁။ ဆိပ်ခံတံတား

(က) ဆိပ်ခံတံတားအလျား ၁၉၀ မီတာ x အကျယ် ၃၀ မီတာ ကို အထွေထွေကုန်စည် တင်ချမှု လုပ်ငန်း၏ အလေးဝန်ဒဏ်ခံနိုင်အောင် တည်ဆောက်ပါမည်။

(ခ) ဆိပ်ခံတံတား၏ရေအနက်ကို အနိမ့်ဆုံးရေမျက်နှာပြင်အောက် (၉) မီတာ ရရှိအောင်ဆောင်ရွက် ပါမည်။

(ဂ) ငှားရမ်းသည့်မြေပေါ်ရှိ "လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ" က ဆိပ်ခံတံတားနှင့် ဆိပ်ကမ်းအထောက် အကူပြု အဆောက် အအုံများအားလုံးကို ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ စ၍(၃)နှစ် အတွင်းတွင်လည်းကောင်းအပြီးဆောင်ရွက်မည်။

၂။ အဆောက်အဦများ

(က) Warehouses, Cargo Storage Yard, Main Office, Commercial Building, Security Office, Main Gates (In/Out), Water Supply System, Electrical Installation, Other associated facilities နှင့် ကုန်သိုလှောင်စခန်းတို့ကို တည်ဆောက်သွားပါမည်။

(ခ) ကုန်ကိုင်တွယ်မှုပမာဏ တိုးမြင့်လာသည်နှင့်အမျှ လုပ်ငန်းများကို ပိုမိုသွက်လက်လျှင်မြန်စေရန် လိုအပ်သော အဆောက်အဦများကို တိုးချဲ့တည်ဆောက်သွားပါမည်။

OVERALL MASTER LAYOUT PLAN (TENTATIVE)

INTERNATIONAL COMMERCIAL BUSINESS PORT TERMINAL AT THILAWA PLOT (PLOT.23)

KHAING OO CO.,LTD.

Plant & Equipment Maintenance

Vehicles parking

Firebrigade Station

Water Pond

WAREHOUSE

WAREHOUSE

WAREHOUSE

General Cargo Open Yard

Rserved Area

Industrial Zone Products

WAREHOUSE

Cargo Yard

Cargo Yard

PLOT (22)

PLOT (24)

(See Foot Notes in Attached List.)

Area Reserved for Future Expansion

Tentative Foreshore Retaining Wall

Access Pier

Trestle

Quay Apron (190 m x 30 m)

Boundary Line

Wharf Frontage Line

Tentative Line of Foreshore Retaining Wall is to be Approved by MPA in connection with Plot (22) & (24)

Note :
For Details of Description See Attached Lists where Implementation Phasing Categories are Indicated.

DEVELOPMENT PHASING

- First Phase
- Second Phase
- Third Phase (Provisional)

Designed by	approved by	file	dwg no.	sht
CE	CE (20160315)	CDE	TLW.23	001

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဆောင်ရွက်မည့်ပမာဏ

၁။ မြို့ပြဆိုင်ရာ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း

		USD	Kyats
(က)	DWT ၂၀၀၀၀ သင်္ဘောဆိုက်ကပ်နိုင်သည့် ဆိပ်ခံတံတား		
(ခ)	Warehouses		
(ဂ)	Cargo Yard		
(ဃ)	Other Associated Facilities		
(င)	ရုံးနှင့် အခြား ဆက်စပ်အဆောက်အအုံ		
(စ)	ရေသန့်၊ လျှပ်စစ်နှင့် ဆက်စပ်လုပ်ငန်းများ		
	Sub-total		
	Total Cost for Building		

၂။ အထွေထွေကုန်စည်ကိုင် စက်ယန္တရားများ၊ စက်ကိရိယာပစ္စည်းများ ဝယ်ယူ/ တပ်ဆင်ခြင်း

Sr. No	Type of Equipment	Units	USD (Million)	Kyats(Million)
(က)				
(ခ)				
(ဂ)				
(ဃ)				
(င)				
(စ)				
(ဆ)				
(ဇ)				
(ဈ)				
(ည)				
(ဋ)	အခြား			
	Sub-total			
	Grand Total (the Whole Project)		13.0844	5058.99

.... BANK

YANGON, MYANMAR

LETTER OF GUARANTEE

DATED : - - 2016

REF NO : ....

TO

MYANMA PORT AUTHORITY
YANGON, MYANMAR

PERFORMANCE BANK GUARANTEE NO. ....

In consideration of your having concluded the Contract for the construction, operation and management of **Khaing Oo Port Terminals** in Thilawa foreshore area dated .... with **Khaing Oo Co., Ltd.** for the development of a International Port Terminal and Associated Utility Building at Thilawa foreshore area and it being a condition of the Contract that a performance guarantee of one percent (1%) of the estimated investment cost of **Khaing Oo Port Terminals** in amount of Kyat 164,649,000.00 be issued in your favour, we ---------------------- Bank) hereby irrevocably and unconditionally guarantee to pay you without delay on your first written demand through (--------------------- Bank) any amount claimed by you up to the extent of Kyat 50,589,900.00 against your written declaration that **Khaing Oo Co., Ltd** has refuses or failed to execute or perform any of the material terms and conditions of the aforesaid Contract including that the activities pertinent to the construction of a Modern Multi-Purposed International Port Terminal and Associated Utility Building under **Khaing Oo Port Terminals** shall be operational within 3 (three) years from the date of signing of the Contracts.

This guarantee shall remain valid until 3 (three) years after the date of signing of the Contract.

Signature : ....

Designation : ....

Bank :..........................

MYANMA FOREIGN TRADE BANK
YANGON, MYANMAR
LETTER OF GUARANTEE

DATED : - - 2016
NO : ....

TO

MYANMA PORT AUTHORITY
YANGON, MYANMAR

PERFORMANCE BANK GUARANTEE NO. ....

In consideration of your having concluded the Contract for the construction, operation and management of **Khaing Oo Port Terminals** in Thilawa foreshore area dated .... with **Khaing Oo Co., Ltd.** for the development of a International Port Terminal and Associated Utility Building at thilawa foreshore area and it being a condition of the Contract that a performance guarantee of one percent (1%) of the estimated investment cost of **Khaing Oo Port Terminals** in amount of United States Dollars 130,844.00 be issued in your favour, we (------------------------ Bank) hereby irrevocably and unconditionally guarantee to pay you without delay on your first written demand through (------------------------- Bank) any amount claimed by you up to the extent of US$ 130,844.00 against your written declaration that **Khaing Oo Co., Ltd.** has refuses or failed to execute or perform any of the material terms and conditions of the aforesaid Contract including that the activities pertinent to the construction of a Modern Multi-Purposed International Port Terminal and Associated Utility Building under **Khaing Oo Port Terminals** shall be operational within 3 (three) years from the date of signing of the Contracts.

This guarantee shall remain valid until 3 (three) years after the date of signing of the Contract.

Signature : ....
Designation : ....
Bank :......................

ပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်

နှင့်

ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

တို့အကြား

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ သန်လျင်-ကျောက်တန်းနယ်မြေ၊

သီလဝါဆိပ်ကမ်း မြေကွက်အမှတ် (၂၇) တွင်

ခေတ်မီအပြည့်ပြည့်ဆိုင်ရာဆိပ်ခံတံတားနှင့်

ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများကို

တည်ဆောက်၍ BOT စနစ်ဖြင့်

ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုရန်အတွက်

ချုပ်ဆိုသည့်

မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ သန်လျင်-ကျောက်တန်းနယ်မြေ၊ သီလဝါဆိပ်ကမ်းမြေကွက်အမှတ် (၂၃) တွင်
ခေတ်မီအပြည့်ပြည့်ဆိုင်ရာဆိပ်ခံတံတားနှင့်
ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများကိုတည်ဆောက်၍ BOT စနစ်ဖြင့်
ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုရန်အတွက် မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်နှင့်
ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်တို့အကြားချုပ်ဆိုသည့်
မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)

ဤမြေငှားစာချုပ်ကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ ( )ရက်နေ့၌၊

ဦးကျော်မြင့်၊ အမှုဆောင်အရာရှိချုပ် ကိုယ်စားပြုသော ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန လက်အောက်ရှိ မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင် (ဤမှ နောင်တွင် "မြေငှားရမ်းသူ" ဟု ရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ရာ၊ ယင်းစကားရပ်တွင် စာသားအရသော်လည်းကောင်း၊ အဓိပ္ပါယ်အရသော် လည်းကောင်း၊ ရှေ့နောက်ဆန့်ကျင်ကွဲလွဲခြင်းမရှိပါက၊ ၎င်း၏ဆက်ခံသူများနှင့် ခွင့်ပြုလွှဲအပ်သူများပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်) က တစ်ဖက်

နှင့်

ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း၊ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ ၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်၊ ၈/ရနခ (နိုင်) ၀၁၁၀၆၇ ကိုယ်စားပြုသော ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေများနှင့် စည်းမျဉ်းများအရ ဖွဲ့စည်းထားသော ရန်ကုန်မြို့၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ အမှတ် (၆) ရပ်ကွက်၊ဧဝရာခေမာလမ်း၊ အမှတ် (၃၄၈) တွင်တည်ရှိသည့် ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက် (ဤမှနောင်တွင် "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ရာ၊ ယင်းစကားရပ်တွင် စာသားအရသော်လည်းကောင်း၊ အဓိပ္ပါယ်အရသော်လည်းကောင်း၊ ရှေ့နောက်ဆန့်ကျင် ကွဲလွဲခြင်းမရှိပါက၊ ၎င်းအားဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများ ပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်) က အခြား တစ်ဖက်တို့ ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

နိဒါန်း

(က) "မြေငှားရမ်းသူ" သည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ သီလဝါ ဆိပ်ကမ်းနယ်မြေရှိ ဤသဘောတူစာချုပ်၏ ပူးတွဲ (၁) တွင် မြေနှင့်သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များကို အတိအကျဖော်ပြထားသည့် ဧရိယာ ၃၇.၀၆ ဧကအကျယ်အဝန်းရှိ မြေကွက်အမှတ် (၂၃) (နောင်တွင် "ငှားရမ်းမည့်မြေ" ဟု ရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုမည်) ကို ဥပဒေအရ တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိကြောင်း ကိုယ်စားပြုအာမခံပါသဖြင့် လည်းကောင်း၊

(ခ) "မြေငှားရမ်းသူ" က မိမိပိုင်မြေကို "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သို့ ငှားရမ်းလိုကြောင်းနှင့် "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" က လည်း "မြေငှားရမ်းသူ" ထံမှ မြေကို ခေတ်မီအပြည့်ပြည့်ဆိုင်ရာဆိပ်ခံတံတား (နောင်တွင် "ဆိပ်ခံတံတား" ဟု သုံးနှုန်းခေါ်ဆိုပါမည်။) တည်ဆောက်နိုင်ရန်အတွက် ဤမြေငှားစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့် အောက်ဖော်ပြပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းချက်များပါ ငှားရမ်းကာလအတိုင်း ငှားရမ်းအသုံးပြုလိုသည့်အပြင် အဆိုပါငှားရမ်းမြေပေါ်တွင် ဆိပ်ခံတံတားအပါအဝင် ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများ (နောင်တွင် Khaing Oo Port Terminals ဟု ရည်ညွှန်းခေါ်ဆိုမည်) ကို ကောင်းအထည်ဖော်တည်ဆောက်၍ တည်ဆောက်၊ လုပ်ဆောင်၊ လွှဲပြောင်း (Build, Operate and Transfer-BOT) စနစ်ဖြင့် ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုရန် ချုပ်ဆိုသည့် မြေစာချုပ် (ဤမှနောင်တွင် "ဤစာချုပ်" ဟုခေါ်ဆိုပါမည်) ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ ငှားရမ်းအသုံးပြုရန် ဆန္ဒရှိသဖြင့်လည်းကောင်း၊

(ဂ) ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်က ၂၀၁၂ ခုနှစ်တွင် ပြဌာန်းထားသော မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပါ သတ်မှတ်ချက်နှင့်အညီ ဤသဘောတူစာချုပ် အပိုဒ်-၁၃ တွင်ဖော်ပြထားသည့် အတိုင်း လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ကာလသက်တမ်း/ မြေငှားကာလသက်တမ်းကို အပိုဒ် (၁) သတ်မှတ်ချက်နှင့်အညီသဘောတူသဖြင့်လည်းကောင်း၊

ဤမြေငှားစာချုပ်ကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက်အကြေအလည်ညှိနှိုင်းပြီး အောက်ပါအတိုင်း သဘောတူချုပ်ဆိုကြပါသည်-

၁။ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း မြေအသုံးချမှုပရီမီယံနှင့် မြေငှားခကိုပေးချေရန် သဘောတူညီချက်ကို ထောက်ထား၍ "မြေငှားရမ်းသူ" သည် "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သို့ Khaing Oo Port Terminals အား BOT စနစ်ဖြင့် မြေငှားကာလသက်တမ်းနှင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ကာလသက်တမ်းကို ဤမြေငှားစာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ နှစ်ပေါင်း (၅၀) နှစ်ခွင့်ပြုရန် သဘောတူညီပြီး၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် နောက်ထပ် သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းကို သက်တမ်းတစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀) နှစ်နှင့် (၂)ကြိမ် တိုးမြှင့်ခွင့်ပြုနိုင်သည် -

(က) **မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး။** Khaing Oo Port Terminals အတွက် ငှားရမ်းသည့်မြေနှင့် ပတ်သက်၍ "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" က "မြေငှားရမ်းသူ" ထံ မြေတစ်ဧကလျှင်ငွေကျပ် ၁၅,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်တစ်ဆယ့်ငါးသန်း) နှုန်းဖြင့် စုစုပေါင်း ၃၇.၀၆ ဧကအတွက် မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအဖြစ်ငွေကျပ် ၅၅၅,၉၀၀,၀၀၀ (ကျပ် ငါးရာငါးဆယ်ငါးသန်းကိုးသိန်း တိတိ) ကို အောက်ပါအတိုင်း အရစ်(၂)ရစ်ခွဲ၍ ပေးချေရမည်-

(၁) ပထမအရစ်အဖြစ် မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး၏ ၅၀% ဖြစ်သော ငွေကျပ် ၂၇၇,၉၅၀,၀၀၀ (ကျပ်နှစ်ရာခုနှစ်ဆယ်ခုနှစ်သန်းကိုးသိန်းငါးသောင်း တိတိ) ကို ဤစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ရက်ပေါင်း (၃၀) အတွင်းပေးချေရမည်။

(၂) ဒုတိယအရစ်အဖြစ် မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး၏ ၅၀% ဖြစ်သော ငွေကျပ် ၂၇၇,၉၅၀,၀၀၀ (ကျပ် နှစ်ရာခုနှစ်ဆယ်ခုနှစ်သန်းကိုးသိန်းငါးသောင်း တိတိ) ကို ဤစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး တစ်နှစ်အတွင်းပေးချေရမည်။

(ဂ) အထက်ပါ သတ်မှတ်ချက်အတိုင်း မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး ပေးဆောင်ရန် ပျက်ကွက်ပါက ဤစာချုပ်၏ အပိုဒ် ၁၇ (ခ) အရ စာချုပ်ကို ရုပ်စဲနိုင်သည်။

(ခ) နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ။ Khaing Oo Port Terminals အတွက် ငှားရမ်းသည့်မြေနှင့် ပတ်သက်၍ ဆိပ်ကမ်းလုပ်ငန်းစတင် ဆောင်ရွက်သည့်နှစ်မှစ၍ ပဋိညာဉ်စာချုပ် ပူးတွဲ (၂) တွင်ဖော်ပြထားသည့် အတိုင်းစုစုပေါင်းဝင်ငွေကိုတွက်ချက်၍ အောက်ဖော်ပြပါရာခိုင်နှုန်းထားများနှင့်အညီ နှစ်သက်တမ်း အလိုက်တွက်ချက်ရရှိသော နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" က "မြေငှားရမ်းသူ" ထံ ပေးချေရမည်-

လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကာလ	စုစုပေါင်းဝင်ငွေအပေါ် ပေးဆောင်ရမည့်နှုန်းထား
၁-၄-၂၀၁၆ ရက်နေ့မှ ၃၁-၃-၂၀၂၆ ရက်နေ့အထိ	၉%
၁-၄-၂၀၂၆ ရက်နေ့မှ ၃၁-၃-၂၀၃၆ ရက်နေ့အထိ	၁၂%
၁-၄-၂၀၃၆ ရက်နေ့မှ ၃၁-၃-၂၀၅၁ ရက်နေ့အထိ	၁၈%
၁-၄-၂၀၅၁ ရက်နေ့မှ နောင်နှစ်များ	၂၀%

(ဂ) သက်ဆိုင်ရာဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် ကျသင့်လစဉ်မြေငှားရမ်းခကို ၃(သုံး)လ တစ်ကြိမ် ပေးချေရပါမည်။

(ဃ) အထက်ပါသတ်မှတ်ချက်အတိုင်း လစဉ်မြေငှားရမ်းခပေးဆောင်ရန် ပျက်ကွက်ပါက ဤမြေငှား စာချုပ်၏ အပိုဒ် ၁၂ (ခ) ပါ သတ်မှတ်ချက်အတိုင် စာချုပ်ကိုရုပ်စဲနိုင်သည်။

၂။ ဤမြေငှားစာချုပ်သည် စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့တွင် စတင်အကျိုးသက်စေ ရမည်။

၃။ "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် "မြေငှားရမ်းသူ" ထံသို့ အောက်ပါအတိုင်း ခံဝန်ကတိပြုသည် -

(က) ငှားရမ်းသည့် မြေအားလုံးကိုသော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို သော်လည်းကောင်း၊ ထပ်ဆင့် အငှားချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်းမပြုရန်၊

(ခ) Khaing Oo Port Terminals နှင့်ပတ်သက်သည့် တည်ဆောက်မည့်ဆိပ်ကမ်းနှင့် စက်ကိရိယာများနှင့်ဆက်နွယ်သည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကုန်ကျစရိတ် အားလုံးကိုကျခံရန်၊

(ဂ) ခေတ်မီဘက်စုံသုံးအပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ဆိပ်ခံတံတားနှင့် ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြု အဆောက်အအုံများကိုပယ် ဆောက်ရာတွင်လည်းကောင်း၊ ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာများနှင့် ယန္တရားများ ဟပ်ဆင်အသုံးပြု ရာတွင်လည်းကောင်း၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီစံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်သွားရန်။

(ဃ) "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်သော စာရင်းစာအုပ်များကို စနစ်တကျပြုစုပြီး ၎င်းတို့ကို ရန်ကုန်မြို့တွင်ရှိ ကုမ္ပဏီရုံးတွင်ဖြစ်စေ၊ ၎င်း၏စာရင်းကိုင်ရုံးတွင်ဖြစ်စေ ထိန်းသိမ်းထားရှိရမည်။ "မြေငှားရမ်းသူ" သည် ဖော်ပြပါစာရင်းများကို စစ်ဆေးရန်အတွက် "မြေငှားရမ်းသူ" ၏ စာရင်းစစ်အဖွဲ့ကိုဖြစ်စေ၊ အသိအမှတ်ပြုစာရင်းစစ်တစ်ဦးကို ဖြစ်စေ ခန့်ထားခွင့်ရှိရမည်။ စာရင်းများကိုစစ်ဆေးမှုမပြုမီ "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" ထံ သင့်မြတ်လျော်ကန်သော ကြိုတင်အကြောင်းကြားမှုပြုလုပ်ရန်၊

(င) ငှားရမ်းသည့်မြေနေရာသို့ "မြေငှားရမ်းသူ" ၏ကိုယ်စား တာဝန်ပေးအပ်ခြင်းခံရသူများအား ၎င်းတို့၏ လုပ်ငန်းတာဝန်ကို လုပ်ဆောင်ရန်အလို့ငှာ ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်၊

(စ) ငှားရမ်းသည့်မြေ (သို့) ၎င်း၏အစိတ်အပိုင်းပေါ်တွင် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ဆောင်မှုများနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများအားလုံးသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ တရားဥပဒေနှင့်အညီအညွတ်ဖြစ်ရန်၊

(ဆ) ငှားရမ်းသည့်မြေ (သို့မဟုတ်) ၎င်း၏အစိတ်အပိုင်းပေါ်တွင် ကျသင့်မည့် လျှပ်စစ်မီတာ ၊ ရေနှင့် စည်ပင်သာယာအခွန်များ၊ နှုန်းထားများ(သို့မဟုတ်) စည်းကြပ်ခွန်များအားလုံးကို ပေးချေရန်၊

(ဇ) လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်နိုင်ရန်အတွက် ငှားရမ်းမြေနှင့်ပတ်သက်သည့် လျော်ကြေး၊ နစ်နာကြေး၊ ပြောင်းရွှေ့နေရာချထားပေးရေးစသည့် ကိစ္စရပ်များကို "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" က အကုန်ကျခံ၍ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပေးရန်။

၄။ "မြေငှားရမ်းသူ" သည် "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သို့ အောက်ပါအတိုင်း ခံဝန်ကတိပြုပါသည် -

(က) "မြေငှားရမ်းသူ" သည် ငှားရမ်းသည့်မြေတွင် Khaing Oo Port Terminals နှင့်သက်ဆိုင်သည့် ဆိပ်ကမ်းအထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများ တည်ဆောက်နိုင်ရန်အလို့ငှာလက်ရောက် ပေးအပ်ငှားရမ်းရမည်။

(ခ) "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် ငှားရမ်းသည့်မြေသို့ ရည်မှန်းထားသည့် လုပ်ငန်းကာဝန်နှင့် သင့်မြတ်လျော်ကန်သော အသုံးအဆောင်များ ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် ငြိမ်သက်စွာနှင့် အေးငြိမ်စွာ ဝင်ရောက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။ သို့ရာတွင် ၄င်းအသုံးအဆောင်များ၏ ဒီဇိုင်းများကို "မြေငှားရမ်းသူ" ၏ အတည်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ ဆောက်လုပ်ရမည်။

(ဂ) "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် မြေငှားစာချုပ် သက်တမ်းကာလအတွင်း မည်သည့် အနှောင့်အယှက်၊ အဟန့်အတားမှမရှိဘဲ၊ "မြေငှားရမ်းသူ" ၏ ယုံမှတ်အပ်နှံခံရသူအနေဖြင့် ငှားရမ်းသည့် မြေကို ငြိမ်သက်စွာနှင့် အေးငြိမ်းစွာ လက်ဝယ်ရယူထားနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

(ဃ) "မြေငှားရမ်းသူ" သည် ငှားရမ်းသည့်မြေအတွက် မြေခွန်ကို ပေးဆောင်ရမည်။

၅။ "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် ဤမြေငှားစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးမှုကြောင့် ပေါ်ပေါက်လာသော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကို ပေးချေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြေငှားစာချုပ်၏ ရည်ရွယ်ချက်ကို အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း၊ အဆောက်အဦများ ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကြောင့် ပေါ်ပေါက်လာသော အခွန်အခများကို ပေးချေရန်အတွက်လည်းကောင်း တာဝန်ရှိသည်။

၆။ "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် "မြေငှားရမ်းသူ" ၏ တရားဝင်စာဖြင့် ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ ဤမြေငှားစာချုပ်၏ ရည်ရွယ်ချက်တစ်စုံတစ်ရာကို ပြောင်းလဲခြင်း (သို့မဟုတ်) တည်ဆောက်ထားသော အဆောက်အဦများကို ပြုပြင်ပြောင်းလဲခြင်းမပြုရန် သဘောတူပါသည်။

၇။ "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် ငှားရမ်းသည့်မြေတွင် ဤစာချုပ်ပါအကိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေစဉ်ကာလအတွင်း မမျှော်လင့်ဘဲဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များ၊ အဖိုးတန် ကျောက်မျက်ရတနာများ၊ ရှေးဟောင်းပစ္စည်းများတွေ့ရှိလျှင် "မြေငှားရမ်းသူ" ထံသို့ ချက်ချင်းအကြောင်းကြားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ထိုပစ္စည်းများကို နိုင်ငံတော် ပိုင်ဖြစ်စေရသည်။

"မြေငှားရမ်းသူ" သည် အဆိုပါ ပစ္စည်းများကို သက်ဆိုင်ရာအစိုးရအဖွဲ့အစည်းသို့တင်ပြ၍ အတည်ပြုချက်ရယူပြီး မည်သည့်အချိန်တွင်မဆို လွတ်လပ်စွာ တူးဖော်ရယူခွင့်ရှိစေရမည်။

၈။ "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အဦများနှင့် ၄င်းတို့၏ ပတ်ဝန်းကျင်တစ်ဝိုက်တွင် ဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်မှုနှင့် ညစ်ညမ်းမှုတို့မှ ကာကွယ်ရန်အတွက် လိုအပ်သော ကြိုတင်ပြင်ဆင်မှုများကို ၄င်း၏စရိတ်ဖြင့် ကျခံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့အပြင် "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" အနေဖြင့်

ငှားရမ်းသည့်မြေ (သို့မဟုတ်) ၎င်း၏အစိတ်အပိုင်းပေါ်တွင် ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ဆောင်မှုများနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများကြောင့် ပေါ်ပေါက်လာမည့် မည်သည့်လျော်ကြေး တောင်းဆိုမှုကိုမဆို "မြေငှားရမ်းသူ" အပေါ်တွင် တာဝန်မရှိစေရ။

၉။ "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် ဤမြေငှားစာချုပ်၏ စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်းများကိုလိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ပါက၊ ထိုသို့ပျက်ကွက်မှုအတွက် "မြေငှားရမ်းသူ" က ထုတ်ပြန်သော အကြောင်းကြားစာရပြီး၊ ရက်ပေါင်း ၉၀ (ကိုးဆယ်) အတွင်းပျက်ကွက်မှုကို ပြန်လည်၍ မှန်အောင်ပြင်ဆင်ခြင်းမပြုလျှင်၊ "မြေငှားရမ်းသူ" သည် ဤမြေငှားစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းသည့်မြေအပေါ် ပြန်လည်ဝင်ရောက်ခွင့်၊ မြေအားလုံးကို ပြန်လည်သိမ်းယူခွင့်ရှိသည်။ ထိုသို့သိမ်းယူ ချိန်မှစ၍ မြေငှားရမ်းမှုကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အတည်ပြုချက်ရရှိမှသာ ရပ်စဲ၊ အဆုံးသတ်ပြီး ဖြစ်ရမည်။ မြေသို့ ပြန်လည်ဝင်ရောက်သည့် အခွင့်အရေးများသည် ဤစာချုပ်ပါ "မြေငှားရမ်းသူ" က "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" ထံမှ ရရှိမည့်အခွင့်အရေးနှင့် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များကို မထိခိုက်စေရ။

၁၀။ ဤမြေငှားစာချုပ်တွင် မျှော်မှန်းထားသော အခြေအနေများ၊ ပေါ်ပေါက်လာခြင်းကြောင့် မြေငှားစာချုပ်ကို ပြင်ဆင်ရန်လိုအပ်ပါက မြေငှားစာချုပ်ဝင်များသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့တင်ပြ၍ သဘောတူညီချက်ရယူပြီးနောက် စာဖြင့်ရေးသား၍ ပြင်ဆင်ရမည်။ ထိုသို့ပြင်ဆင်ချက်များကို ဤမြေငှားစာချုပ်၏အစိတ်အပိုင်းတစ်ရပ်အဖြစ် ပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

၁၁။ ဤမြေငှားစာချုပ်တွင် မူလက မမျှော်မှန်းထားသော အခြေအနေတစ်ရပ်ရပ် (သို့မဟုတ်) အနေအထားတစ်ရပ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်လာပါ၍ ဤမြေငှားစာချုပ်ကို ပြင်ဆင်ရန် (သို့မဟုတ်) ပြောင်းလဲရန် ပေါ်ပေါက်လာသည့်အခါ နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်တို့သည် သင့်လျော်သည့် ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ပြောင်းလဲခြင်းနှင့် ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် သဘောရိုးဖြင့် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးရမည်။

၁၂။ ဤမြေငှားစာချုပ်ကို အောက်ပါအကြောင်းတစ်ရပ်ရပ် ပေါ်ပေါက်ပါက ရပ်စဲနိုင်သည်-

(က) လုပ်ငန်းတွင် ကြီးမားစွာ ဆက်တိုက်အရှုံးပေါ်ပေါက်နေခြင်း၊

(ခ) ဤစာချုပ်ပါ တာဝန်များနှင့် စည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က ဆောင်ရွက်ရန်ပျက်ကွက်ခြင်း၊ အဆိုပါပျက်ကွက်မှုအတွက် ပျက်ကွက်ခြင်းမရှိသည့် စာချုပ်ဝင်မှ ကုစားပေးရန် အကြောင်းကြားစာပေးပို့သည့်နေ့မှရက်ပေါင်း ၉၀ (ကိုးဆယ်) အတွင်းပျက်ကွက်သူက ကုစားပေးရန်ပျက်ကွက်ခြင်း။

(ဂ) ကြိုတင်မမျှော်မှန်းနိုင်သည့်အပြင် တားဆီးခြင်းလည်း မပြုနိုင်သော မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များသည် (၆)လထက် ကျော်လွန်ဖြစ်ပွားခြင်း၊

(ဃ) လုပ်ငန်း၏ မူလရည်မှန်းချက်များကို အကောင်အထည်ဖော်နိုင်စွမ်း မရှိတော့ခြင်း၊

(င) မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ၍ နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီချက်ဖြင့် မြေငှားစာချုပ်ကို ရပ်စဲခြင်း၊

(စ) စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်း၊

၁၃။ မြေငှားစာချုပ်ဝင် တစ်ဦးတစ်ဖက်စီက အခြားတစ်ဦးတစ်ဖက်အား ၄င်းသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ တရားဥပဒေများအရ ဖွဲ့စည်း၍ အခွင့်အာဏာအပ်နှင်းခြင်းခံရသော တရားဝင်ရပ်တည်ခွင့်ရှိသူဖြစ်ပြီး၊ ၄င်းတွင် ဤမြေငှားစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုနိုင်ရန်အလို့ငှာ လုပ်ပိုင်ခွင့်၊ အာဏာခိုင်မာသော ဘဏ္ဍာရေးရပ်တည်မှုနှင့် အခွင့်အာဏာရှိသူဖြစ်ကြောင်း ကိုယ်စားပြု အာမခံချက်ပေးပါသည်။

၁၄။ ဤမြေငှားစာချုပ်ကိုဆောင်ရွက်ရန်နှင့် အကောင်အထည်ဖော်ရန်အလို့ငှာ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရအာဏာပိုင်များထံမှ လိုအပ်သော သဘောတူခွင့်ပြုချက်များရရှိမှုအပေါ်မူတည်သည်။

၁၅။ ဤမြေငှားစာချုပ်ဝင်များသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ တရားဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ စည်းကမ်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့် ကျင့်ထုံးများနှင့်အညီ ဤမြေငှားစာချုပ်ကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာသော ဆောင်ရွက်ရန်တာဝန်များကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၆။ ဤမြေငှားစာချုပ်၏သက်တမ်းသည် ဤမြေငှားစာချုပ်ကို စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်ရက်နေ့မှ စတင်ရေတွက်၍ကနဦးနှစ်ပေါင်း (၅၀) နှစ် စေ့ရောက်သည့်နေ့တွင် သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည်။

၁၇။ ဤမြေငှားစာချုပ်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးပြီးနောက်တွင် ဆက်လက်မြေငှားရမ်းမည်ဆိုပါက မြေငှားစာချုပ်သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ ၆ (ခြောက်)လအတွင်း ကြိုတင်ညှိနှိုင်း၍ မြေငှားစာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်ပေးရေးဆိုင်ရာ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းနှင့် နှုန်းထားများအတိုင်း မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် နောက်ထပ်သက်တမ်းတစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀) နှစ်နှင့် (၂)ကြိမ် တိုးမြှင့်ခွင့်ပြုနိုင်သည်။

၁၈။ ဤမြေငှားစာချုပ် သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းမှာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အတည်ပြုချက်ရရှိမှသာ အတည်ဖြစ်သည်။

၁၉။ ဤမြေငှားစာချုပ် သက်တမ်းကာလအတွင်း မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များဖြစ်ပေါ်လာပါက အောက်ပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည် -

(က) မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ဆိုသည်မှာ သဘာဝအလျောက်ကြုံတွေ့သည့် ရေဘေး၊ လေဘေး၊ မီးဘေး၊ မြေငလျင်ဘေးစသည်များအပြင်၊ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ကန့်သတ်တားမြစ်ချက်များ၊ တရားဥပဒေစိုးမိုးရေးနှင့် ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုပျက်ပြယ်ခြင်း၊ စစ်ဖြစ်ခြင်း၊ သပိတ်မှောက်ခြင်းစသည်တို့

နှင့်စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်ကလိုအပ်သော သတိဝိရိယနှင့်ဆောင်ရွက်စေကာမူ မလွန်ဆန်မကျော်လွှားနိုင်သည့်အလားတူဖြစ်ရပ်များဖြစ်ပြီး၊ ယင်းမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များကြောင့် ငှားရမ်းသုံးစွဲမှုကို ထိခိုက်ဆုံးရှုံးစေလျှင် "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် "မြေငှားရမ်းသူ" သို့ နစ်နာဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းခံခွင့် မရှိစေရ။

(ခ) ထိုသို့ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ် ပေါ်ပေါက်ပါက ယင်းဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်သည့် အချိန်မှ (၁၄) ရက်အတွင်း "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် "မြေငှားရမ်းသူ" သို့ ချက်ချင်းစာဖြင့်ရေးသားအကြောင်းကြားရမည်။ "မြေငှားရမ်းသူ" က လက်ခံအတည်ပြုလျှင် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်မြောက်ပြီးဤသဘောတူစာချုပ်အရ ဆောင်ရွက်ရမည့် တာဝန်များပျက်ကွက်ခြင်း၊ နှောက်နှေးကြန့်ကြာခြင်းသည် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့်ဖြစ်ပါက ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုရမည်။

၂၀။ ဤမြေငှားစာချုပ်နှင့်ပတ်သက်၍ အငြင်းပွားမှုတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်ပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ပြေလည်စွာညှိနှိုင်းဖြေရှင်းရမည်။ ထိုသို့ဖြေရှင်း၍မရပါက ဥပဒေနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာတရားစီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသော တရားရုံး၏အဆုံးအဖြတ်ကို ခံယူရမည်။

၂၁။ ဤမြေငှားစာချုပ်ရပ်စဲချိန် (သို့မဟုတ်) စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့မှ ၆(ခြောက်)လ အတွင်း သင့်တင့်သောပျက်စီးမှုနှင့် ယိုယွင်းမှုများကို ခြွင်းချက်ထား၍ ကောင်းမွန်သောအနေအထားရှိသည့် ဆိပ်ကမ်းအဆောက်အအုံများနှင့် ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကရိယာများအပါအဝင် မရွှေ့မပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်းများနှင့်မြေကို "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" က "မြေငှားရမ်းသူ" ထံ ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးရမည်။ အကယ်၍ "မြေငှားရမ်းသူ" မှ ၎င်းအဆောက်အဦများအားလုံးကိုသော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုသော်လည်းကောင်း၊ လက်ခံရန်ဆန္ဒမရှိလျှင် ထိုသို့လက်ခံနိုင်ခြင်းမရှိကြောင်း ညွှန်ကြားသည့် အဆောက်အဦများကို "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" ၏ တာဝန်နှင့် ကုန်ကျစရိတ်ဖြင့် လုံးဝဖယ်ရှားပေးရမည်။

"မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သော ပစ္စည်းများအားလုံးကို စာချုပ်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည့်နေ့ (သို့မဟုတ်) စာချုပ်ရပ်စဲသည့်နေ့မှ ၆(ခြောက်)လအတွင်း မိမိ၏စရိတ်ဖြင့် ဖယ်ရှားပေးပြီး၊ အဆိုပါပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပိုင်ဆိုင်ခွင့် အခွင့်အရေးရှိစေရမည်။

၂၂။ "မြေငှားရမ်းသူ" မှ ယင်းငှားရမ်းမြေသည် ၎င်းကတစ်ဦးတည်းပိုင်ဆိုင်ထားကြောင်းနှင့် ယင်းငှားရမ်းမြေကို "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" အား Khaing Oo Port Terminals အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရာတွင် လုပ်ငန်းများအားလုံးပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ရန် ငှားရမ်းရမည်ကို ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ "မြေငှားရမ်းသူ" သည် မြေပိုင်ဆိုင်မှုဆိုင်ရာ မှတ်တမ်းတင်ထားသော စာရွက်စာတမ်းများကို "မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ" က လိုအပ်တောင်းဆိုလာသည့်အခါ ထုတ်ပေးရမည်။

၂၃။ ဤမြေငှားစာချုပ်ဝင်များအကြား စာဖြင့်ရေးသားဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည်-

အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်
မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်
အမှတ်(၁၀)၊ ပန်းဆိုးတန်းလမ်း၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
ဖက်(စ်)အမှတ် - ၂၄၆၇၈၁
နှင့်
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်
အမှတ် (၃၄၈) ၊ဇေယျာခေမာလမ်း၊ အမှတ် (၆) ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
ဖက်(စ်)အမှတ် - --------------

သက်သေထင်ရှား စိမ့်သောငှာ စာချုပ်ချုပ်ဆိုရာတွင် ပါဝင်သူများသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရက်၊ လ၊ ခုနှစ် တို့တွင် ဤမြေငှားစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

မြေငှားရမ်းသူ (ကိုယ်စား) | မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ(ကိုယ်စား)

ကျော်မြင့်
အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်
မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်

ဝင်းမော်ထွန်း
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်

သက်သေများ

အမည် -
ရာထူး -
ဌာန - မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်

အမည် -
ရာထူး -
ဌာန - ခိုင်ဦးကုမ္ပဏီလီမိတက်